UAB „Statybų priežiūra“ Jonas Rameikis

(už statinio techninę priežiūrą atsakingo asmens vardas, pavardė, organizacijos pavadinimas)

STATINIO APŽIŪROS AKTAS

2018.03.22 Nr. 137/18.03.22

(data)

Klaipėda

(sudarymo vieta)

Statinio adresas Liepų g. 16, Klaipėda (centrinis paštas), Unik. Nr. 2187-0000-3043, žym. plane 1B2p).

Apžiūra Sezoninė – pavasarinė

Apžiūros tikslas Techninė statinio apžiūra

Eil. Nr.	Statinio dalis	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
1	**2**	**3**	**4**
1.	Nuogrinda	Vietomis išardyta nuogrinda. Ten kur ji suformuota iš asfalto dangos, pradėjusi irti.	Atstatyti iširusią nuogrindą.
2.	Cokolis	Ant cokolio vietomis kaupiasi drėgmė ir yra apsamanoję, t. y. betonas vietomis sutrūkęs, atsiradę plyšiai.	Nuvalyti ir atstatyti cokolį. Įrengti palanges, kad tinkamai nubėgtų vanduo nuo fasado.
3.	Fasadas	Fasadas vietomis įtrūkęs.	Užtaisyti siūles specialiomis priemonėmis.
		Siūlių skiedinys tarp plytų vietomis ištrupėjęs.	Ištaisyti siūles skiediniu.
		Plytos vietomis nuskilusios ir ištrupėjusios (jų paviršius).	Atstatyti plytas arba nutinkuoti paviršių su armavimo tinkleliu ir nudažyti atspariais dažais.
		Plytų mūras vietomis įtrūkęs. Yra plytų mūras (pastato viršutinėje dalyje bei ties palangėmis).	Ūžtaisyti įtrūkimus bei sustiprinti mūrą specialiomis priemonėmis.
		Pavojingai krenta plytų atplaišos. Nors pastato pastovumas ir patvarumas dar nepažeistas, tačiau neužtikrinamas STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ Reikalavimų laikymasis.	Skubiausiu atveju pastatą reikia apgaubti specialiu tinklu, kad niekas negalėtų susižaloti, nuo krentančių plytų. Restauruoti fasado plytų mūrą.
		Iš Liepų g. pusės dalis piliastrų uždengta tinklu, tačiau iš vidinio kiemelio pusės fasadas neuždengtas.	Apgaubti (uždengti) specialiu tinklu visur fasadą, kur nuo jo krenta apirusios plytos.
		Sienos kai kur vietomis apsisamanojusios.	Pašalinti visas samanas ir kitus nešvarumus nuo fasado.
		Pastate sudėti seni mediniai langai (jie susidėvėję, išsivaikščioję, nesandarūs, dažai atsilupę).	Pakeisti senus medinius langus naujais.

		Langų apsauginės grotos aprūdijusios.	Perdažyti metalines langų apsaugines grotas, prieš tai apdorojant jas nuo rūdžių.
4.	Lauko laiptinė	Iš pastato šono vienos įėjimo laiptinės g/b pakopos apirusios ir aplūžusios, kampai nudaužyti.	Sutvarkyti apirusias g/b pakopas (atstatyti betono apsauginį sluoksnį).
		Stogelis virš laiptinės sukrypęs.	Sutvarkyti lauko laiptinės stogelį.
5.	Vidaus sienos ir lubos	Nuo sienų ir lubų vietomis atšokęs glaistas su dažais.	Ties atšokusiomis vietomis nulupti glaistą, tas vietas iš naujo užglaistyti ir nudažyti (2 krt.)
		Kai kur sienos apipelijusios, ypatingai nenaudojamose ir nešildomose patalpose.	Pašalinti atsilupusius dažus ir glaistą, tas vietas užglaistyti bei nudažyti (2 krt.). Įrengti apšlildymą.
		Lubos vietomis dėmėtos nuo kažkada bėgusio vandens.	Paruošti (pašiaušti) nubėgusių dažų (dėmių) vietas ir viską nudažyti (2 krt.)
		Šaltuoju metų laikotarpiu (žiemos metu) ne visos patalpos yra šildomos.	Įrengti tinkamą apšildymą patalpose ir pastate.
		Pastato viduje kai kur atskilusios grindų plytelės.	Išimti nuskilusias grindų plyteles ir priklijuoti naujas plyteles.
		Medinės vidaus sienų apdailos kai kur išlinkusios.	Pataisyti arba rekonstruoti medines vidaus sienų apdailas.
		Vidaus durys kai kur susidėvėjusios.	Nebetinkamas naudoti duris pakeisti naujomis.
		Kai kuriose vidaus patalpose išdraskyti santechnikos prietaisai.	Sutvarkyti santechnikos prietaisus arba juos galutinai demontuoti.
		Šviestuvai lubose yra be apsauginių gaubtų.	Sudėti patalpų šviestuvų apsauginius gaubtus.
		Visur kur vamzdžiai kerta atitvaras, nėra įrengtos tinkamos priemonės, kurios sulaiko ugnies bei dūmų plitimą į gretimas patalpas.	Įrengti tinkamas gaisro pavojų stabdančias priemones, ties vamzdžiais, kurie kerta atitvaras.
		Keliose vietose, sienos, kur yra el. laidų ir kab. komunikacinė dėžutė, nėra apsauginio dangtelio.	Uždėti dangtelį, kad niekas negalėtų prisiliesti prie atvirų el. laidų.
		Kai kur, ant sienų išvedžioti netvarkingi elektros laidai ir kabeliai.	Paslėpti laidus ir kabelius plastmasiniuose, apsauginiuose latakuose.
		Langai bei durys yra seni, mediniai.	Pakeisti senus medinius langus bei duris į naujas.
6.	Stogas	Stogo dangos skardos lakštai vietomis atsilenkę (ne visiškai prigludę prie stogo plokštumos).	Pataisyti stogo skardos lakštus, o jei reikia, pakeisti naujais lakštais.

Techninės priežiūros inžinierius _____ Jonas Rameikis
(apžiūros vadovo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Bendrųjų reikalų departamento specialistas _____ Vytautas Leipus
(apžiūros vykdytojo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

UAB „Statybų priežiūra“ Jonas Rameikis
(už statinio techninę priežiūrą atsakingo asmens vardas, pavardė, organizacijos pavadinimas)

STATINIO APŽIŪROS AKTAS

2018.03.22 Nr. 138/18.03.22
(data)
Klaipėda
(sudarymo vieta)

Statinio adresas Liepų g. 16, Klaipėda (Administracinis pastatas (atskiras)), Unik. Nr. 2187-0000-3021, žym. plane 3B1p).

Apžiūra Sezoninė – pavasarinė

Apžiūros tikslas Techninė statinio apžiūra

Eil. Nr.	Statinio dalis	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
1	2	3	4
1.	Nuogrinda	Vietomis išardyta nuogrinda. Ten kur ji suformuota iš asfalto dangos, pradėjusi irti.	Atstatyti iširusią nuogrindą.
2.	Cokolis	Ant cokolio vietomis kaupiasi drėgmė ir yra apsamanoję, t. y. betonas vietomis sutrūkęs, atsiradę plyšiai.	Nuvalyti ir atstatyti cokolį. Įrengti palanges, kad tinkamai nubėgtų vanduo nuo fasado.
3.	Fasadas	Fasadas vietomis įtrūkęs.	Užtaisyti siūles spec. priemonėmis.
		Siūlių skiedinys tarp plytų vietomis ištrupėjęs.	Ištaisyti siūles skiediniu.
		Plytos vietomis nuskilusios ir ištrupėjusios (jų paviršius).	Atstatyti plytas arba nutinkuoti paviršių su armavimo tinkleliu ir nudažyti atspariais dažais.
		Plytų mūras vietomis įtrūkęs.	Ūžtaisyti įtrūkimus bei sustiprinti mūrą spec. priemonėmis.
		Sienos kai kuriose vietose apsisamanojusios.	Pašalinti visas samanas ir kitus nešvarumus nuo fasado.
		Pastate sudėti seni mediniai langai (jie susidėvėję, išsivaikščioję, nesandarūs, dažai atsilupę).	Pakeisti senus medinius langus naujais.
		Langų apsauginės grotos koroduoja.	Perdažyti metalines langų apsaugines grotas, prieš tai apdorojant jas nuo rūdžių.
4.	Lauko laiptinė	Iš pastato šono vienos įėjimo laiptinės g/b pakopos apirusios ir aplūžusios, kampai nudaužyti.	Sutvarkyti apirusias g/b pakopas (atstatyti betono apsauginį sluoksnį).
		Stogelis virš laiptinės sukrypęs.	Sutvarkyti lauko laiptinės stogelį.

5.	Vidaus sienos ir lubos	Nuo sienų ir lubų vietomis atšokęs glaistas su dažais.	Ties atšokusiomis vietomis nulupti glaistą, tas vietas iš naujo užglaistyti ir nudažyti (2 krt.).
		Kai kur sienos apipelijusios, ypatingai nenaudojamose ir nešildomose patalpose.	Pašalinti atsilupusius dažus ir glaistą, tas vietas užglaistyti bei nudažyti (2 krt.). Įrengti apšildymą.
		Lubos vietomis dėmėtos nuo kažkada bėgusio vandens.	Paruošti (pašiaušti) nubėgusių dažų (dėmių) vietas ir viską nudažyti (2 krt.).
		Šaltuoju metų laikotarpiu (žiemos metu) ne visos patalpos yra šildomos.	Įrengti tinkamą apšildymą patalpose ir pastate.
		Pastato viduje kai kur atskilusios grindų plytelės.	Išimti nuskilusias grindų plyteles ir priklijuoti naujas plyteles.
		Medinės vidaus sienų apdailos kai kur išlinkusios.	Pataisyti arba rekonstruoti medines vidaus sienų apdailas.
		Vidaus durys kai kur susidėvėjusios.	Nebetinkmas naudoti duris pakeisti naujomis.
		Kai kuriose vidaus patalpose išdraskyti santechnikos prietaisai.	Sutvarkyti santechnikos prietaisus arba juos galutinai demontuoti.
		Šviestuvai lubose yra be apsauginių gaubtų.	Sudėti patalpų šviestuvų apsauginius gaubtus.
		Visur kur vamzdžiai kerta atitvaras, nėra įrengtos tinkamos priemonės, kurios sulaiko ugnies bei dūmų plitimą į gretimas patalpas.	Įrengti tinkamas gaisro pavojų stabdančias priemones, ties vamzdžiais, kurie kerta atitvaras.
		Keliose vietose, sienos, kur yra el. laidų ir kab. komunikacinė dėžutė, nėra apsauginio dangtelio.	Uždėti dangtelį, kad niekas negalėtų prisiliesti prie atvirų el. laidų.
		Kai kur, ant sienų išvedžioti netvarkingi elektros laidai ir kabeliai.	Paslepti laidus ir kabelius plastmasiniuose, apsauginiuse latakuose.
		Langai bei durys yra seni, mediniai.	Pakeisti senus medinius langus bei duris į naujas.
6.	Stogas	Stogo dangos skardos lakštai vietomis atsilenkę (ne visiškai prigludę prie stogo plokštumos).	Pataisyti stogo skardos lakštus, o jei reikia, pakeisti naujais lakštais.

Techninės priežiūros inžinierius _____ Jonas Rameikis
(apžiūros vadovo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Bendrųjų reikalų departamento specialistas _____ Vytautas Leipus
(apžiūros vykdytojo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

UAB „Statybų priežiūra“ Jonas Rameikis
(už statinio techninę priežiūrą atsakingo asmens vardas, pavardė, organizacijos pavadinimas)

STATINIO APŽIŪROS AKTAS

2018.03.22 Nr. 139/18.03.22
(data)
Klaipėda
(sudarymo vieta)

Statinio adresas Liepų g. 16, Klaipėda (Telegrafas-paštas), Unik. Nr. 2187-0000-3032, žym. plane 2B2p).

Apžiūra Sezoninė – pavasarinė

Apžiūros tikslas Techninė statinio apžiūra

Eil. Nr.	Statinio dalis	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
1	**2**	**3**	**4**
1.	Nuogrinda	Vietomis išardyta nuogrinda. Ten kur ji suformuota iš asfalto dangos, pradėjusi irti.	Atstatyti iširusią nuogrindą.
2.	Cokolis	Ant cokolio vietomis kaupiasi drėgmė ir yra apsamanoję, t. y. Betonas vietomis sutrūkęs, atsiradę plyšiai.	Nuvalyti ir atstatyti cokolį. Įrengti palanges, kad tinkamai nubėgtų vanduo nuo fasado.
3.	Fasadas	Fasadas vietomis įtrūkęs.	Užtaisyti siūles spec. priemonėmis.
		Siūlių skiedinys tarp plytų vietomis ištrupėjęs.	Ištaisyti siūles skiediniu.
		Plytos vietomis nuskilusios ir ištrupėjusios (jų paviršius).	Atstatyti plytas arba nutinkuoti paviršių su armavimo tinkleliu ir nudažyti atspariais dažais.
		Plytų mūras vietomis įtrūkęs.	Ūžtaisyti įtrūkimus bei sustiprinti mūrą spec. priemonėmis.
		Sienos kai kur vietomis apsisamanojusios.	Pašalinti visas samanas ir kitus nešvarumus nuo fasado.
		Pastate sudėti seni mediniai langai (jie susidėvėję, išsivaikščioję, nesandarūs, dažai atsilupę).	Pakeisti senus medinius langus naujais.
		Langų apsauginės grotos koroduoja.	Perdažyti metalines langų apsaugines grotas, prieš tai apdorojant jas nuo rūdžių.
4.	Lauko laiptinė	Iš pastato šono vienos įėjimo laiptinės g/b pakopos apirusios ir aplūžusios, kampai nudaužyti.	Sutvarkyti apirusias g/b pakopas (atstatyti betono apsauginį sluoksnį).

		Stogelis virš laiptinės sukrypęs.	Sutvarkyti lauko laiptinės stogelį.
5.	Vidaus sienos ir lubos	Nuo sienų ir lubų vietomis atšokęs glaistas su dažais.	Ties atšokusiomis vietomis nulupti glaistą, tas vietas iš naujo užglaistyti ir nudažyti (2 krt.).
		Kai kur sienos apipelijusios, ypatingai nenaudojamose ir nešildomose patalpose.	Pašalinti atsilupusius dažus ir glaistą, tas vietas užglaistyti bei nudažyti (2 krt.). Įrengti apšildymą.
		Lubos vietomis dėmėtos nuo kažkada bėgusio vandens.	Paruošti (pašiaušti) nubėgusių dažų (dėmių) vietas ir viską nudažyti (2 krt.).
		Šaltuoju metų laikotarpiu (žiemos metu) ne visos patalpos yra šildomos.	Įrengti tinkamą apšildymą patalpose ir pastate.
		Pastato viduje kai kur atskilusios grindų plytelės.	Išimti nuskilusias grindų plyteles ir priklijuoti naujas plyteles.
		Medinės vidaus sienų apdailos kai kur išlinkusios.	Pataisyti arba rekonstruoti medines vidaus sienų apdailas.
		Vidaus durys kai kur susidėvėjusios.	Nebetinkamas naudoti duris pakeisti naujomis.
		Kai kuriose vidaus patalpose išdraskyti santechnikos prietaisai.	Sutvarkyti santechnikos prietaisus arba juos galutinai demontuoti.
		Šviestuvai lubose yra be apsauginių gaubtų.	Sudėti patalpų šviestuvų apsauginius gaubtus.
		Visur, kur vamzdžiai kerta atitvaras, nėra įrengtos tinkamos priemonės, kurios sulaiko ugnies bei dūmų plitimą į gretimas patalpas.	Įrengti tinkamas gaisro pavojų stabdančias priemones, ties vamzdžiais, kurie kerta atitvaras.
		Keliose vietose, sienos, kur yra el. laidų ir kab. komunikacinė dėžutė, nėra apsauginio dangtelio.	Uždėti dangtelį, kad niekas negalėtų prisiliesti prie atvirų el. laidų.
		Kai kur, ant sienų išvedžioti netvarkingi elektros laidai ir kabeliai.	Paslėpti laidus ir kabelius plastmasiniuose, apsauginiuose latakuose.
		Langai bei durys yra seni, mediniai.	Pakeisti senus medinius langus bei duris į naujas.
6.	Stogas	Stogo dangos skardos lakštai vietomis atsilenkę (ne visiškai prigludę prie stogo plokštumos).	Pataisyti stogoo skardos lakštus, o jei reikia, pakeisti naujais lakštais.

Techninės priežiūros inžinierius _____ Jonas Rameikis
(apžiūros vadovo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Bendrųjų reikalų departamento specialistas _____ Vytautas Leipus
(apžiūros vykdytojo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)


%
112
PČ




All-in-One Business PC




ČIA SIUNTAS GALITE
SUPAKUOTI PATYS










PREKES
4












2017










209








VIZIJA
MISIJA
VERTYBĖS








FIRST
FIRST AUSTRIA


202
202








141-03-36
Endrejavas
2003 vasaris










MFZ 724
MBH 927
KODIAQ








Honeywell
Honeywell
elo
elo
Honeywell


Honeywell




















Gargždai
Neringa 2
Neringa C
Siuktsa
Priekulė
Silutė






























LIETUVOS PAŠTAS


LIETUVOS PAŠTAS



AS-23

ĮTAMPA
PAVOJINGA
GYVYBEI

AS-23

ĮTAMPA
PAVOJINGA
GYVYBEI

AS-23

ĮTAMPA
PAVOJINGA
GYVYBEI

AS-23

ĮTAMPA
PAVOJINGA
GYVYBEI


VIZIJA
VERTYBĖS


hp
RDZN


hp
RDZN


uni
























HNN-366
JRA 676


HNN-366
JRA 676


HNN-366
JRA 676


NESTOVĖK PO STRĖLE
860835789 NUOMA
SPAUDOS IR
KORESPONDENCIJOS
PRISTATYMO SKYRIUS
Darbo laikas:
6.00 - 14.00
Poilsio diena: sekmadienis
36
HNN 359
HNN 366


NESTOVĖK PO STRĖLE
860835789 NUOMA
SPAUDOS IR
KORESPONDENCIJOS
PRISTATYMO SKYRIUS
Darbo laikas:
6.00 - 14.00
Poilsio diena: sekmadienis
36
HNN 359
HNN 366








SPAUDOS IR
KORESPONDENCIJOS
PRISTATYMO SKYRIUS
Darbo laikas:
6.00 - 14.00
Poilsio diena: sekmadienis


SPAUDOS IR
KORESPONDENCIJOS
PRISTATYMO SKYRIUS
Darbo laikas:
6.00 - 14.00
Poilsio diena: sekmadienis
































BARAUŽIUKAI


BARAUŽIUKAI


BARAUŽIUKAI






LEH 511


LEH 511


LEH 511






LEH 357
GTO 735
MAL 644


LEH 357
GTO 735
MAL 644


LEH 357
GTO 735
MAL 644

LR Kultūros ministerija
Gauta
2022-08-12 Nr. G2-6108

Darbų priėmimo – perdavimo aktas Nr. 1

Vilnius, 2022 m. rugpjūčio mėn. 12 d.

Lietuvos Respublikos kultūros ministerija priima, o UAB APUS TURTAS, atstovaujama įgalioto asmens Svetlanos Kolpak-Saletienės, perduoda žemiau nurodytas turto vertinimo ataskaitas:

- NEKILNOJAMOJO TURTO VERTINIMO ATASKAITA Nr. 22/860 NT - Pastatas - Įstaiga, esantis Kaunas, Laisvės al. 102;

- NEKILNOJAMOJO TURTO VERTINIMO ATASKAITA Nr. 22/861 NT - Nekilnojamojo turto kompleksas, kurį sudaro pastatas - centrinis paštas (1B2p), pastatas - administracinis (3B1p), pastatas - telegrafas-paštas (2B2p), su ½ dalimi kiemo statinių, adresu Klaipėda, Liepų g. 16.

VYKDYTOJAS:
UAB APUS TURTAS
Įgaliotas asmuo Svetlana Kolpak-Saletienė
Žalgirio g. 135, LT-08217, Vilnius
Įmonės kodas 302249875
PVM mokėtojo kodas LT100004420514
AB SEB bankas a. s. Nr. LT83 7044 0600 0790 5656 Mob. +370 674 79740
El. p. svetlana@apus.lt

UŽSAKOVAS:
Lietuvos Respublikos kultūros ministerija
Juridinio asmens kodas: 188683671
PVM mokėtojo kodas: Ne PVM mokėtojas
Adresas: J.Basanavičiaus g. 5, 01118 Vilnius
Tel. Nr. (8 5) 219 3400
Sąskaitos Nr. LT44 7300 0100 0245 6468
Banko rekvizitai: AB „Swedbank“, 73000

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė SVETLANA,KOLPAK-SALETIENĖ
Data: 2022-08-12 11:15:51

Miestas	Kvartalas	Sklypas
KLAIPĖDA	154	7

Inv. Nr. 1744

LIETUVOS RESPUBLIKOS
VĮ „RESPUBLIKINIS
INVENTORIZAVIMO PROJEKTAVIMO
IR PASLAUGŲ BIURAS

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA k= 532.6/0.7

Esančios KLAIPĖDOS mieste, ~~raj~~ne

apyl. ž. ū. bendrovėje

km.

LIEPŲ g-vė, a. skers. Nr. 16, 16ª 16ᵇ

Fondas VIETOS TARYBŲ IR VALSTYBINIS

Savininkas RYŠIŲ MINISTERIJA IR KLAIPĖDOS m. DŽD ~~TARYBA~~

VALSTYBĖS ĮMONĖ „LIETUVOS PAŠTAS"

Pagrindinai inventorizuota 1994 m. LAPKRIČIO mėn. 20 d.

Teisinės registracijos Nr. 1582
X-41

Dokumentų sąrašas byloje

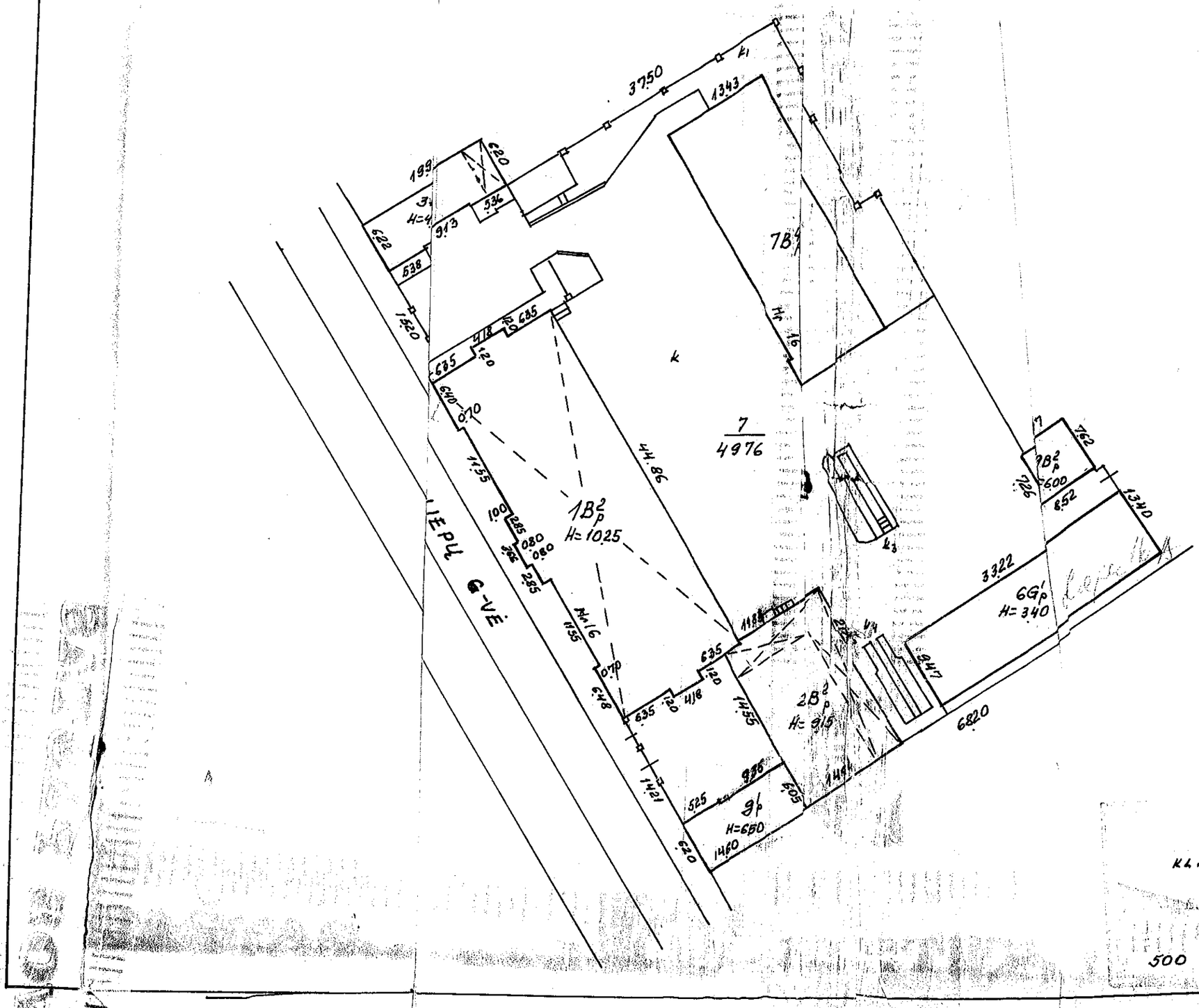
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	96.1111 Data	Data	Data	Data	Data
		Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.
1	Žemės sklypo planas	1				
2-14 2	Pastatų aukštų planai	13				
15 3	Forma Nr. 1	1				
16-20	Forma Nr. 2	5				
21-28	Patalpų eksploatacija	8				
6	Žemės sklypo nuotrauka'					
7	Pastatų nuotraukos					
8	Statybos raidė					
	Lapų skaičius viso					
	Archyvo parašas					

Atžymėjimas apie nuorašo įteikimą

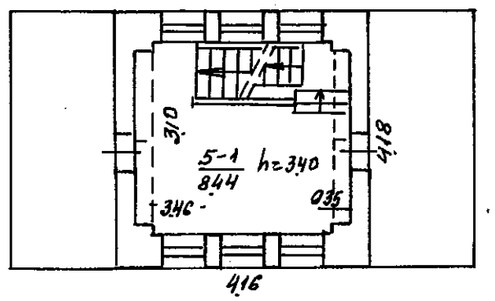
Nuorašo data	Piliečio pavardė, vardas, t. v.	Gimimo metai	Paso serija	Paso Nr.	Piliečio parašas	Parašas drabuojo įteikusio nuorašą

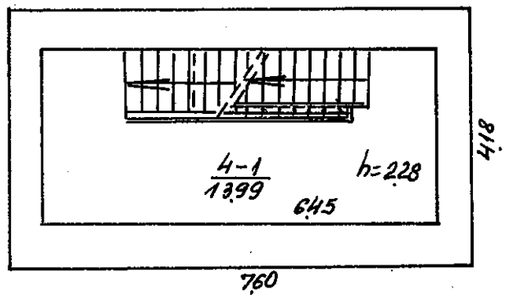
7B¹p. be dumenų
98²p – po konstrukcijų
TE: [illegible]
GP: Bop 20.3 Nr. 251

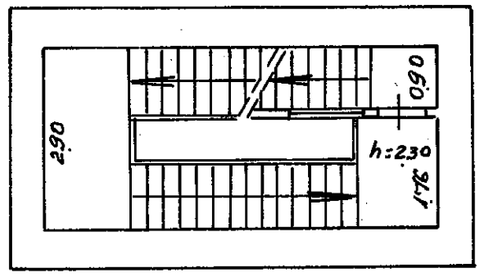
PLOTAS. 4976 m²

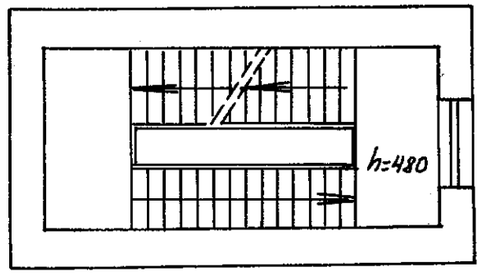


BOKŠTELIO-VARPINĖS PLANAI

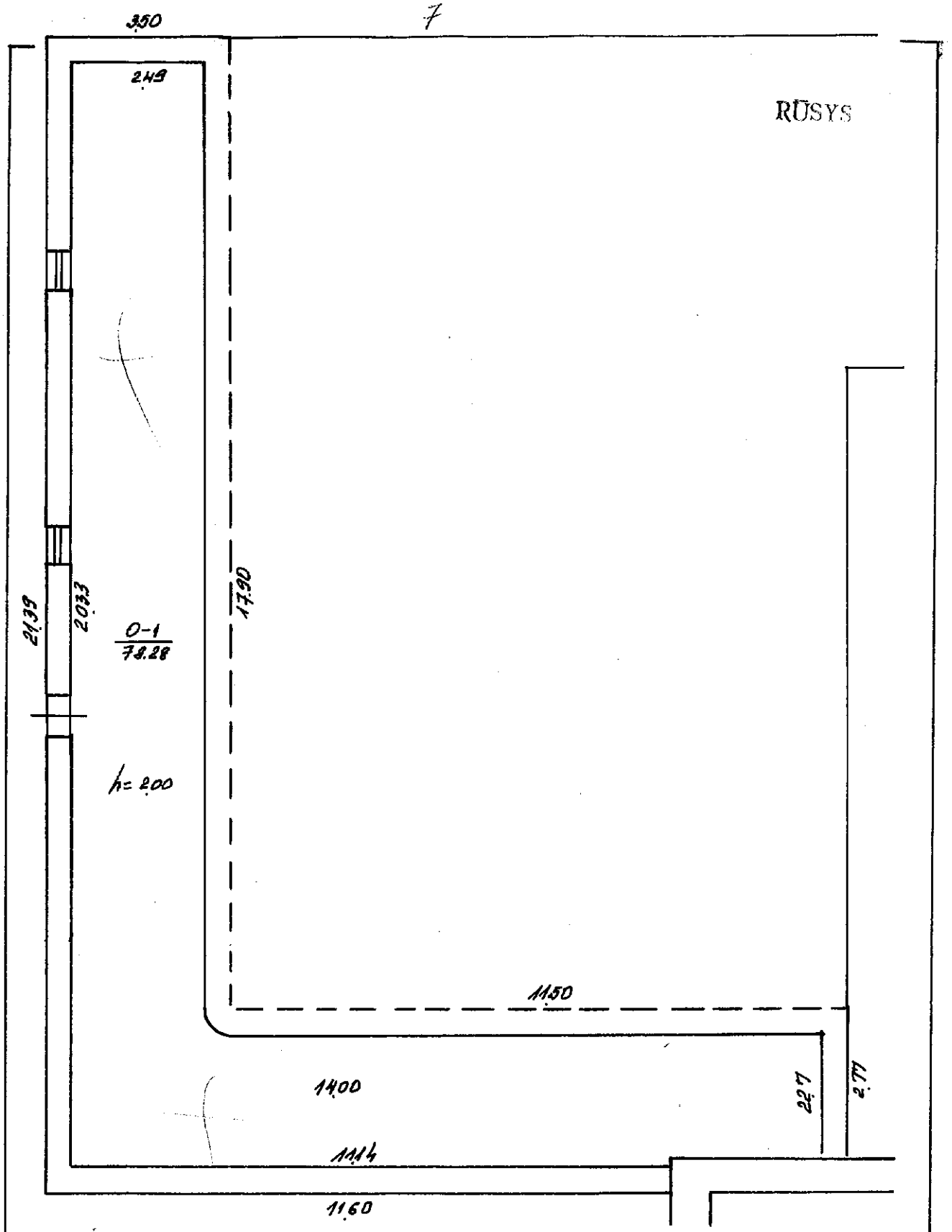








KLAIPĖDA LIEPŲ 16
154 7 1.B²p
6 11 18
6 11 18
100 6 11 11



VALST... ...

Adresas: KLAIPĖDA LIEPŲ 16

Inv. Nr. 154 7 2Bep

Brėžė: E. Sereplienė 6 11 18 d.

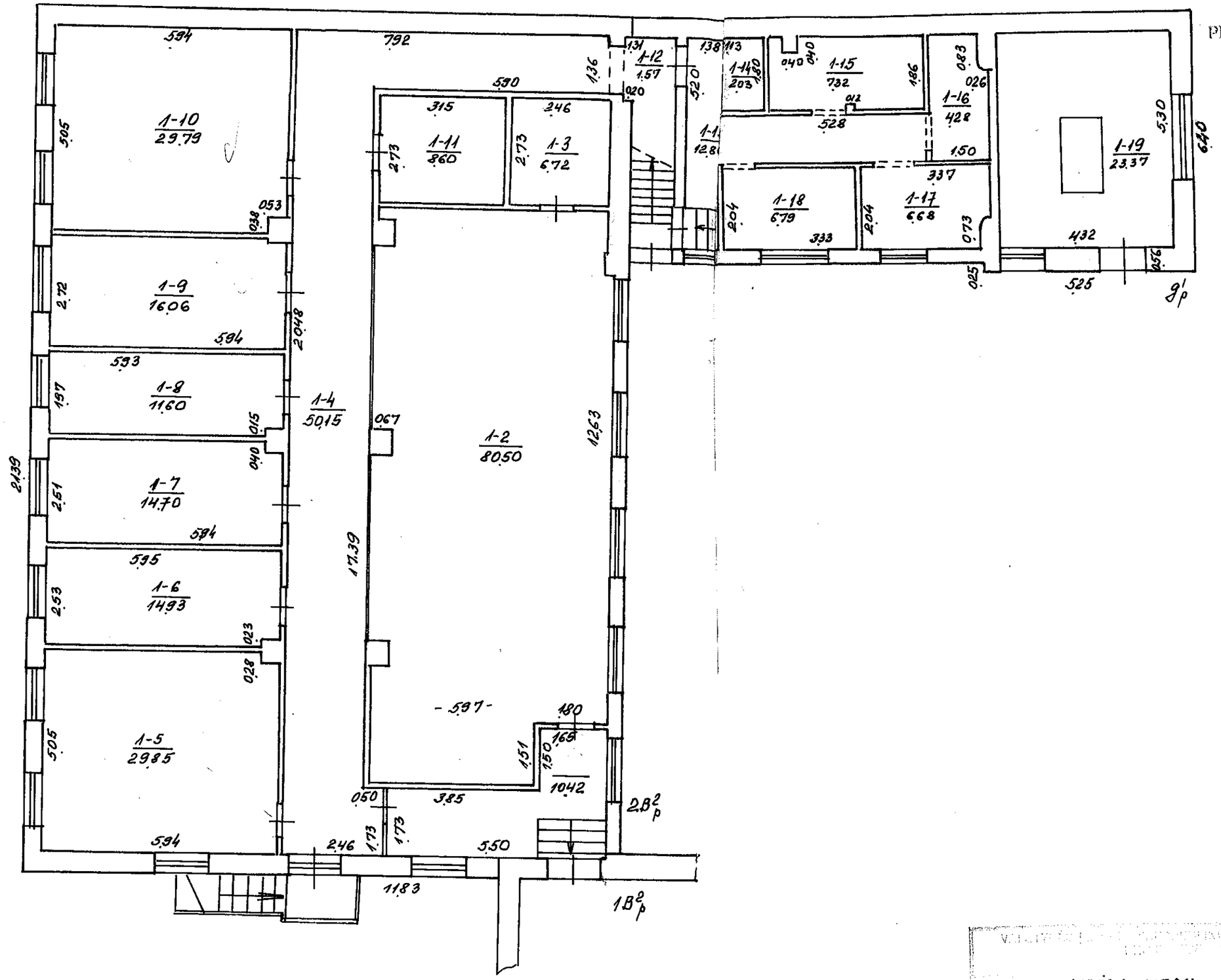
Tikrino: A. Zelba 6 11 18

Plano kopija

M 1:100

Kopija gauta 1976 m. 11 mėn. 11 d. Inventorizac...

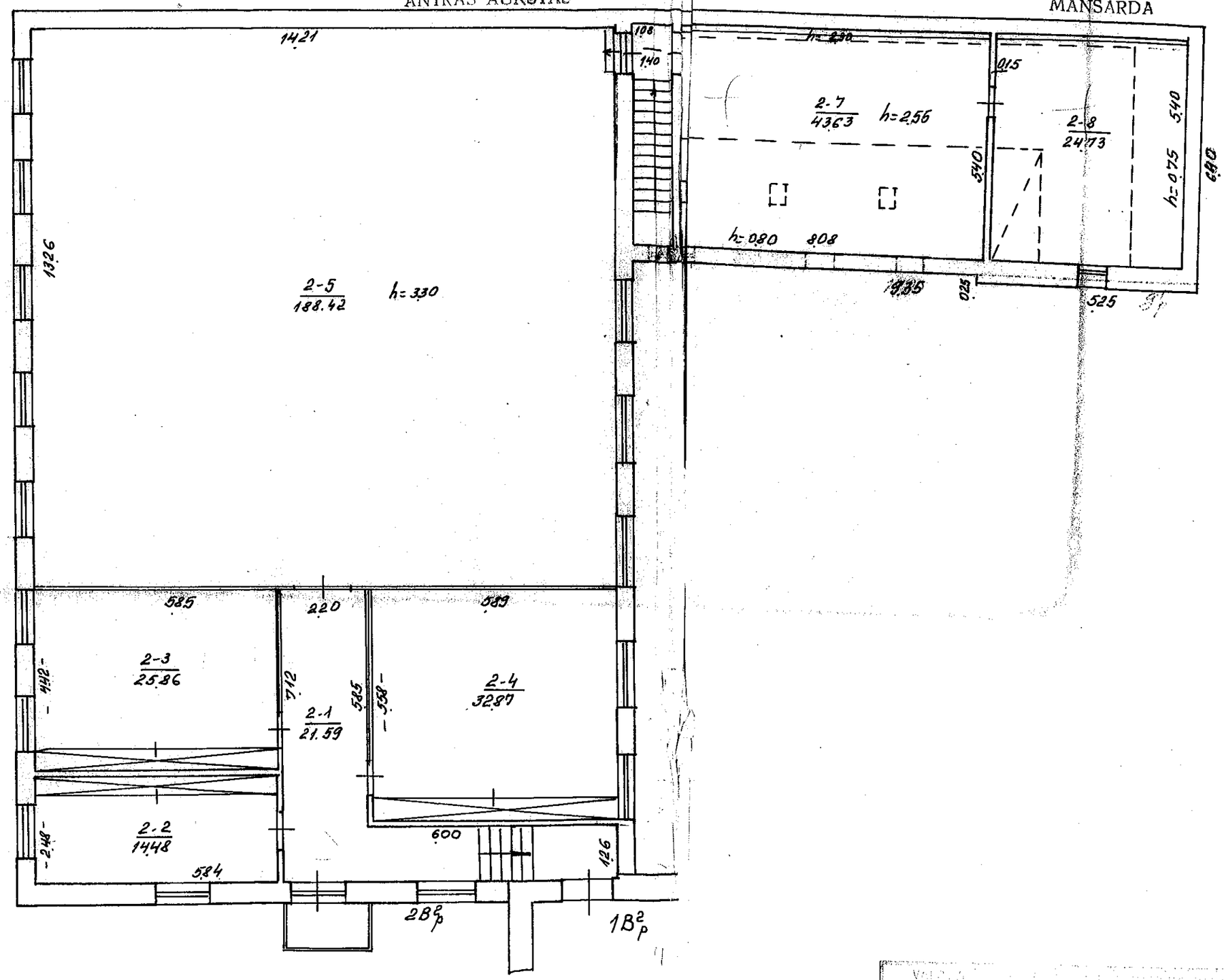
PIRMAS AUKŠTAS



KLAIPĖDA, LIEPŲ 16
154
E. Serapilienė
A. Zelba
100
2B²p
6 11 18
6 11 18
6 11 11

ANTRAS AUKŠTAS

MANSARDA



KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

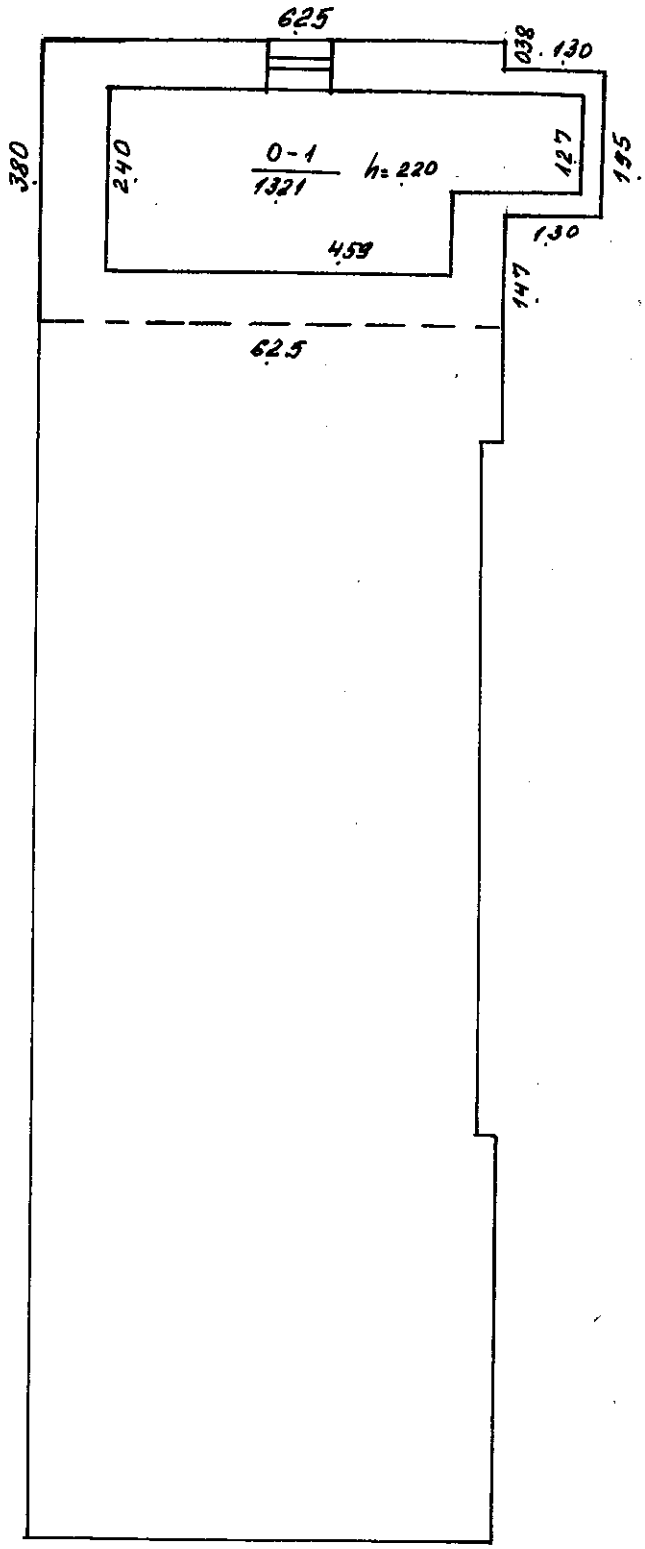
154 7

E. Šarapinienė

A. Zelbus

			6	11	18
			6	11	18
100	6	11		11	

2Bp2



RŪSYS

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

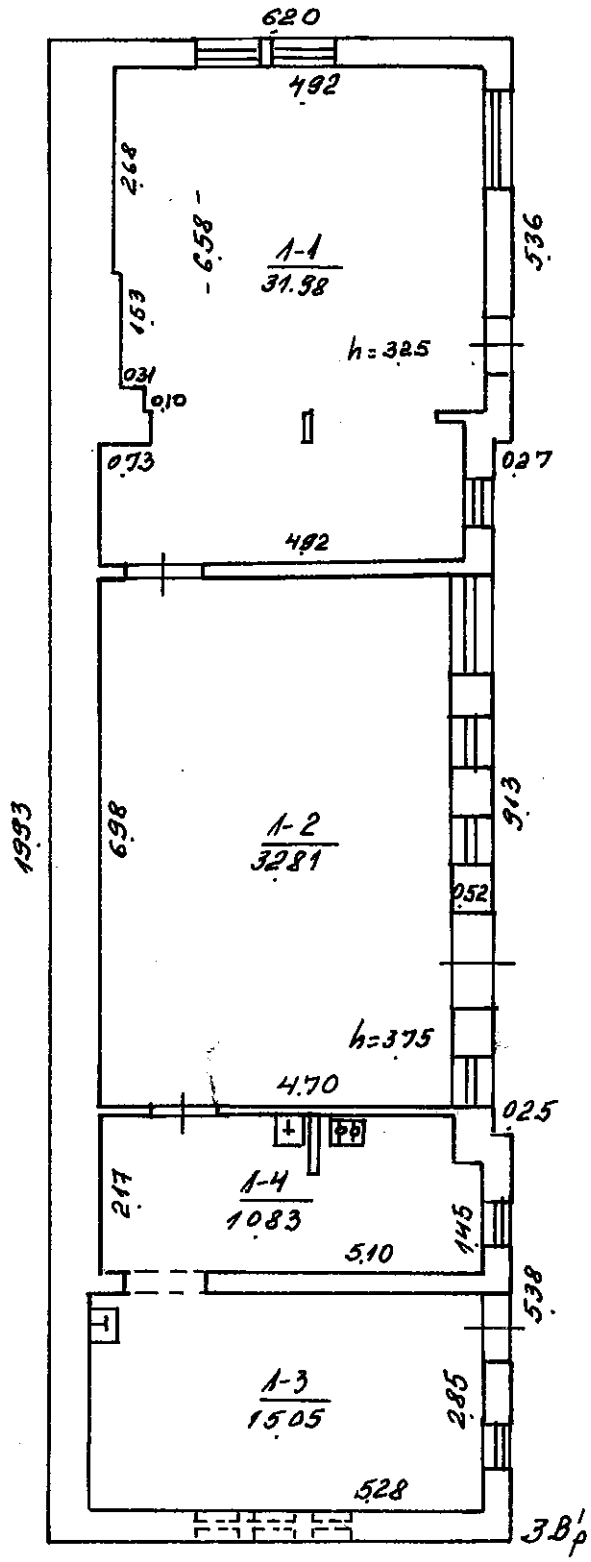
154 I 3B 1 p

6 11 18

6 11 18

100 6 11 11

PIRMAS AUKŠTAS

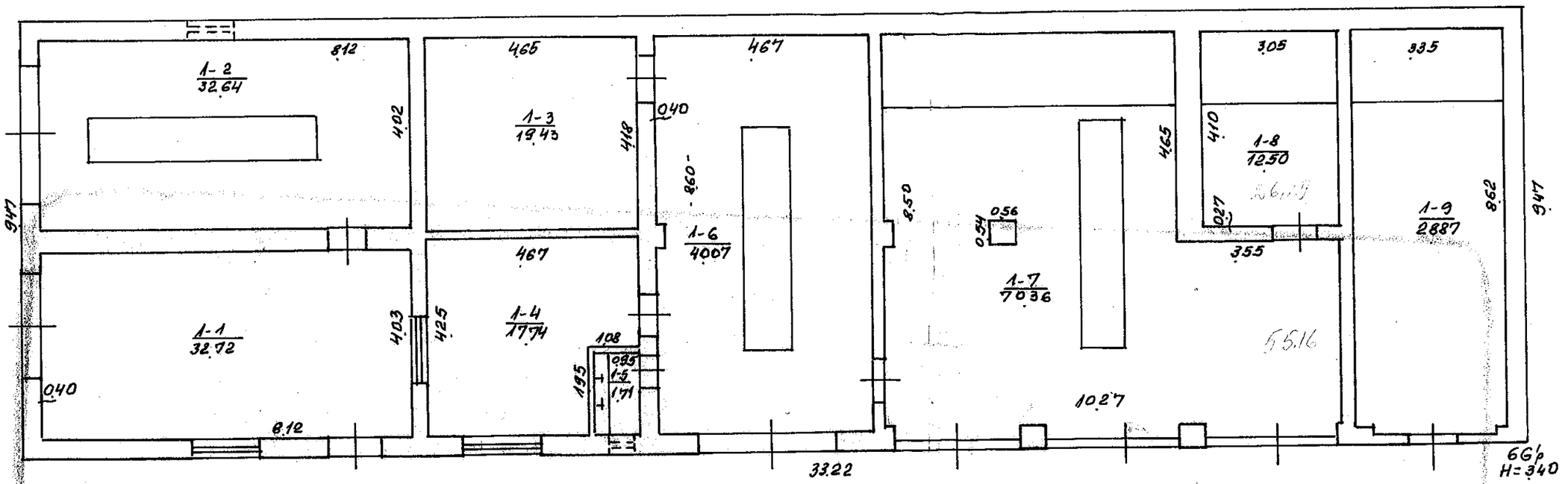


VALSTYBĖS ĮMONĖ "REGISTRŲ CENTRAS"
PROJEKTŲ GRUPĖ
KLAIPĖDA

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

inv. Nr.	154	sklp. 7	Bloko 3B'p
Brėž. Nr.			19 96 m. 11 mėn. 18 d.
Tikrino	A. Zelba		19 96 m. 11 mėn. 18 d.
Mast. 1:100			
Atlikta pagal 19 96 m. 11 mėn. 11 d.			Inventorizacija

PIRMAS AUKŠTAS

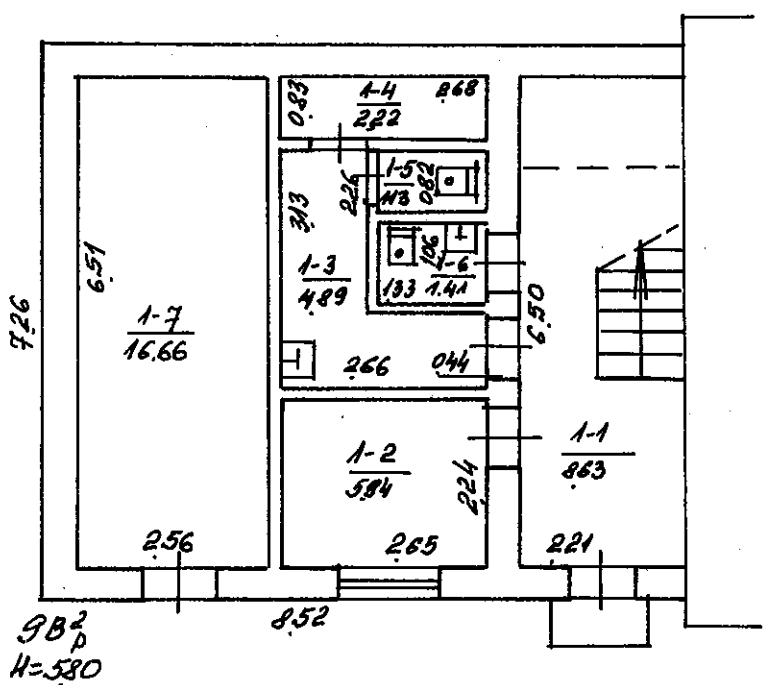


VALSTYBĖS ĮMONĖ "NEKILNOJAMOJO TURTO VIEN.
PROJEKTAVIMO IR KADASTRO BIURAS"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Objektas	KLAIPĖDA, LIEPŲ	gat. 7	66'
Užs. nr.	154		
Vyr.	E. Sorokaitienė	6 11 1996	
Tikrino	A. Zelba	6 11 1996	

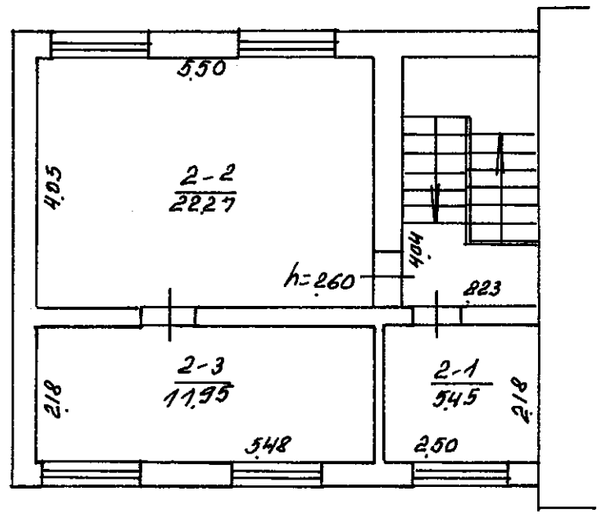
Plano žodžio M1: 100
atlikta pagal 1996 m. 11 mėn. 11 d. inventorių

PIRMAS AUKŠTAS



KLAIPĖDA LIEPŲ 16
154 7 9B2p
E. [illegible] 6 11 18
A. Zelba 6 11 18
100 6 11 11 d.

ANTRAS AUKŠTAS



VALSTYBINIS PROJEKTAVIMO INSTITUTAS

Adresas	KLAIPĖDA LIEPŲ 16			
Inv. Nr.	154	7		93 p
Brėž.	E. Sereikaitienė		6 11	18
Tikrino	A. Zelba		6 11	18

Plano kopija
M1:100
Leidžia pagal 1986 m. 11 mėn. 11 d. inventorizac.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

15

Forma Nr. 1

Namų valdos techninės apskaitos

KORTELĖ

Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Data	Valdytojas	Valdo	Valdymo pagrindas	Invent. par.
1956.02. 04.	LIETUVOS RYŠIŲ MINISTERIJA		Klaipėdos vykd. k-to sprend. 17-54 1956.02.03	
1998 03.23	VALSTYBĖS ĮMONĖ 18 p. „LIETUVOS 283 p. 38 p. PAŠTAS" 66 p. 98 p.		Klaipėdos miesto DŽDT vykd. k-to sprend. Nr. 54 LR ryšių ir informatikos ministerijos 1991.12.23 įsakymu Nr. 5	

Žemės sklypo plotas m

Data	Užstatytas plotas			Neužstatytas plotas											Bendras sklypo plotas	
	viso užstatyta	tame skaič.		kiemas				sodas, gėlynas, v.			daržas	naudingas plotas	kitos žemės	viso neužstatytas plotas	išskirta	naudojimas
		po pagrind. pastatais	po ūkio pastatais	viso	tame skaič. asfaltas, betonas	tame skaič. lauko akmenys	tame skaič. šaligat.	sodas	gėlynas	veja						
96.11.11	2216	2216	-	2760	2214		54							2760		4976
1-ste ATS-78 p	532	532	-													

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m²

Data	Pastatų skaičius			Gyvenamųjų patalpų									negyvenamųjų patalpų			Bendras plotas
	viso pastatų	pagrindinių	pagalbinių	butų skaičius	kambarių sk.	bendras naudingas plotas	tame skaičiuje: gyv. kambarių	tame skaičiuje: darbo ir verslo pat.	tame skaičiuje: pagalbinių patalpų	kitos patalpos: rūsio patalpų	kitos patalpos: garažo patalpų	kitos patalpos: techninių patalpų	bendras plotas	pagrindinis plotas	pagalbinis plotas	
96.11.11	5	5											3313.71	2065.88	1247.83	3313.71
ATS 78 4 p	1	1											1718.68	1170.04	548.64	1718.68

Namų valdos įkainojimo suvestinė Lt

Data	Statybinė vertė Lt				Dabartinė vertė Lt				Rinkos	
	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	koef.	kaina Lt
96.11.11	3744036		152656	3896692	1600379		98722	1699101	0.7	1189364
1 TS-78 p.	2532062			2532062	1899047			1899047	0.7	1329332

Pagalbiniai pastatai

Inventoriz. data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos	
				sienų	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt

Įvairūs statiniai

Inventoriz. data	Raidė	Kiemo statinių pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos	Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos	
					ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt
96.11.11	k	Liv. kiemas	1968	asfaltas	50	50	2214			42-4	3919	86767	35	56398	0.7	39479
	k1	Tvora	1970	plyta	49	1				26-150	47.24	39327	35	25562	0.7	17894
	k2	Tvora	1893	metalo plyta	20	1				26-150	332.28	9968	65	3489	0.7	2442
	k3	Ežiuklių plovykla	1980	betono	1	vnt.				23-41	666625	6666	20	5325	0.7	3727
	k4	— " —	1980	betono	1	vnt				23-41	666625	6666	20	5325	0.7	3727
	k5	Šalpeatvis	1980	Bet. plytos	50	50	540			26-156	60.71	3278	20	2623	0.7	1836
		Viso:										152656		98722	0.7	69105

199 6 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

16

VĮ "RIPPB"
PĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.

ė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
2 b	CENTRINIS PAŠTAS	1893	2	

Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
Pamatai	plytų	9					
Sienos	plytų cokolyje tašytos	20					
Pertvaros	plytų tinkuotos						
Stogas: Konstrukcijos	skardos	15					
Perdengimas	medinis tinkuotas	11					
Grindys	lentų parketo	7					
Langai	dvejopi	4					
Durys	spintelinės						
Vidaus santechnikos ir elektros įrengimai	vandentiekis, kanalizacija į centralizuotą elektra	18.48					
Apdailos darbai	paprastieji	5					
Kiti darbai	specialieji reikalai	7					
	Viso lygin. sv.	96.48	X	X			
	Pastato susidėvėj. proc.			60%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šilumininių t. ir ŠEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
yra		yra	yra		yra				yra			yra		yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Laidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
B2 b	Rūsys	1893	-	plytų	g/b med.	-	betono	prapv.	paprast.	centr.	60%
	Mansarda	1893	-	plytų	med.	-	lentų	"	"	4	60%

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
					tame skaičiuje						tame skaičiuje		
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.			350.40			350,40							
Žolainių patalpos			1553.36		1206.64	346.72							
patalpos													
Viso			2103.76		1206.64	897,12							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
96.11.	1B2p	CENTRINIS PAŠTAS	SV.	SV.	765.4	8.95	6855							
	A	MAHSARDA	SV.	SV.	571.2	SV 3.01	1720							
	A	BOKŠTELIS VARPINĖ	760	918	31.8	9.25	294							
		Viso.			1365.9		8869	25-1	2151,14	2214444	60	885778	0,7	620184
	A	RŪSYS	SV.	SV.	180.4		2186	25-1	146.44	320118	61	124340	0,78	97,345
		JŠ VISO.			180.4		11055			2535062		1010824	0,7	707576

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	F

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
2B2 p	TELEGRAFAI-PAŠTAI	1870	2	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data			Data		
			Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytų	9					
2.	Sienos	plytų, siūlių tinkuotos	20					
3.	Pertvaros	plytų, tinkuotos, stiklo						
4.	Stogas: Konstrukcijos Danga	skardos	15					
5.	Perdengimas	medinis	11					
6.	Grindys	medinės, parketo	7					
7.	Langai	dvigubi	4					
8.	Durys	sąsiuviniai						
9.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	centrinis elektros, telegrafas	1364					
10.	Apdailos darbai	paprasti	5					
11.	Kiti darbai	laiptai	7					
		Viso lygin. sv.	91.64	X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			52%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšild.			Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
	Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinė	Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir ŠEC								
96.11.	yra									yra		yra			yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
96.11.11	2B2 p	Rūsys	1870	–	plytų	geležb.	–	betono	prapv.	prapv.	–	62
	1 p	Pirmieji	1870	plytų	plytų	med.	skardos	"	"	"	–	52
	"	mansarda	1870	–	plytų	med.	–	med.	dvigubi stiklo	"	–	52

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
					tame skaičiuje						tame skaičiuje		
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.				782,8			782,8						
Šoliaigė patalpos				691,20		481,13	210,07						
patalpos													
Viso				769,48		481,13	288,35						
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
		TELEGRAFAS												
96.11.11	2B2p	PAŠTAS	su.	w.	317,1	7,85	2489	25-1	263,37	655528	52	314653	0,7	220257
	11	Rūsys	su.	w.	112,7		254	25-1	135,15	35004	62	13301	0,7	9311
		Viso:			317,1		2748			690532		327954	0,7	229568
	1p	DIZELINĖ	w.	w.	91,8	3,45	317							
	1	MANSARDA	w.	w.	91,8	2,20	202							
		Viso:			91,8		519	25-17	204,27	106016	52	50888	0,7	35621
		Is viso:			408,9		3267			796548		378842	0,7	265189

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
3B/p	ĮSTAIGINIS	1893	1	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytos	10					
2.	Sienos	plytos, išdujų betonas	22					
3.	Pertvaros	plytos, betonas						
4.	Stogas: Konstrukcijos	skarolės	7					
5.	Danga	gelžbetoninis	8					
6.	Perdengimas	lentų, betono	5					
7.	Grindys	iš cementinės	8					
8.	Langai	sspriežiniai						
9.	Durys	vand. kanal. elektra centralinis	14.4					
10.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai		12					
11.	Apdailos darbai		4					
	Kiti darbai	Viso lygin. sv.	90.4	X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			63%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šilumininių t. ir ŠEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
1961.11.	yra																	

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
1961.11.	3B/p	Rūsys	1893		plytos	gelžb.	-	betono	prap.	prap.	-	63

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.			1321			1321							
Žolaižių patalpos			9067		9067								
patalpos													
Viso			103.88		9067	1321							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
1611 11.	3B/p	Žolaižiuis	X.	X.	121.3	3,77	457	25.9	333,13	152240	63	56329	0,7	39430
	11	Rūsys	X.	X.	26.3	2,50	66	25.9	162,04	10698	63	3958	0,7	2771
		Viso:			121.3		523			162938		60287	0,7	42201

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

19

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, J. IEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
6G/p	GARAŽAS	1954	1	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytų betono	10					
2.	Sienos	plytų	21					
3.	Pertvaros	plytų						
4.	Stogas: Konstrukcijos Danga	šiferio	7					
5.	Perdengimas	gelžbetoniniai	25					
6.	Grindys	betono	10					
7.	Langai	cinkuoti	8					
8.	Durys	mediniai vartai						
9.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	elektra, vandentiekis kanalizacija	14					
10.	Apdailos darbai	paprasti	4					
11.	Kiti darbai	remonto akmenis						
		Viso lygin. sv.		X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			52			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir SEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
96.11.				yra		yra									yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.													
garaz patalpos			256.04		241.83	14.21							
patalpos													
Viso			256.04		241.83	14.21							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
96.11.12	66p	Garažas	33.22	9.49	314.5	3.40	1069	18-66	165.07	176 460	52	84 701	07	59290

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
ĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

ė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
ęp	Sandėlis	1926/1988	2	

Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data			Data		
		Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.
Pamatai	betono, plytų	9					
Sienos	plytų	18					
Pertvaros	plytų	3					
Stogas: Konstrukcijos Danga	surenginys	4					
Perdengimas	gelžbetoninis	10					
Grindys	linoleumo, betono	8					
Langai	su varpais	10					
Durys	su priedėliais						
Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	vandentiekis, kanalizacija centralinis, elektra	3.7 5.6					
Apdailos darbai	paprasti	8					
Kiti darbai	gelžkelėtai	9 11.7					
	Viso lygin. sv.		X	X			
	Pastato susidėvėj. proc.			10%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšild.									Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinė	Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir SEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra			
			yra		yra				yra					yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.													
Žalsiuose patalpos			80,55		45,61	34,94							
patalpos													
Viso			80,55		45,61	34,94							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su vonioms ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
11.11.	9B2	Administracinis	8,52	7,26	61,9	5,80	359	4-50	203,42	73028	10	65725	0,7	46008

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	159	7

Adresas LIEPŲ 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	verslo patalpos	viso	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	0		2	Rūsys	rūsys							1565						
			3	"	kokiumbas							1459						
			6	"	sandėlis							5330						
			7	"	"							1959						
			8	"	saund.							916						
			9	"	"							555						
			10	"	kovidoras							718						
			11	"	saund.							1728						
			12	"	"							1620						
			15	"	"							1764						
			17	"	"							3146						
			18	"	kavalas							836						
			19	"	kovidoras							1505						
			20	"	saund.							2973						
			21	"	"							551						
			22	"	kovidoras							971						
			23	"	saund.							1502						
			24	"	"							1606						
			25	"	"							1591						

16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje											
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamieji rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos	Rūsys	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	0		26	Rūsys	sand.							16,99						
			27	"	koridorius							7,87						
			28	"	sand.							12,17						
			29	"	"							17,63						
			30	"	skalbi							32,11						
			32	"	sand.							5,53						
			33	"	koridorius							9,76						
			34	"	sand.							15,53						
			35	"	"							7,99						
			36	"	koridorius							63,00						
			37	"	prausykla							3,02						
			38	"	dešas							3,07						
			39	"	kabinetas							7,56						
			40	"	sand.							4,42						
			41	"	"							4,92						
			42	"	"							6,02						
			43	"	"							3,80						
			44	"	koridorius							1,83						
			45	"	sand.							1,56						
			46	"	"							1,33						
			47	"	"							1,35						
						550,40						550,40						

1996 m. 11 mėn. 19 d. Sudarė _____ Patikrino _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel /faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Lazy 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Žiotinis					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.12.11.	1		1	Sandėlis	kabinetas								49,35					
			2	"	koridorius									5,91				
			3	"	"									19,05				
			4	"	kabinetas								18,15					
			5	"	koridorius									2,18				
			6	"	kabinetas								14,50					
			7	"	"								16,11					
			8	"	"								17,91					
			9	"	sanitarinis									6,45				
			10	"	kabinetas								11,63					
			11	"	"								15,09					
			12	"	koridorius									4,30				
			13	"	"									21,53				
			14	"	"								15,43					
			15	"	"								14,28					
			16	"	koridorius									2,44				
			17	"	saugykla									1,00				
			18	"	skaitykla									11,22				

Inventor. data	Ankšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Iš to gyv.					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems ūkiniai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	1a		19	Pastas	koridorius									10.46				
			20	"	tualetas									2.45				
			21	"	"									2.57				
			22	"	koridorius									7.30				
			23	"	"									3.47				
			24	"	kabinetas								18.25					
			25	"	"								8.67					
			26	"	"								9.34					
			27	"	"								15.12					
			28	"	"								17.93					
			29	"	dejr								103.24					
			30	"	kabinetas								34.74					
			31	"	"								16.40					
			32	"	"								30.79					
			Viso šiuo aukštė:			557.28							456.45	100.33				
	2a		1	Pastas	koridorius									26.22				
			2	"	kabinetas								15.19					
			3	"	"								32.30					
			4	"	"								16.31					
			5	"	"								17.79					
			6	"	"								85.12					

199 6 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** [signature] **Patikrino** [signature]

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, S. 432, Klaipėda Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p | Inventorinis numeris: Miestas | Kvartalas: 154 | Sklypas: 7

Adresas Liepų 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: tame skaičiuje: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: tame skaičiuje: techninės patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje: negyvenami rūsiai, pusrūsiai	Gyvenamas: tame skaičiuje: verslo patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje:	Iš viso: tame skaičiuje: pagrind. plotas	Iš viso: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	2a		7	Vaikas	gyvenamas									24.11				
			8	"	Jaja								74.88					
			9	"	kabinetas								31.71					
			10	"	"								15.49					
			11	"	"								31.67					
			12	"	"								33.91					
			13	"	"								17.88					
			14	"	tėvų								77.94					
			15	"	kabinetas								35.40					
			16	"	"								13.17					
			17	"	"								31.20					
			Viso	dvi aukšte:		580.29							529.96	50.33				
Naujasodė 3			1	"	Svečių									11.58				
			2	"	kabinetas								22.35					
			3	"	svečių									11.02				
			4	"	gyvenamas									20.12				
			5	"	svec.									8.96				
			6	"	gyvenamas									20.39				

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Ūkinės paskirties					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami rūsiniai, pusrūsiniai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	3		7	Gyvl.	saud.									7,68				
			8	"	"									8,56				
			9	"	"									7,56				
			10	"	koridorius									28,17				
			11	"	saud.									4,83				
			12	"	"									7,46				
			13	"	"									6,28				
			14	"	koridorius									3,62				
			15	"	kvalėtas									5,18				
			16	"	dirbtuvės								22,96					
			17	"	saud.									12,07				
			18	"	kabinetas								24,91					
			19	"	"								11,49					
			20	"	"								11,78					
			21	"	"								10,40					
			22	"	"								14,35					
			23	"	saud.									11,73				
			24	"	kabinetas								25,95					
			25	"	"								9,69					
			26	"	"								11,68					
			27	"	"								6,91					

1996 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** [signature] **Patikrino** [signature]

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda, Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 182/1

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Šiepių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Gatvės					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	3		28	Sandėlis	kabinetas								11,52					
			29	"	"								25,60					
			30	"	sandėlis									2,14				
			31	"	"									2,37				
			32	"	"									2,35				
		Viso				393,36							21,29	182,07				
Bokštelis	4		1	bokštelis	bokštelis									13,99				
	5		1	"	laiptinė								8,44					
				Viso:		22,43							8,44	13,99				
		Iš viso		1B²/₁		2103,76						550,40	1206,64	346,72				
	1996.11.19																	

29

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami ūkiniai, prasmūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ____ m. _____ mėn. _____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 2B²/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Šiaurių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas					Ūkinis	Įstaigos					
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamai rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	0		1	Rūsys	ūkinp	7828						7228						
	1a		1	Fojė	koridorius									1042				
			2	"	kabinetas								8050					
			3	"	sand.									672				
			4	"	koridorius									5015				
			5	"	kabinetas								2385					
			6	"	"								1493					
			7	"	"								1470					
			8	"	"								1160					
			9	"	"								1606					
			10	"	"								2499					
			11	"	sand.								860					
19 p	Tarpdalis		12	"	koridorius									157				
			13	"	"									1286				
			14	"	sand.									203				
			15	"	"									732				
			16	"	"									428				
			17	"	kabinetas								668					

85

Inventor. data	Ankšto Nr.	Bute Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: tame skaičiuje: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: tame skaičiuje: techninės patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje: negyvenamiesiems reikmėms	Gyvenamas: tame skaičiuje: verslo patalpos	Iš viso	Iš viso: tame skaičiuje: pagrind. plotas	Iš viso: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	1a		18	pirtalas	kabinetas								679					
			19	"	dizelinė									2337				
				Viso 1me	aukšte	338.22							21950	11872				
	2a		1	Telegrafo	koridorius									2159				
			2	"	kabinetas								1448					
			3	"	"								2586					
			4	"	"								3287					
			5	"	telegrafo								18842					
Maumarda		gp	6	"	koridorius									140				
			7	"	sand.									4363				
			8	"	"									2473				
			Viso	2me aukšte		352.98							26163	9135				
				Is viso 2 bp		969.48						7828	48113	21007				

1996 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, S. 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 3B'p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Liepų 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas					Žiemojimui	Žiemojimui				
							tame skaičiuje					tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiesiems reikmėms, pusrūsiai	verslo patalpos	Viso	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96-11-11	0		1	virtuvė	virtuvė	13,21						13,21						
	1a		1	žiemojimui	saugėlis								31,98					
			2	"	"								32,81					
			3	"	baras								15,05					
			4	"	išvietė								10,33					
				Viso:		90,67							90,67					
			15	Viso:		103,88						13,21	90,67					
	1996	11	19															

26

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje											
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiesiems reikmėms	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ___ m. _____ mėn. ____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, Š. 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS ŽUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 6'G'p

Inventorinis numeris: Miestas | Kvartalas 154 | Sklypas 7

Adresas Šiepių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: techninės patalpos	Gyvenamas: negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	Gyvenamas: verslo patalpos	Gyvenamas:	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	garažas: tame skaičiuje: pagrind. plotas	garažas: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1961.11.	1		1	Garažas	garažas										32.72			
			2	"	"										32.64			
			3	"	dirbtuvės										14.43			
			4	"	"										1.774			
			5	"	praeitykla											1.71		
			6	"	garažas										4.084			
			7	"	"										7.036			
			8	"	kvietičės											12.50		
			9	"	dirbtuvės										2.887			
				Viso:		256.04									241.83	14.21		
	1996.	11.13		Ežeg														

24

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami ūkiniai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 98 p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Sėlpių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Įstaigoms					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamí rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	1a		1	Administr.	kotelbom									863				
			2	"	kabinetas								594					
			3	"	tualetas									489				
			4	"	sandėlis									222				
			5	"	tualetas									113				
			6	"	"									141				
			7	"	sandėlis									1666				
				Viso 1me aukšte:		1088							594	3494				
	2a		1	"	kabinetas								545					
			2	"	"								2227					
			3	"	"								11.95					
				Viso 2me aukšte:		39.67							3967					
		Įs viso		982		8055							4561	3494				
	96.11.19																	

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems ritiniai, prisirišiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ____ m. _____ mėn. ____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

Miestas	Kvartalas	Sklypas
KLAIPĖDA	154	7

Inv. Nr. 1744

LIETUVOS RESPUBLIKOS
VĮ „RESPUBLIKINIS
INVENTORIZAVIMO PROJEKTAVIMO
IR PASLAUGŲ BIURAS

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA k= 532.6/0.7

Esančios KLAIPĖDOS mieste, ~~raj~~ne

apyl. ž. ū. bendrovėje

km.

LIEPŲ g-vė, a. skers. Nr. 16, 16ª 16ᵇ

Fondas VIETOS TARYBŲ IR VALSTYBINIS

Savininkas RYŠIŲ MINISTERIJA IR KLAIPĖDOS m. DŽD ~~TARYBA~~

VALSTYBĖS ĮMONĖ „LIETUVOS PAŠTAS"

Pagrindinai inventorizuota 1994 m. LAPKRIČIO mėn. 20 d.

Teisinės registracijos Nr. 1582
X-41

Dokumentų sąrašas byloje

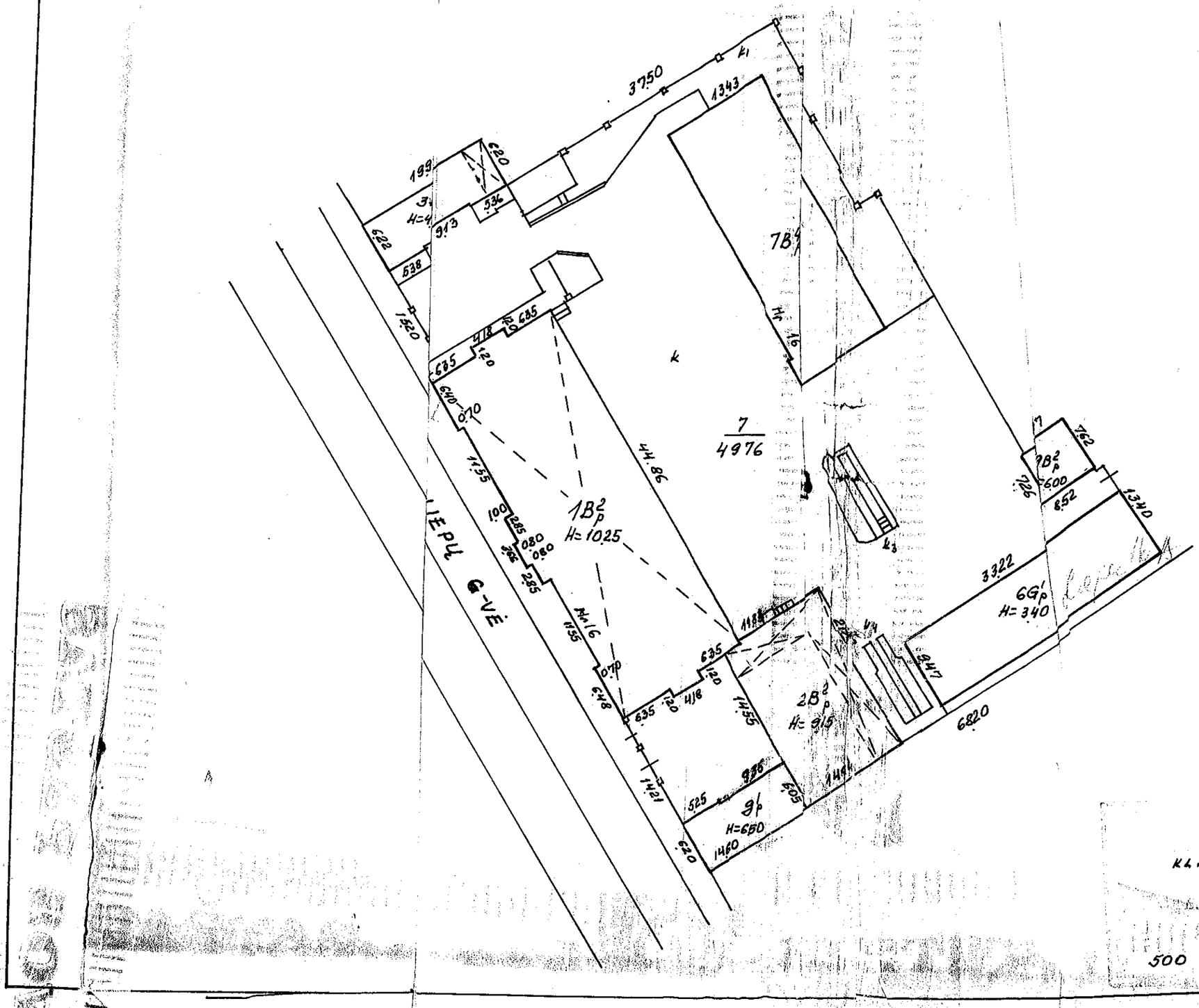
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	96.1111 Data	Data	Data	Data	Data
		Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.
1	Žemės sklypo planas	1				
2-14 2	Pastatų aukštų planai	13				
15 3	Forma Nr. 1	1				
16-20	Forma Nr. 2	5				
21-28	Patalpų eksploatacija	8				
6	Žemės sklypo nuotrauka'					
7	Pastatų nuotraukos					
8	Statybos raidė					
	Lapų skaičius viso					
	Archyvo parašas					

Atžymėjimas apie nuorašo įteikimą

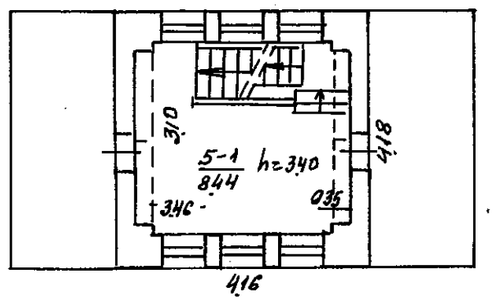
Nuorašo data	Piliečio pavardė, vardas, t. v.	Gimimo metai	Paso serija	Paso Nr.	Piliečio parašas	Parašas drabuojo įteikusio nuorašą

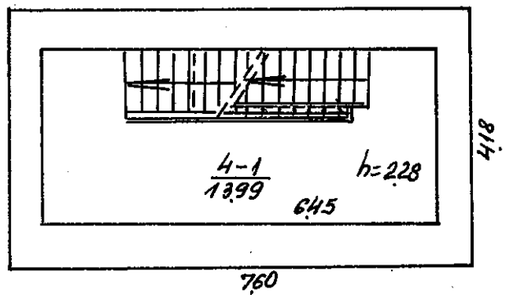
7B¹p. be dumenų
98²p – po konstrukcijų
TE: [illegible]
GP: Bop 20.3 Nr. 251

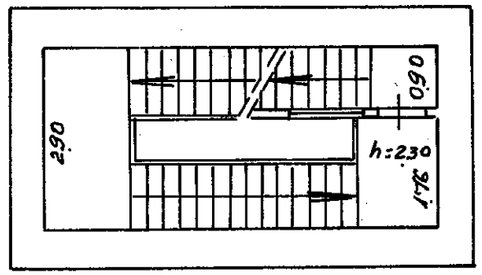
PLOTAS. 4976 m²

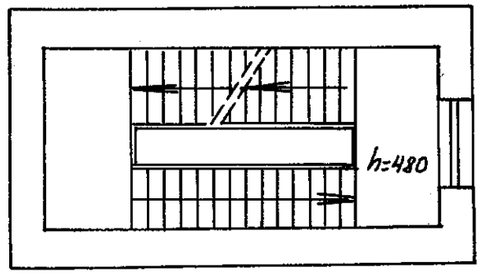


BOKŠTELIO-VARPINĖS PLANAI

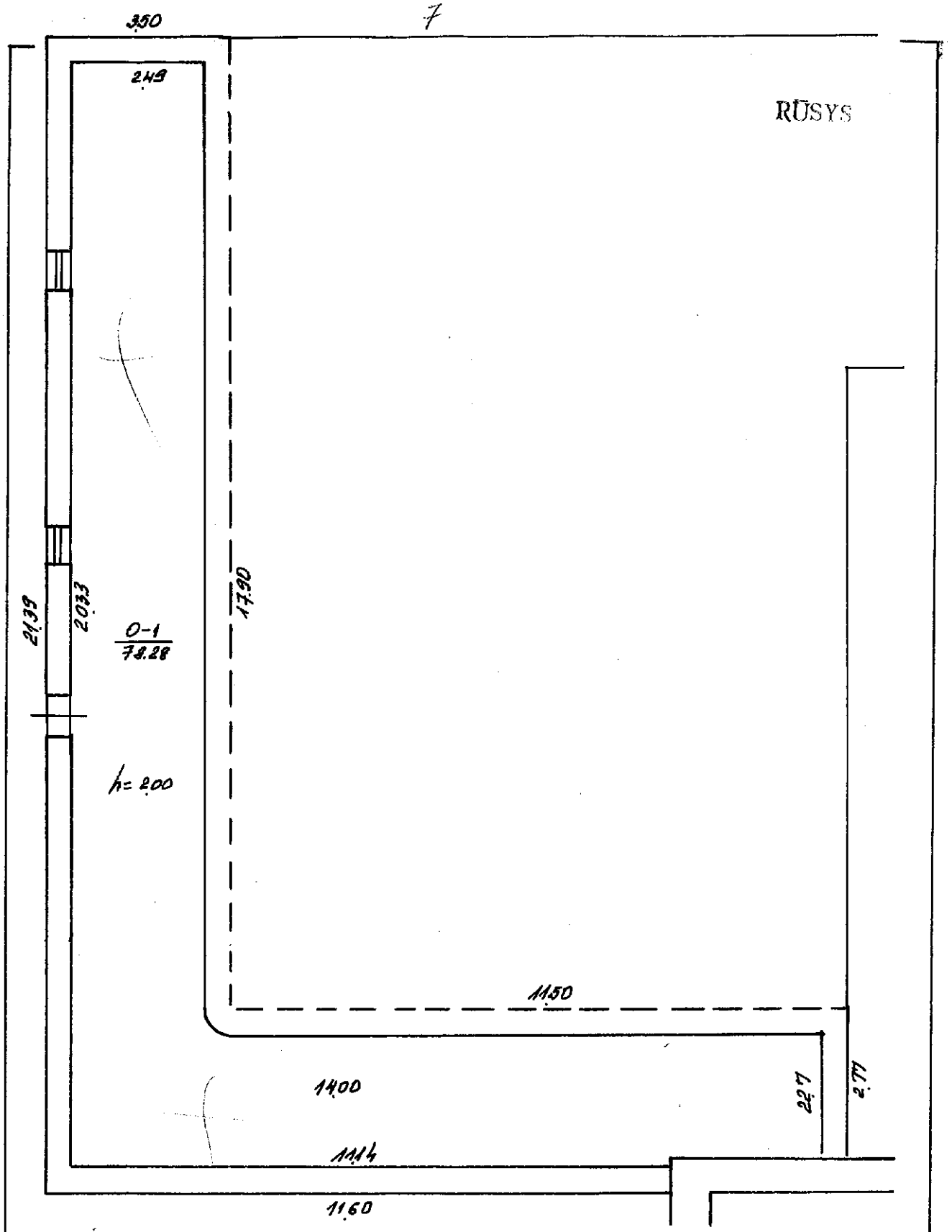








KLAIPĖDA LIEPŲ 16
154 7 1.B²p
6 11 18
6 11 18
100 6 11 11



VALST... ...

Adresas: KLAIPĖDA LIEPŲ 16

Inv. Nr. 154 7 2Bep

Brėžė: E. Sereplienė 6 11 18 d.

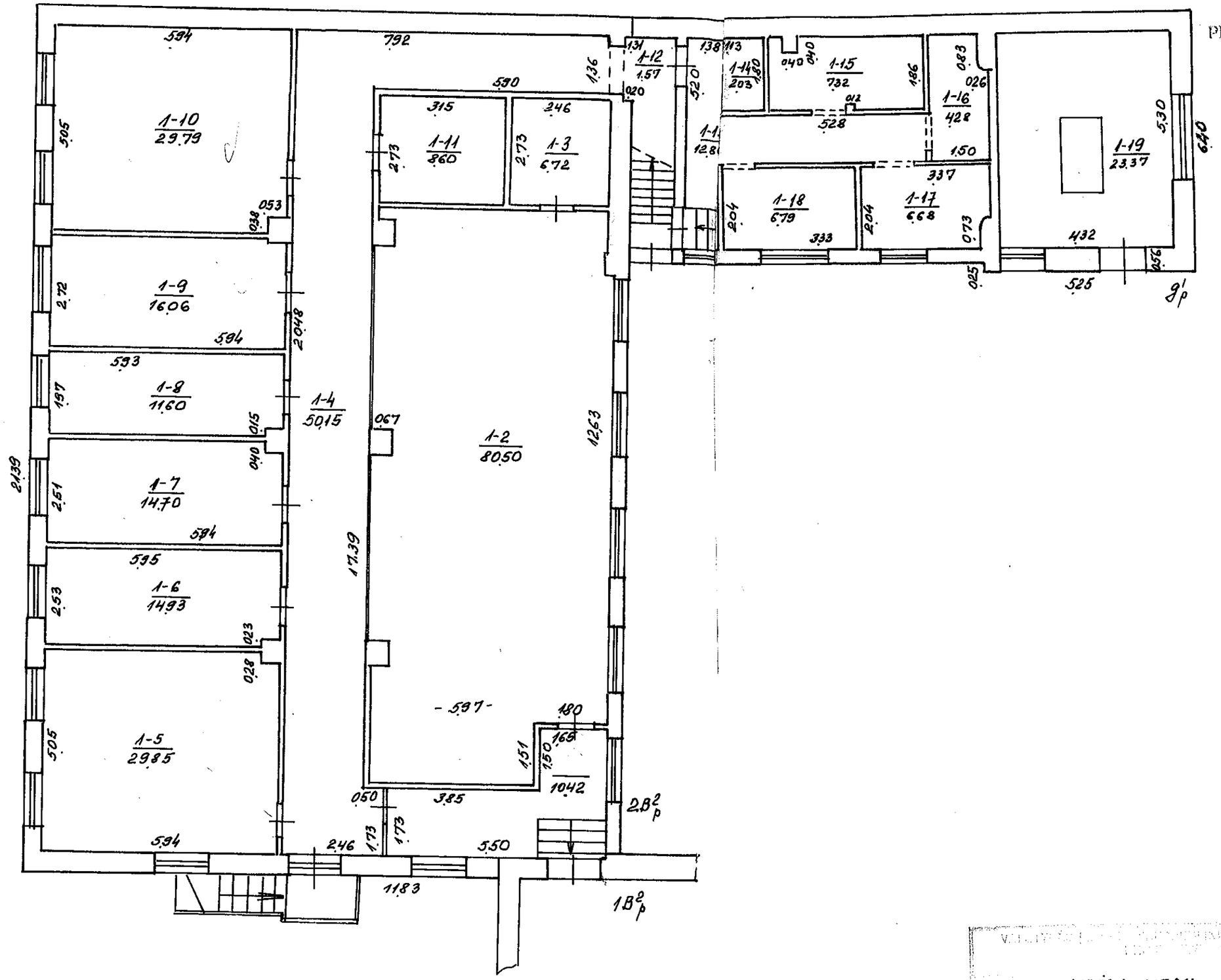
Tikrino: A. Zelba 6 11 18

Plano kopija

M 1:100

Kopija gauta 1976 m. 11 mėn. 11 d. Inventorizac...

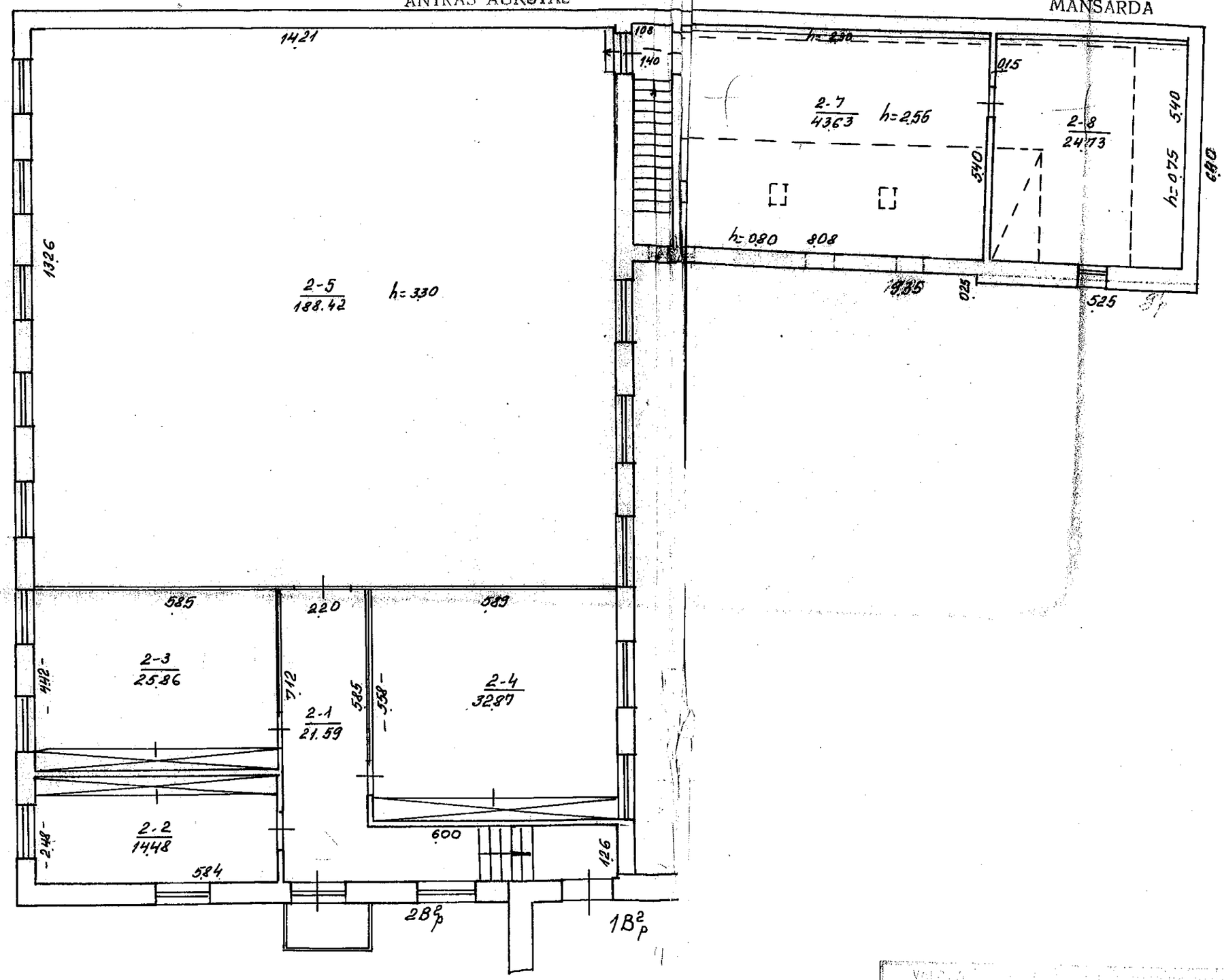
PIRMAS AUKŠTAS



KLAIPĖDA, LIEPŲ 16
154
E. Serapilienė
A. Zelba
100
2B²p
6 11 18
6 11 18
6 11 11

ANTRAS AUKŠTAS

MANSARDA



KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

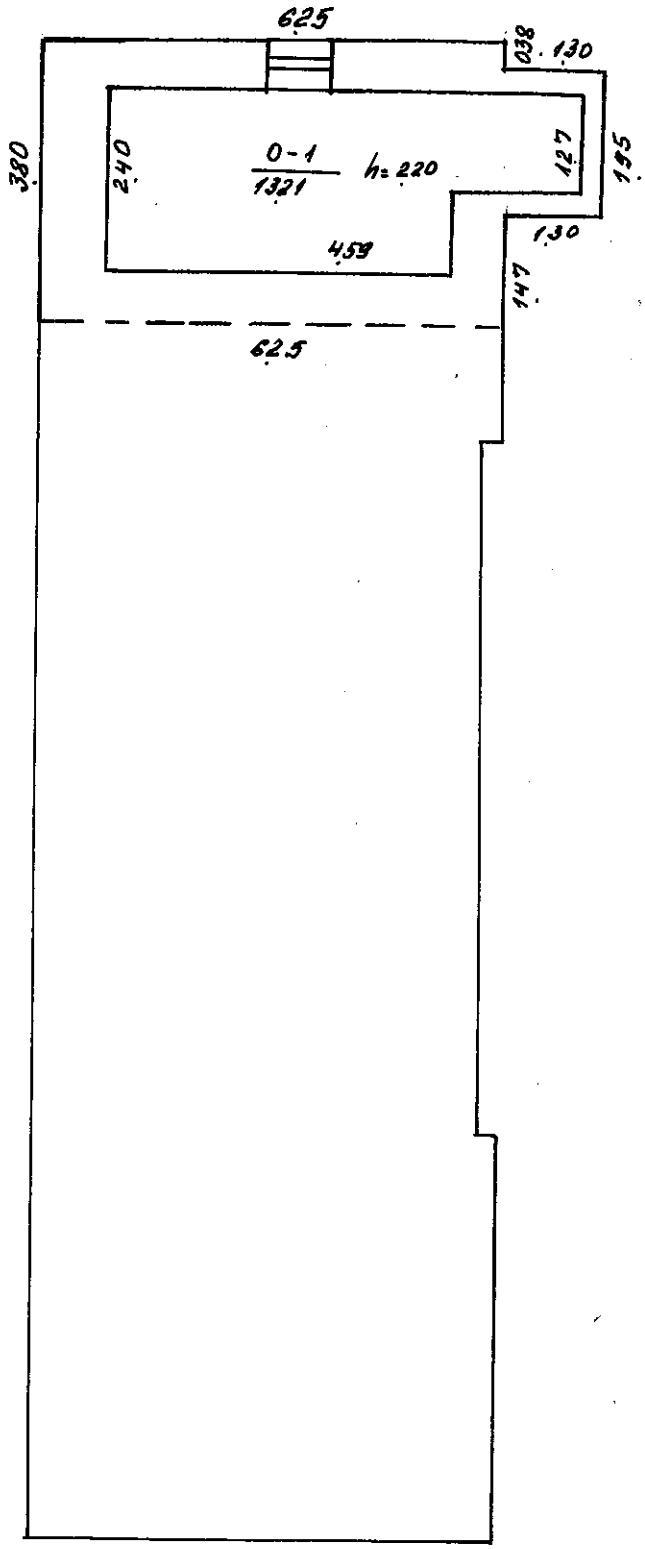
154 7

E. Šarapinienė

A. Zelbus

			6	11	18
			6	11	18
100	6	11		11	

2Bp2



RŪSYS

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

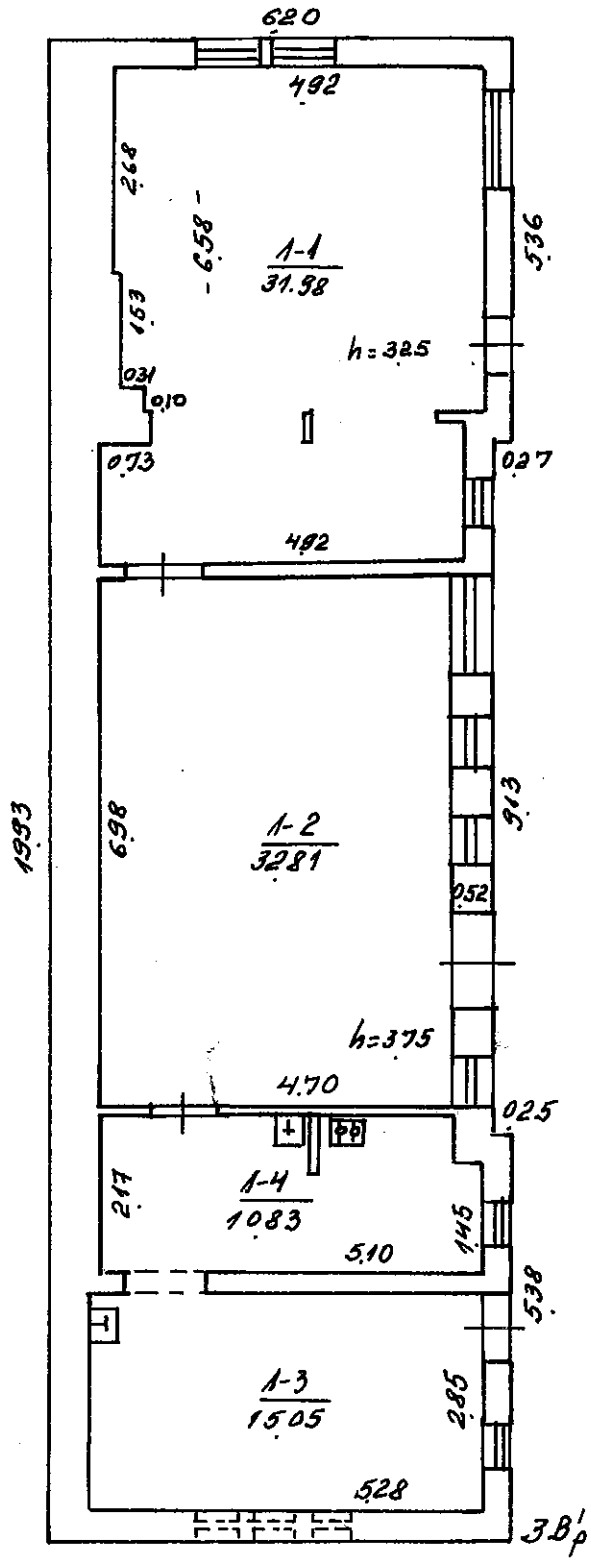
154 I 3B 1 p

6 11 18

6 11 18

100 6 11 11

PIRMAS AUKŠTAS

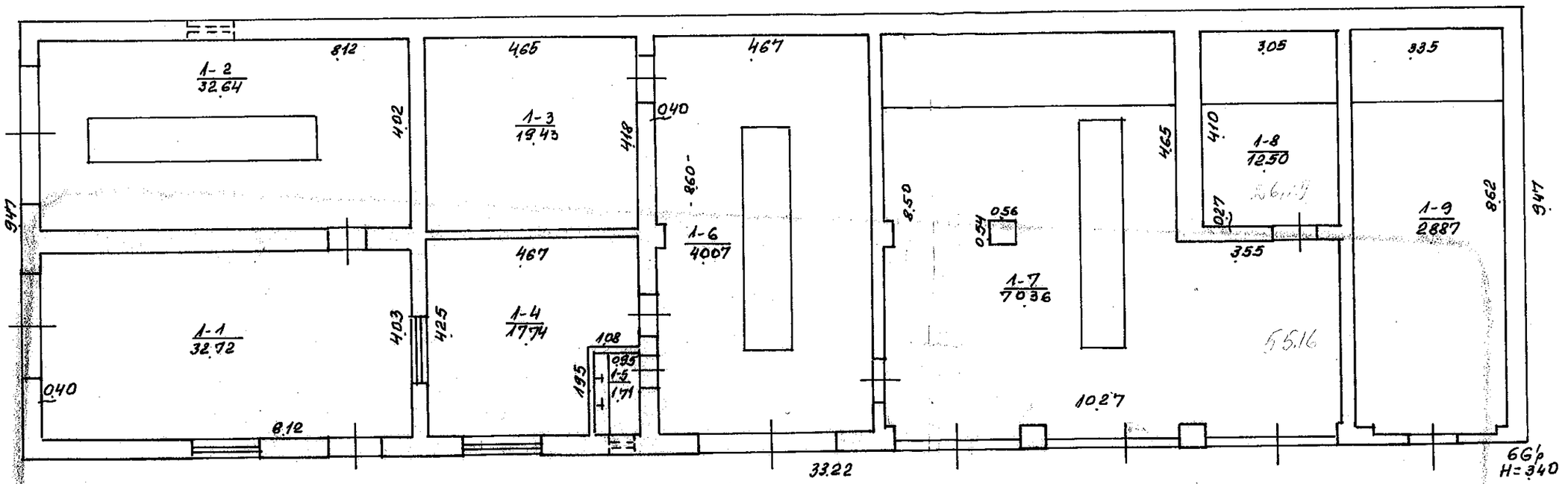


VALSTYBĖS ĮMONĖ "REGISTRŲ CENTRAS"
PROJEKTŲ GRUPĖ
KLAIPĖDA

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

inv. Nr.	154	sklp. 7	Bloko 3B'p
Brėž. Nr.			19 96 m. 11 mėn. 18 d.
Tikrino	A. Zelba		19 96 m. 11 mėn. 18 d.
Mast. 1:100			
Atlikta pagal 19 96 m. 11 mėn. 11 d.			Inventorizacija

PIRMAS AUKŠTAS

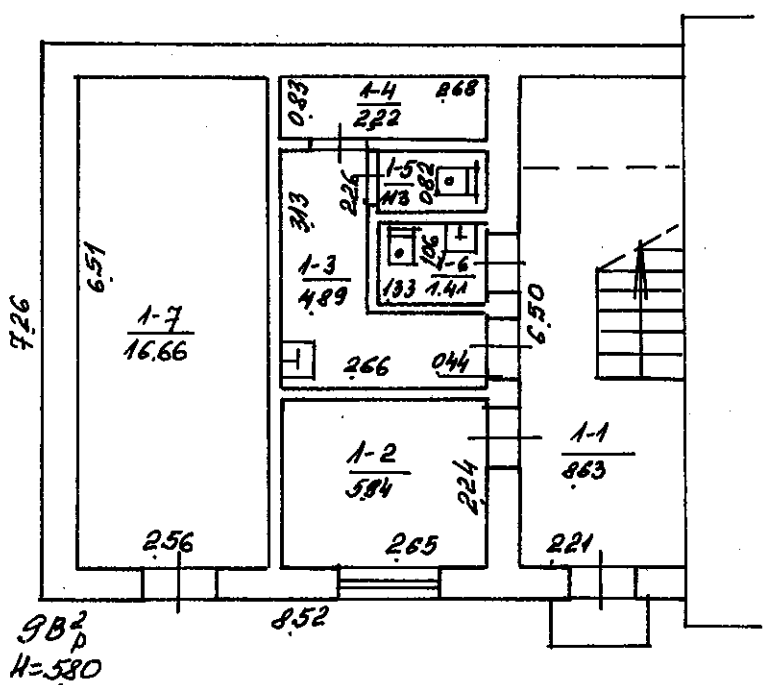


VALSTYBĖS ĮMONĖ "NEKILNOJAMOJO TURTO VIEN.
PROJEKTAVIMO IR KADASTRO BIURAS"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Objektas	KLAIPĖDA, LIEPŲ	gat. 7	66'
Užs. nr.	154		
Vyr.	E. Sorokaitienė	6 11 1996	
Tikrino	A. Zelba	6 11 1996	

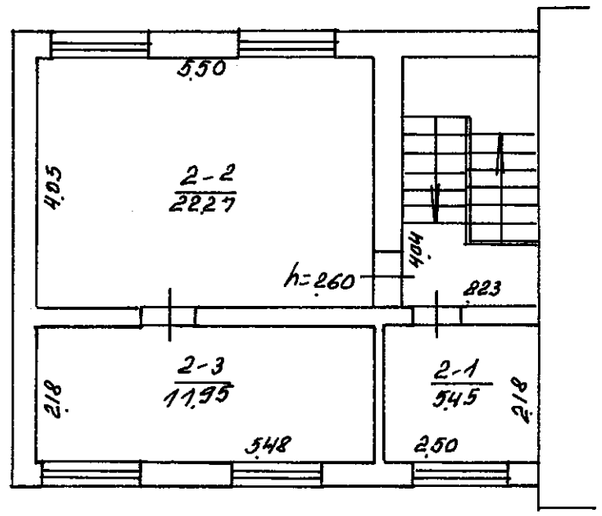
Plano žodžio M1: 100
atlikta pagal 1996 m. 11 mėn. 11 d. inventorių

PIRMAS AUKŠTAS



KLAIPĖDA LIEPŲ 16
154 7 9B2p
E. [illegible] 6 11 18
A. Zelba 6 11 18
100 6 11 11 d.

ANTRAS AUKŠTAS



VALSTYBINIS PROJEKTAVIMO INSTITUTAS

Adresas	KLAIPĖDA LIEPŲ 16			
Inv. Nr.	154	7		93 p
Brėž.	E. Sereikaitienė		6 11	18
Tikrino	A. Zelba		6 11	18

Plano kopija
M1:100
Leidžia pagal 1986 m. 11 mėn. 11 d. inventorizac.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

15

Forma Nr. 1

Namų valdos techninės apskaitos

KORTELĖ

Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Data	Valdytojas	Valdo	Valdymo pagrindas	Invent. par.
1956.02. 04.	LIETUVOS RYŠIŲ MINISTERIJA		Klaipėdos vykd. k-to sprend. 17-54 1956.02.03	
1998 03.23	VALSTYBĖS ĮMONĖ 18 p. „LIETUVOS 283 p. 38 p. PAŠTAS" 66 p. 98 p.		Klaipėdos miesto DŽDT vykd. k-to sprend. Nr. 54 LR ryšių ir informatikos ministerijos 1991.12.23 įsakymu Nr. 5	

Žemės sklypo plotas m

Data	Užstatytas plotas			Neužstatytas plotas											Bendras sklypo plotas	
	viso užstatyta	tame skaič.		kiemas				sodas, gėlynas, v.			daržas	naudingas plotas	kitos žemės	viso neužstatytas plotas	išskirta	naudojimas
		po pagrind. pastatais	po ūkio pastatais	viso	tame skaič. asfaltas, betonas	tame skaič. lauko akmenys	tame skaič. šaligat.	sodas	gėlynas	veja						
96.11.11	2216	2216	-	2760	2214		54							2760		4976
1-ste ATS-78 p	532	532	-													

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m²

Data	Pastatų skaičius			Gyvenamųjų patalpų									negyvenamųjų patalpų			Bendras plotas
	viso pastatų	pagrindinių	pagalbinių	butų skaičius	kambarių sk.	bendras naudingas plotas	tame skaičiuje: gyv. kambarių	tame skaičiuje: darbo ir verslo pat.	tame skaičiuje: pagalbinių patalpų	kitos patalpos: rūsio patalpų	kitos patalpos: garažo patalpų	kitos patalpos: techninių patalpų	bendras plotas	pagrindinis plotas	pagalbinis plotas	
96.11.11	5	5											3313.71	2065.88	1247.83	3313.71
ATS 78 4 p	1	1											1718.68	1170.04	548.64	1718.68

Namų valdos įkainojimo suvestinė Lt

Data	Statybinė vertė Lt				Dabartinė vertė Lt				Rinkos	
	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	koef.	kaina Lt
96.11.11	3744036		152656	3896692	1600379		98722	1699101	0.7	1189364
1 TS-78 p.	2532062			2532062	1899047			1899047	0.7	1329332

Pagalbiniai pastatai

Inventoriz. data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos	
				sienų	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt

Įvairūs statiniai

Inventoriz. data	Raidė	Kiemo statinių pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos	Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos	
					ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt
96.11.11	k	Liv. kiemas	1968	asfaltas	50	50	2214			42-4	3919	86767	35	56398	0.7	39479
	k1	Tvora	1970	plyta	49	1				26-150	47.24	39327	35	25562	0.7	17894
	k2	Tvora	1893	metalo plyta	20	1				26-150	332.28	9968	65	3489	0.7	2442
	k3	Ežiuklių plovykla	1980	betono	1	vnt.				23-41	666625	6666	20	5325	0.7	3727
	k4	— " —	1980	betono	1	vnt				23-41	666625	6666	20	5325	0.7	3727
	k5	Šalpeatvis	1980	Bet. plytos	50	50	540			26-156	60.71	3278	20	2623	0.7	1836
		Viso:										152656		98722	0.7	69105

199 6 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

16

VĮ "RIPPB"
PĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.

ė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
2 b	CENTRINIS PAŠTAS	1893	2	

Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
Pamatai	plytų	9					
Sienos	plytų cokolyje tašytos	20					
Pertvaros	plytų tinkuotos						
Stogas: Konstrukcijos	skardos	15					
Perdengimas	medinis tinkuotas	11					
Grindys	lentų parketo	7					
Langai	dvejopi	4					
Durys	spintelinės						
Vidaus santechnikos ir elektros įrengimai	vandentiekis, kanalizacija į centralizuotą elektra	18.48					
Apdailos darbai	paprastieji	5					
Kiti darbai	specialieji reikalai	7					
	Viso lygin. sv.	96.48	X	X			
	Pastato susidėvėj. proc.			60%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šilumininių t. ir ŠEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
yra		yra	yra		yra				yra			yra		yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Laidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
B2 b	Rūsys	1893	-	plytų	g/b med.	-	betono	prapv.	paprast.	centr.	60%
	Mansarda	1893	-	plytų	med.	-	lentų	"	"	4	60%

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
					tame skaičiuje						tame skaičiuje		
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.			350.40			350,40							
Žolainių patalpos			1553.36		1206.64	346.72							
patalpos													
Viso			2103.76		1206.64	897,12							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
96.11.	1B2p	CENTRINIS PAŠTAS	SV.	SV.	765.4	8.95	6855							
	A	MAHSARDA	SV.	SV.	571.2	SV 3.01	1720							
	A	BOKŠTELIS VARPINĖ	760	918	31.8	9.25	294							
		Viso.			1365.9		8869	25-1	2151,14	2214444	60	885778	0,7	620184
	A	RŪSYS	SV.	SV.	180.4		2186	25-1	146.44	320118	61	124340	0,78	97,345
		JŠ VISO.			180.4		11055			2535062		1010824	0,7	707576

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	F

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
2B2 p	TELEGRAFAI-PAŠTAI	1870	2	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data			Data		
			Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytų	9					
2.	Sienos	plytų, siūlių tinkuotos	20					
3.	Pertvaros	plytų, tinkuotos, stiklo						
4.	Stogas: Konstrukcijos Danga	skardos	15					
5.	Perdengimas	medinis	11					
6.	Grindys	medinės, parketo	7					
7.	Langai	dvigubi	4					
8.	Durys	sąsiuviniai						
9.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	centrinis elektros, telegrafas	1364					
10.	Apdailos darbai	paprasti	5					
11.	Kiti darbai	laiptai	7					
		Viso lygin. sv.	91.64	X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			52%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšild.			Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
	Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinė	Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir ŠEC								
96.11.	yra									yra		yra			yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
96.11.11	2B2 p	Rūsys	1870	–	plytų	geležb.	–	betono	prapv.	prapv.	–	62
	1 p	Pirmieji	1870	plytų	plytų	med.	skardos	"	"	"	–	52
	"	mansarda	1870	–	plytų	med.	–	med.	dvigubi stiklo	"	–	52

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
					tame skaičiuje						tame skaičiuje		
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.				782,8			782,8						
Šoliaigė patalpos				691,20		481,13	210,07						
patalpos													
Viso				769,48		481,13	288,35						
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
		TELEGRAFAS												
96.11.11	2B2p	PAŠTAS	su.	w.	317,1	7,85	2489	25-1	263,37	655528	52	314653	0,7	220257
	11	Rūsys	su.	w.	112,7		254	25-1	135,15	35004	62	13301	0,7	9311
		Viso:			317,1		2748			690532		327954	0,7	229568
	1p	DIZELINĖ	w.	w.	91,8	3,45	317							
	1	MANSARDA	w.	w.	91,8	2,20	202							
		Viso:			91,8		519	25-17	204,27	106016	52	50888	0,7	35621
		Is viso:			408,9		3267			796548		378842	0,7	265189

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
3B/p	ĮSTAIGINIS	1893	1	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytos	10					
2.	Sienos	plytos, išdujų betonas	22					
3.	Pertvaros	plytos, betonas						
4.	Stogas: Konstrukcijos	skarolės	7					
5.	Danga	gelžbetoninis	8					
6.	Perdengimas	lentų, betono	5					
7.	Grindys	iš cementinės	8					
8.	Langai	sspriežiniai						
9.	Durys	vand. kanal. elektra centralinis	14.4					
10.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai		12					
11.	Apdailos darbai		4					
	Kiti darbai	Viso lygin. sv.	90.4	X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			63%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šilumininių t. ir ŠEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
1961.11.	yra																	

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
1961.11.	3B/p	Rūsys	1893		plytos	gelžb.	-	betono	prap.	prap.	-	63

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.			1321			1321							
Žolaižių patalpos			9067		9067								
patalpos													
Viso			103.88		9067	1321							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
1611 11.	3B/p	Žolaižiuis	X.	X.	121.3	3,77	457	25.9	333,13	152240	63	56329	0,7	39430
	11	Rūsys	X.	X.	26.3	2,50	66	25.9	162,04	10698	63	3958	0,7	2771
		Viso:			121.3		523			162938		60287	0,7	42201

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

19

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, J. IEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
6G/p	GARAŽAS	1954	1	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytų betono	10					
2.	Sienos	plytų	21					
3.	Pertvaros	plytų						
4.	Stogas: Konstrukcijos Danga	šiferio	7					
5.	Perdengimas	gelžbetoniniai	25					
6.	Grindys	betono	10					
7.	Langai	cinkuoti	8					
8.	Durys	mediniai vartai						
9.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	elektra, vandentiekis kanalizacija	14					
10.	Apdailos darbai	paprasti	4					
11.	Kiti darbai	remonto akmenis						
		Viso lygin. sv.		X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			52			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir SEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
96.11.				yra		yra									yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.													
garaz patalpos			256.04		241.83	14.21							
patalpos													
Viso			256.04		241.83	14.21							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
96.11.12	66p	Garažas	33.22	9.49	314.5	3.40	1069	18-66	165.07	176 460	52	84 701	07	59290

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
ĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

ė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
ęp	Sandėlis	1926/1988	2	

Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data			Data		
		Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.
Pamatai	betono, plytų	9					
Sienos	plytų	18					
Pertvaros	plytų	3					
Stogas: Konstrukcijos Danga	surenginys	4					
Perdengimas	gelžbetoninis	10					
Grindys	linoleumo, betono	8					
Langai	su varpais	10					
Durys	su priedėliais						
Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	vandentiekis, kanalizacija centralinis, elektra	3.7 5.6					
Apdailos darbai	paprasti	8					
Kiti darbai	gelžkelėtai	9 11.7					
	Viso lygin. sv.		X	X			
	Pastato susidėvėj. proc.			10%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšild.									Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinė	Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir SEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra			
			yra		yra				yra					yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.													
Žalsiuose patalpos			80,55		45,61	34,94							
patalpos													
Viso			80,55		45,61	34,94							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su vonioms ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
11.11.	9B2	Administracinis	8,52	7,26	61,9	5,80	359	4-50	203,42	73028	10	65725	0,7	46008

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	159	7

Adresas LIEPŲ 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	verslo patalpos	viso	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	0		2	Rūsys	rūsys							1565						
			3	"	kokiumbas							1459						
			6	"	sandėlis							5330						
			7	"	"							1959						
			8	"	saund.							916						
			9	"	"							555						
			10	"	kovidoras							718						
			11	"	saund.							1728						
			12	"	"							1620						
			15	"	"							1764						
			17	"	"							3146						
			18	"	kavalas							836						
			19	"	kovidoras							1505						
			20	"	saund.							2973						
			21	"	"							551						
			22	"	kovidoras							971						
			23	"	saund.							1502						
			24	"	"							1606						
			25	"	"							1591						

16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje											
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamieji rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos	Rūsys	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	0		26	Rūsys	sand.							16,99						
			27	"	koridorius							7,87						
			28	"	sand.							12,17						
			29	"	"							17,63						
			30	"	skalbi							32,11						
			32	"	sand.							5,53						
			33	"	koridorius							9,76						
			34	"	sand.							15,53						
			35	"	"							7,99						
			36	"	koridorius							63,00						
			37	"	prausykla							3,02						
			38	"	dešas							3,07						
			39	"	kabinetas							7,56						
			40	"	sand.							4,42						
			41	"	"							4,92						
			42	"	"							6,02						
			43	"	"							3,80						
			44	"	koridorius							1,83						
			45	"	sand.							1,56						
			46	"	"							1,33						
			47	"	"							1,35						
						550,40						550,40						

1996 m. 11 mėn. 19 d. Sudarė _____ Patikrino _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel /faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Lazy 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Žiotinis					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.12.11.	1		1	Sandėlis	kabinetas								49,35					
			2	"	koridorius									5,91				
			3	"	"									19,05				
			4	"	kabinetas								18,15					
			5	"	koridorius									2,18				
			6	"	kabinetas								14,50					
			7	"	"								16,11					
			8	"	"								17,91					
			9	"	sanitarinis									6,45				
			10	"	kabinetas								11,63					
			11	"	"								15,09					
			12	"	koridorius									4,30				
			13	"	"									21,53				
			14	"	"								15,43					
			15	"	"								14,28					
			16	"	koridorius									2,44				
			17	"	saugykla									1,00				
			18	"	skaitykla									11,22				

Inventor. data	Ankšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Iš to gyv.					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems ūkiniai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	1a		19	Pastas	koridorius									10.46				
			20	"	tualetas									2.45				
			21	"	"									2.57				
			22	"	koridorius									7.30				
			23	"	"									3.47				
			24	"	kabinetas								18.25					
			25	"	"								8.67					
			26	"	"								9.34					
			27	"	"								15.12					
			28	"	"								17.93					
			29	"	dejr								103.24					
			30	"	kabinetas								34.74					
			31	"	"								16.40					
			32	"	"								30.79					
			Viso šiuo aukštė:			557.28							456.45	100.33				
	2a		1	Pastas	koridorius									26.22				
			2	"	kabinetas								15.19					
			3	"	"								32.30					
			4	"	"								16.31					
			5	"	"								17.79					
			6	"	"								85.12					

199 6 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** [signature] **Patikrino** [signature]

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, S. 432, Klaipėda Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p | Inventorinis numeris: Miestas | Kvartalas: 154 | Sklypas: 7

Adresas Liepų 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: tame skaičiuje: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: tame skaičiuje: techninės patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje: negyvenami rūsiai, pusrūsiai	Gyvenamas: tame skaičiuje: verslo patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje:	Iš viso: tame skaičiuje: pagrind. plotas	Iš viso: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	2a		7	Vaikas	gyvenamas									24.11				
			8	"	Jaja								74.88					
			9	"	kabinetas								31.71					
			10	"	"								15.49					
			11	"	"								31.67					
			12	"	"								33.91					
			13	"	"								17.88					
			14	"	tėvų								77.94					
			15	"	kabinetas								35.40					
			16	"	"								13.17					
			17	"	"								31.20					
			Viso	dvi aukšte:		580.29							529.96	50.33				
Naujasodė 3			1	"	Svečių									11.58				
			2	"	kabinetas								22.35					
			3	"	svečių									11.02				
			4	"	gyvenamas									20.12				
			5	"	svec.									8.96				
			6	"	gyvenamas									20.39				

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Ūkinės paskirties					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami rūsiniai, pusrūsiniai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	3		7	Gyvl.	saud.									7,68				
			8	"	"									8,56				
			9	"	"									7,56				
			10	"	koridorius									28,17				
			11	"	saud.									4,83				
			12	"	"									7,46				
			13	"	"									6,28				
			14	"	koridorius									3,62				
			15	"	kvalėtas									5,18				
			16	"	dirbtuvės								22,96					
			17	"	saud.									12,07				
			18	"	kabinetas								24,91					
			19	"	"								11,49					
			20	"	"								11,78					
			21	"	"								10,40					
			22	"	"								14,35					
			23	"	saud.									11,73				
			24	"	kabinetas								25,95					
			25	"	"								9,69					
			26	"	"								11,68					
			27	"	"								6,91					

1996 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** [signature] **Patikrino** [signature]

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda, Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 182/1

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Šiepių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Gatvės					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	3		28	Sandėlis	kabinetas								11,52					
			29	"	"								25,60					
			30	"	sandėlis									2,14				
			31	"	"									2,37				
			32	"	"									2,35				
		Viso				393,36							21,29	182,07				
Bokštelis	4		1	bokštelis	bokštelis									13,99				
	5		1	"	laiptinė								8,44					
				Viso:		22,43							8,44	13,99				
		Iš viso		1B²/₁		2103,76						550,40	1206,64	346,72				
	1996.11.19																	

29

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami ūkiniai, prasmūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ____ m. _____ mėn. _____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 2B²/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Šiaurių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas					Ūkinis	Įstaigos					
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamai rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	0		1	Rūsys	ūkinp	7828						7228						
	1a		1	Fojė	koridorius									1042				
			2	"	kabinetas								8050					
			3	"	sand.									672				
			4	"	koridorius									5015				
			5	"	kabinetas								2385					
			6	"	"								1493					
			7	"	"								1470					
			8	"	"								1160					
			9	"	"								1606					
			10	"	"								2499					
			11	"	sand.								860					
19 p	Tarpdalis		12	"	koridorius									157				
			13	"	"									1286				
			14	"	sand.									203				
			15	"	"									732				
			16	"	"									428				
			17	"	kabinetas								668					

85

Inventor. data	Ankšto Nr.	Bute Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: tame skaičiuje: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: tame skaičiuje: techninės patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje: negyvenamiesiems reikmėms	Gyvenamas: tame skaičiuje: verslo patalpos	Iš viso	Iš viso: tame skaičiuje: pagrind. plotas	Iš viso: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	1a		18	pirtalas	kabinetas								679					
			19	"	dizelinė									2337				
				Viso 1me	aukšte	338.22							21950	11872				
	2a		1	Telegrafo	koridorius									2159				
			2	"	kabinetas								1448					
			3	"	"								2586					
			4	"	"								3287					
			5	"	telegrafo								18842					
Maumarda		gp	6	"	koridorius									140				
			7	"	sand.									4363				
			8	"	"									2473				
			Viso	2me aukšte		352.98							26163	9135				
				Is viso 2 bp		969.48						7828	48113	21007				

1996 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, S. 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 3B'p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Liepų 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas					Žiemojimui	Žiemojimui				
							tame skaičiuje					tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiesiems reikmėms, pusrūsiai	verslo patalpos	Viso	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96-11-11	0		1	virtuvė	virtuvė	13,21						13,21						
	1a		1	žiemojimui	saugėlis								31,98					
			2	"	"								32,81					
			3	"	baras								15,05					
			4	"	išvietė								10,33					
				Viso:		90,67							90,67					
			15	Viso:		103,88						13,21	90,67					
	1996	11	19															

26

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje											
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiesiems reikmėms	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ___ m. _____ mėn. ____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, Š. 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS ŽUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 6'G'p

Inventorinis numeris: Miestas | Kvartalas 154 | Sklypas 7

Adresas Šiepių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: techninės patalpos	Gyvenamas: negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	Gyvenamas: verslo patalpos	Gyvenamas:	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	garažas: tame skaičiuje: pagrind. plotas	garažas: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1961.11.	1		1	Garažas	garažas										32.72			
			2	"	"										32.64			
			3	"	dirbtuvės										14.43			
			4	"	"										1.774			
			5	"	praeitykla											1.71		
			6	"	garažas										4.084			
			7	"	"										7.036			
			8	"	kvietičės											12.50		
			9	"	dirbtuvės										2.887			
				Viso:		256.04									241.83	14.21		
	1996.	11.13		Ežeg														

24

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami ūkiniai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 98 p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Sėlpių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Įstaigoms					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamí rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	1a		1	Administr.	kotelbom									863				
			2	"	kabinetas								594					
			3	"	tualetas									489				
			4	"	sandėlis									222				
			5	"	tualetas									113				
			6	"	"									141				
			7	"	sandėlis									1666				
				Viso 1me aukšte:		1088							594	3494				
	2a		1	"	kabinetas								545					
			2	"	"								2227					
			3	"	"								11.95					
				Viso 2me aukšte:		39.67							3967					
		Įs viso		982		8055							4561	3494				
	96.11.19																	

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems ritiniai, prisirišiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ____ m. _____ mėn. ____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256




1972
PRA MUSTI 1972 SIENA


1972
PRA MUSTI 1972 SIENA










Cultur kraine
center
центр


Cultur kraine
center
центр


Kraina
center
центр


























MUZIKOS SKAUTE


MUZIKOS SKAUTE










































































biamp


bramp






















EL. SKYDINĖ



























































MEILĖ IR
MERGINOS

MEILĖ IR
MERGINOS




















































NEUŽSTATYTI
IVAŽIAVIMO


NEUŽSTATYTI
ĮVAŽIAVIMO


NEUŽSTATYTI
ĮVAŽIAVIMO
















VISA
VISA














































TARSOFONAS
TARSOFONAS


Swatch









VAKARŲ ILGESYS

Kitokio, oraus gyvenimo ilgesys buvo nuolatinė sistemos išvarginto žmogaus būsena. Iš Vakarų, iš užjūrio atsiųsta žurnalą, kramtomosios gumos skonį arba polietileno maišelio spalvas brandi karta tebeprisimena kaip didžiausią stebuklą. Tikroveje tos nepasiekiamos vakarietiškos svajonės kartais pavirsdavo graudžiomis istorijomis arba autoironijos pliūpsniais. Būtent taip vakarietiško gyvenimo ilgesį tapyboje išreiške A. Matulevičius, E. Frejus, R. Jankauskas-Kampas

VAKARU ILGESYS

Kitokio oraus gyvenimo ilgesys nuolatinė sistemos išvargusio žmogaus būsena. Iš Vakarų, iš vaizdo atvirukų, žurnalų, kramtomosios gumos ateina arba pokerulemo maišelio spalvota kasdienė karta tebeprisimena kaip dvasinio stebuklą. Tikrovėje tos nepaaiškinamos vakarietiškos svajonės kartais pavirsdavo gražiomis amerikonėmis arba automobiliais plaukiojančiais taip vakarietiškai gyvenimo ilgesio tapybinėje išraiškoje A. Marcinkevičius, E. Frejus, R. Jankauskas-Kaimas.




KASDIENYĖ






























CAFFEINE
CAFFEINE


CaffeineCulturEUkraine
CAFFEINE



































Miestas	Kvartalas	Sklypas
KLAIPĖDA	154	7

Inv. Nr. 1744

LIETUVOS RESPUBLIKOS
VĮ „RESPUBLIKINIS
INVENTORIZAVIMO PROJEKTAVIMO
IR PASLAUGŲ BIURAS

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA k= 532.6/0.7

Esančios KLAIPĖDOS mieste, ~~raj~~ne

apyl. ž. ū. bendrovėje

km.

LIEPŲ g-vė, a. skers. Nr. 16, 16ª 16ᵇ

Fondas VIETOS TARYBŲ IR VALSTYBINIS

Savininkas RYŠIŲ MINISTERIJA IR KLAIPĖDOS m. DŽD ~~TARYBA~~

VALSTYBĖS ĮMONĖ „LIETUVOS PAŠTAS"

Pagrindinai inventorizuota 1994 m. LAPKRIČIO mėn. 20 d.

Teisinės registracijos Nr. 1582
X-41

Dokumentų sąrašas byloje

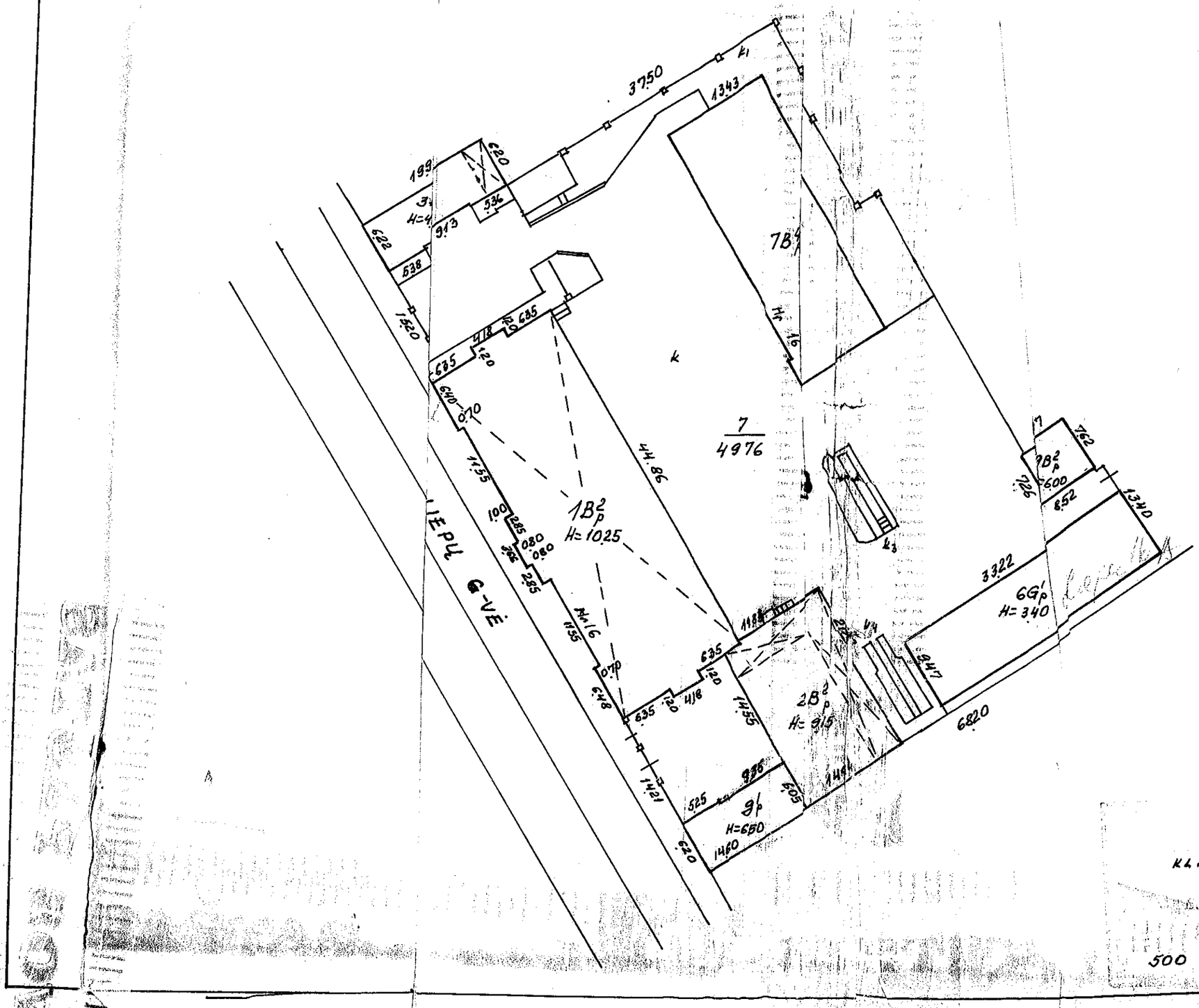
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	96.1111 Data	Data	Data	Data	Data
		Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.
1	Žemės sklypo planas	1				
2-14 2	Pastatų aukštų planai	13				
15 3	Forma Nr. 1	1				
16-20	Forma Nr. 2	5				
21-28	Patalpų eksploatacija	8				
6	Žemės sklypo nuotrauka'					
7	Pastatų nuotraukos					
8	Statybos raidė					
	Lapų skaičius viso					
	Archyvo parašas					

Atžymėjimas apie nuorašo įteikimą

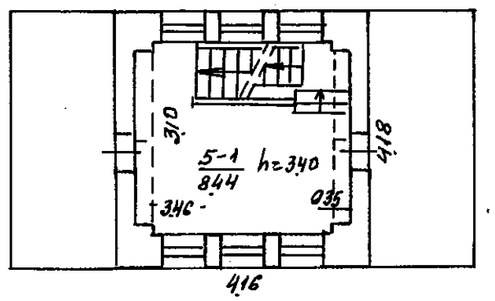
Nuorašo data	Piliečio pavardė, vardas, t. v.	Gimimo metai	Paso serija	Paso Nr.	Piliečio parašas	Parašas drabuojo įteikusio nuorašą

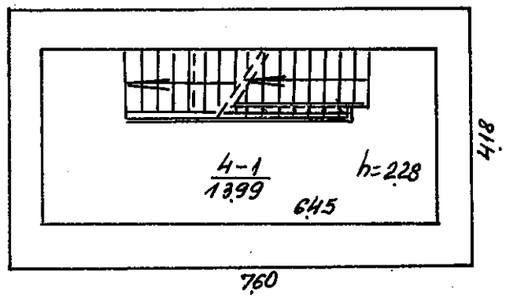
7B¹p. be dumenų
98²p – po konstrukcijų
TE: [illegible]
GP: Bop 20.3 Nr. 251

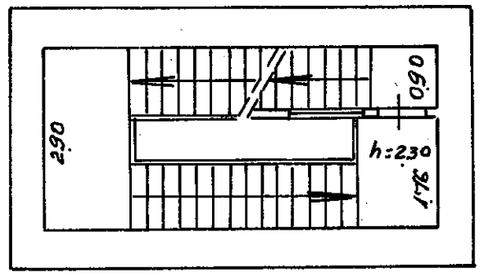
PLOTAS. 4976 m²

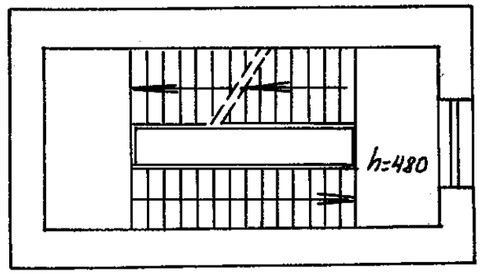


BOKŠTELIO-VARPINĖS PLANAI

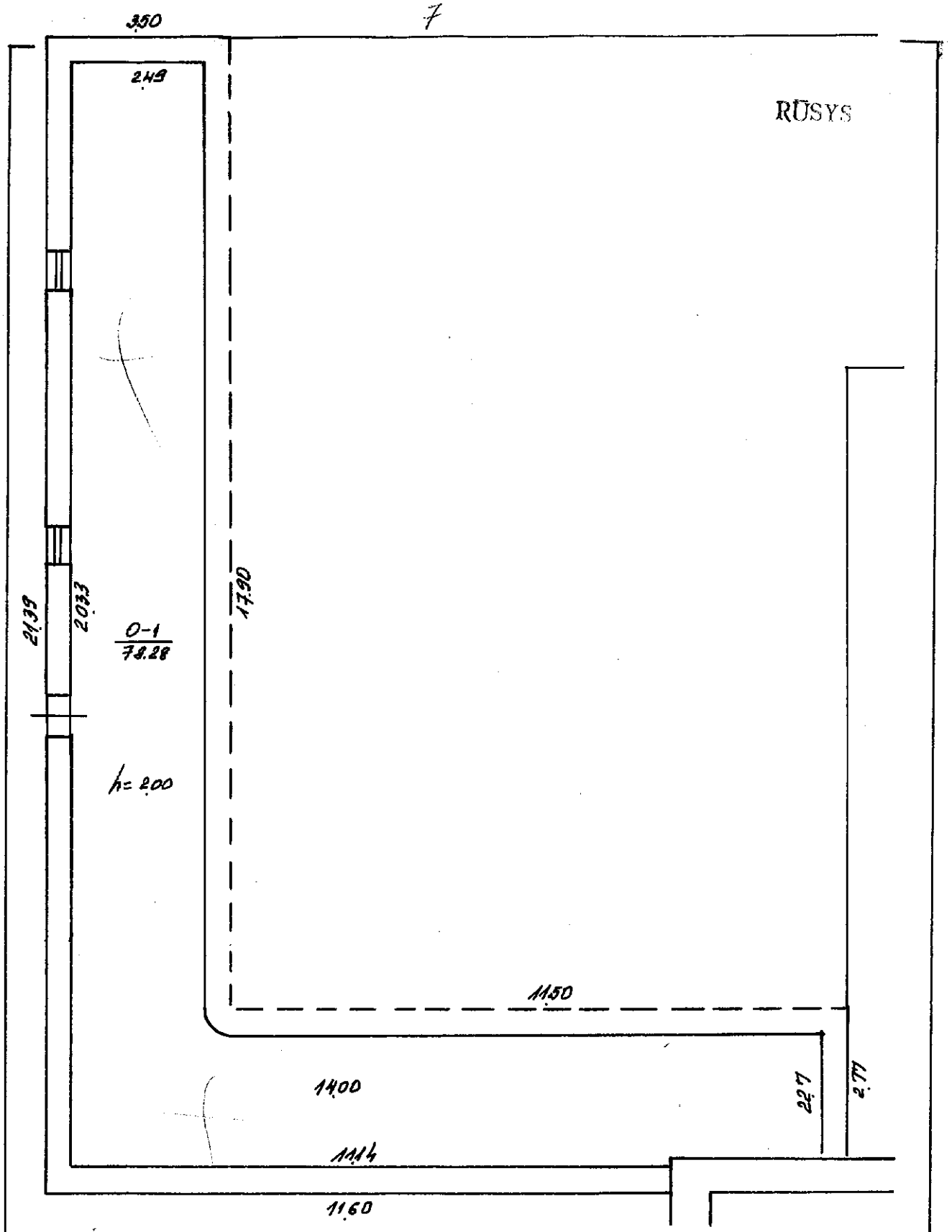








KLAIPĖDA LIEPŲ 16
154 7 1.B²p
6 11 18
6 11 18
100 6 11 11



VALST... ...

Adresas: KLAIPĖDA LIEPŲ 16

Inv. Nr. 154 7 2Bep

Brėžė: E. Sereplienė 6 11 18 d.

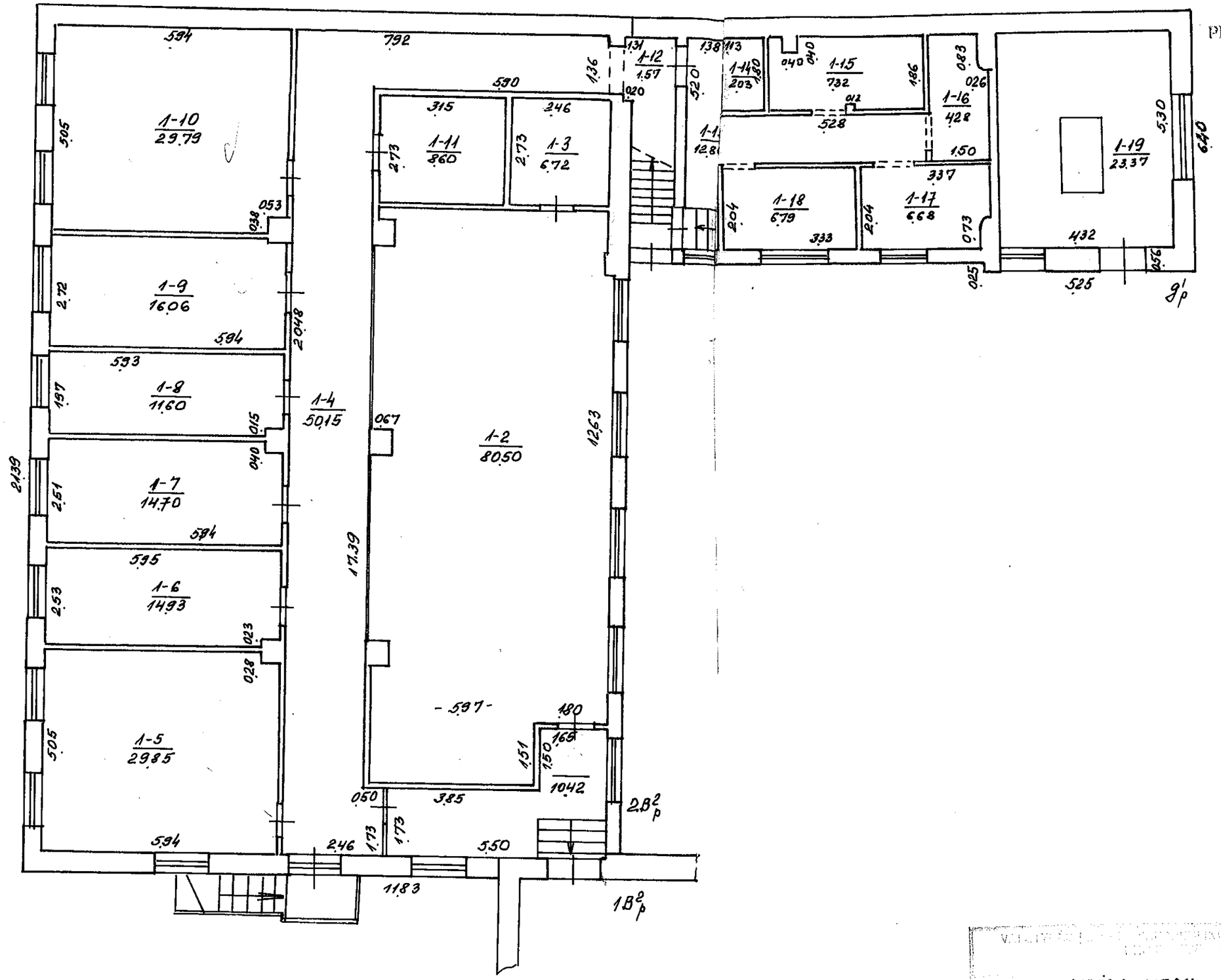
Tikrino: A. Zelba 6 11 18

Plano kopija

M 1:100

Kopija gauta 1976 m. 11 mėn. 11 d. Inventorizac...

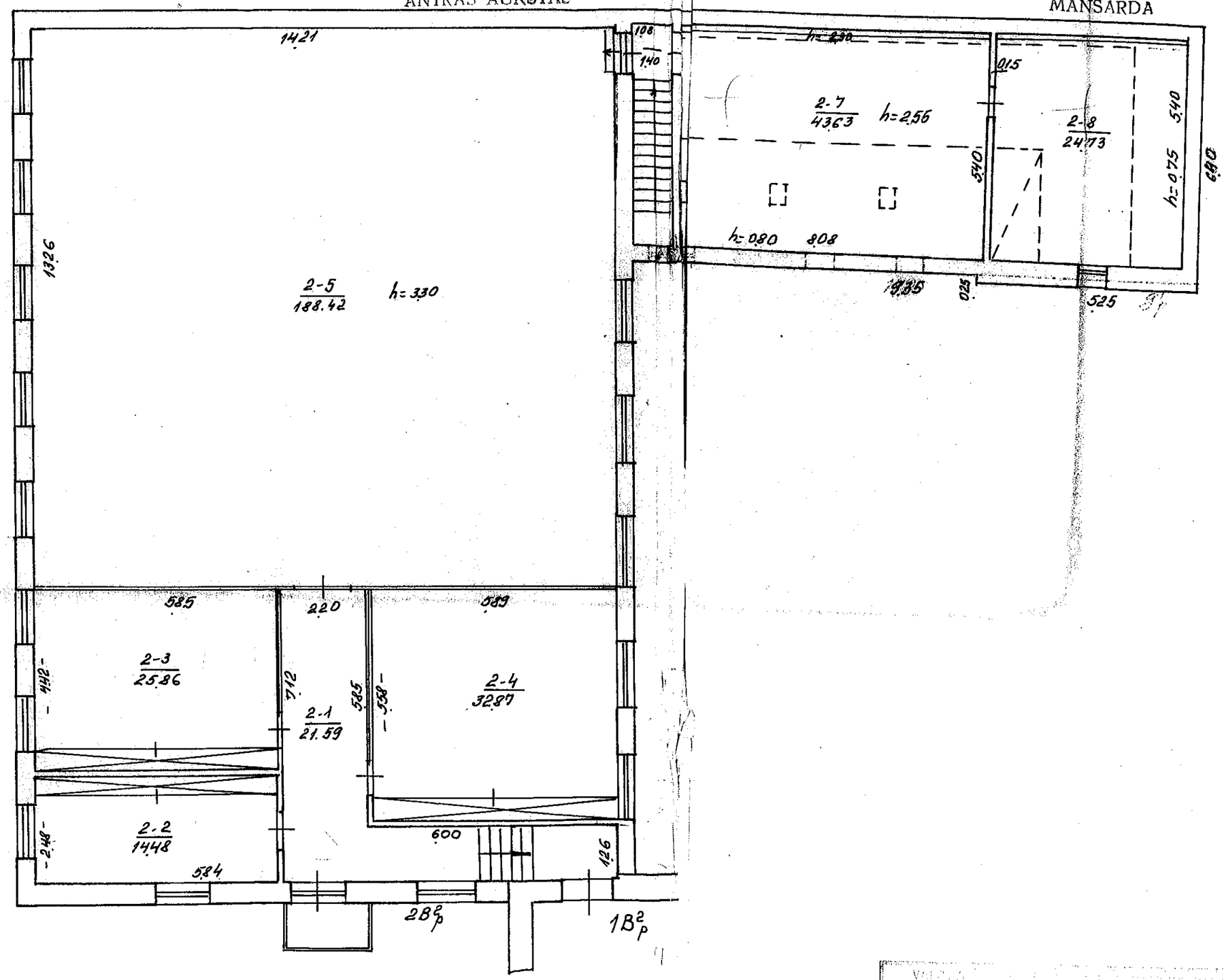
PIRMAS AUKŠTAS



KLAIPĖDA, LIEPŲ 16
154
E. Serapilienė
A. Zelba
100
2B²p
6 11 18
6 11 18
6 11 11

ANTRAS AUKŠTAS

MANSARDA



KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

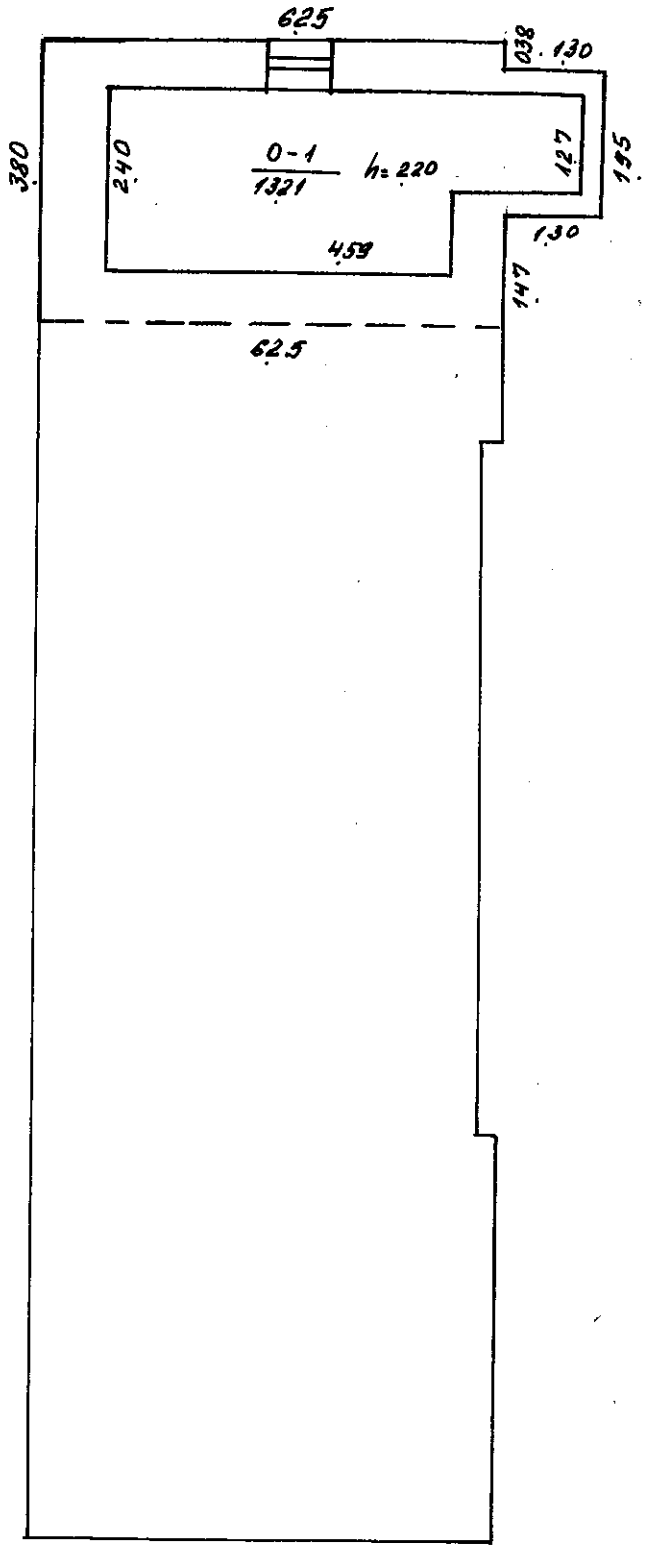
154 7

E. Šarapinienė

A. Zelbus

			6	11	18
			6	11	18
100	6	11		11	

2Bp2



RŪSYS

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

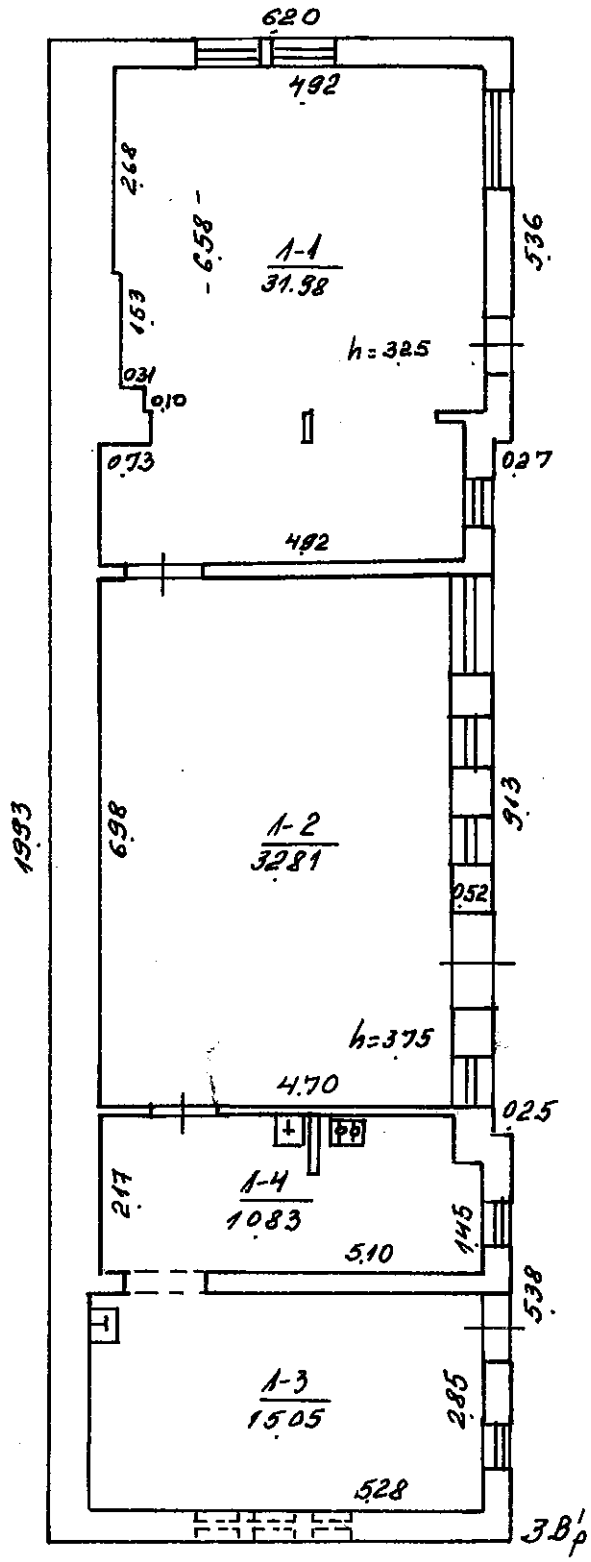
154 I 3B 1 p

6 11 18

6 11 18

100 6 11 11

PIRMAS AUKŠTAS

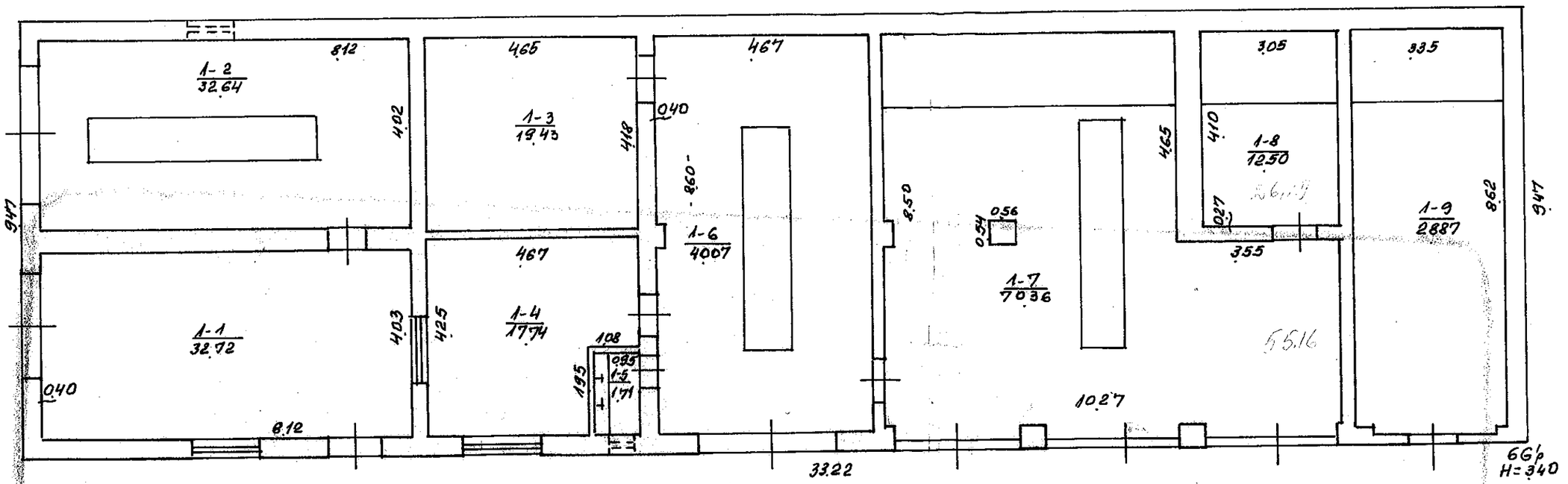


VALSTYBĖS ĮMONĖ "REGISTRŲ CENTRAS"
PROJEKTŲ GRUPĖ
KLAIPĖDA

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

inv. Nr.	154	sklp. 7	Bloko 3B'p
Brėž. Nr.			19 96 m. 11 mėn. 18 d.
Tikrino	A. Zelba		19 96 m. 11 mėn. 18 d.
Mast. 1:100			
Atlikta pagal 19 96 m. 11 mėn. 11 d.			Inventorizacija

PIRMAS AUKŠTAS

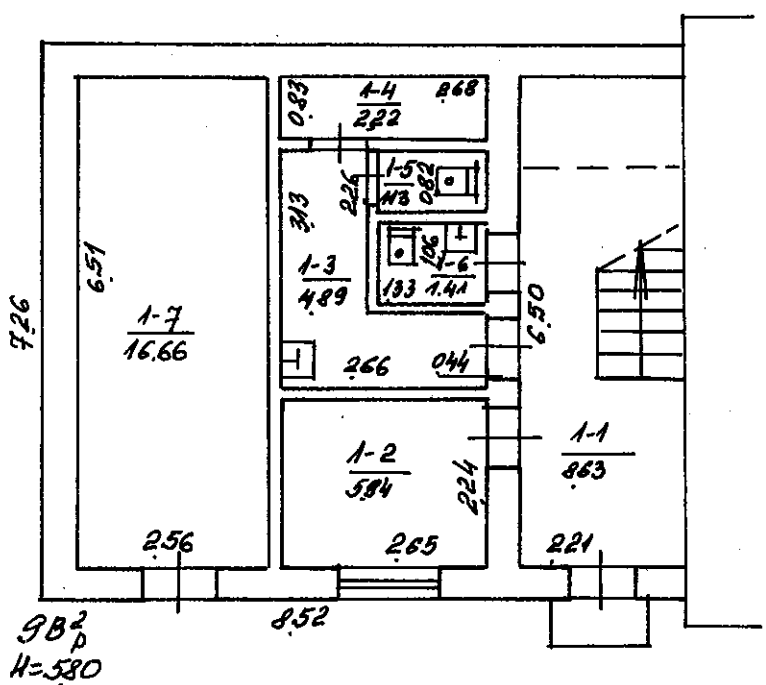


VALSTYBĖS ĮMONĖ "NEKILNOJAMOJO TURTO VIEN.
PROJEKTAVIMO IR KADASTRO BIURAS"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Objektas	KLAIPĖDA, LIEPŲ	gat. 7	66'
Užs. nr.	154		
Vyr.	E. Sorokaitienė	6 11 1996	
Tikrino	A. Zelba	6 11 1996	

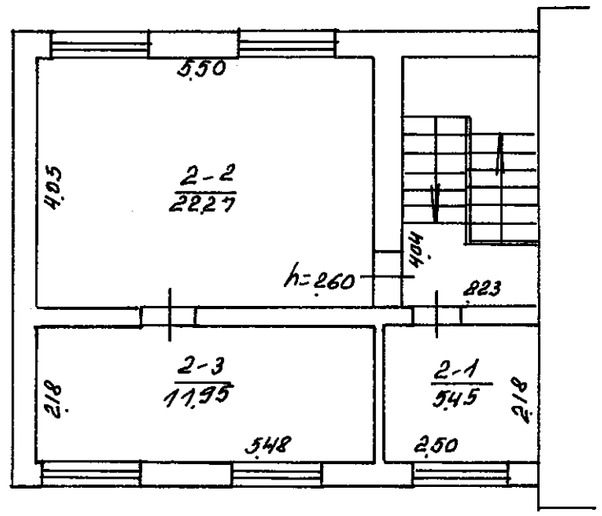
Plano žodžio M1: 100
atlikta pagal 1996 m. 11 mėn. 11 d. inventorių

PIRMAS AUKŠTAS



KLAIPĖDA LIEPŲ 16
154 7 9B2p
E. [illegible] 6 11 18
A. Zelba 6 11 18
100 6 11 11 d.

ANTRAS AUKŠTAS



VALSTYBINIS PROJEKTAVIMO INSTITUTAS

Adresas	KLAIPĖDA LIEPŲ 16			
Inv. Nr.	154	7		93 p
Brėž.	E. Sereikaitienė		6 11	18
Tikrino	A. Zelba		6 11	18

Plano kopija
M1:100
Leidžia pagal 1986 m. 11 mėn. 11 d. inventorizac.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

15

Forma Nr. 1

Namų valdos techninės apskaitos

KORTELĖ

Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Data	Valdytojas	Valdo	Valdymo pagrindas	Invent. par.
1956.02. 04.	LIETUVOS RYŠIŲ MINISTERIJA		Klaipėdos vykd. k-to sprend. 17-54 1956.02.03	
1998 03.23	VALSTYBĖS ĮMONĖ 18 p. „LIETUVOS 283 p. 38 p. PAŠTAS" 66 p. 98 p.		Klaipėdos miesto DŽDT vykd. k-to sprend. Nr. 54 LR ryšių ir informatikos ministerijos 1991.12.23 įsakymu Nr. 5	

Žemės sklypo plotas m

Data	Užstatytas plotas			Neužstatytas plotas											Bendras sklypo plotas	
	viso užstatyta	tame skaič.		kiemas				sodas, gėlynas, v.			daržas	naudingas plotas	kitos žemės	viso neužstatytas plotas	išskirta	naudojimas
		po pagrind. pastatais	po ūkio pastatais	viso	tame skaič. asfaltas, betonas	tame skaič. lauko akmenys	tame skaič. šaligat.	sodas	gėlynas	veja						
96.11.11	2216	2216	-	2760	2214		54							2760		4976
1-ste ATS-78 p	532	532	-													

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m²

Data	Pastatų skaičius			Gyvenamųjų patalpų									negyvenamųjų patalpų			Bendras plotas
	viso pastatų	pagrindinių	pagalbinių	butų skaičius	kambarių sk.	bendras naudingas plotas	tame skaičiuje: gyv. kambarių	tame skaičiuje: darbo ir verslo pat.	tame skaičiuje: pagalbinių patalpų	kitos patalpos: rūsio patalpų	kitos patalpos: garažo patalpų	kitos patalpos: techninių patalpų	bendras plotas	pagrindinis plotas	pagalbinis plotas	
96.11.11	5	5											3313.71	2065.88	1247.83	3313.71
ATS 78 4 p	1	1											1718.68	1170.04	548.64	1718.68

Namų valdos įkainojimo suvestinė Lt

Data	Statybinė vertė Lt				Dabartinė vertė Lt				Rinkos	
	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	koef.	kaina Lt
96.11.11	3744036		152656	3896692	1600379		98722	1699101	0.7	1189364
1 TS-78 p.	2532062			2532062	1899047			1899047	0.7	1329332

Pagalbiniai pastatai

Inventoriz. data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos	
				sienų	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt

Įvairūs statiniai

Inventoriz. data	Raidė	Kiemo statinių pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos	Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos	
					ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt
96.11.11	k	Liv. kiemas	1968	asfaltas	50	50	2214			42-4	3919	86767	35	56398	0.7	39479
	k1	Tvora	1970	plyta	49	1				26-150	47.24	39327	35	25562	0.7	17894
	k2	Tvora	1893	metalo plyta	20	1				26-150	332.28	9968	65	3489	0.7	2442
	k3	Ežiuklių plovykla	1980	betono	1	vnt.				23-41	666625	6666	20	5325	0.7	3727
	k4	— " —	1980	betono	1	vnt				23-41	666625	6666	20	5325	0.7	3727
	k5	Šalpeatvis	1980	Bet. plytos	50	50	540			26-156	60.71	3278	20	2623	0.7	1836
		Viso:										152656		98722	0.7	69105

199 6 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

16

VĮ "RIPPB"
PĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.

ė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
2 b	CENTRINIS PAŠTAS	1893	2	

Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
Pamatai	plytų	9					
Sienos	plytų cokolyje tašytos	20					
Pertvaros	plytų tinkuotos						
Stogas: Konstrukcijos	skardos	15					
Perdengimas	medinis tinkuotas	11					
Grindys	lentų parketo	7					
Langai	dvejopi	4					
Durys	spintelinės						
Vidaus santechnikos ir elektros įrengimai	vandentiekis, kanalizacija į centralizuotą elektra	18.48					
Apdailos darbai	paprastieji	5					
Kiti darbai	specialieji reikalai	7					
	Viso lygin. sv.	96.48	X	X			
	Pastato susidėvėj. proc.			60%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šilumininių t. ir ŠEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
yra		yra	yra		yra				yra			yra		yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Laidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
B2 b	Rūsys	1893	-	plytų	g/b med.	-	betono	prapv.	paprast.	centr.	60%
	Mansarda	1893	-	plytų	med.	-	lentų	"	"	4	60%

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
					tame skaičiuje						tame skaičiuje		
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.			350.40			350,40							
Žolainių patalpos			1553.36		1206.64	346.72							
patalpos													
Viso			2103.76		1206.64	897,12							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
96.11.	1B2p	CENTRINIS PAŠTAS	SV.	SV.	765.4	8.95	6855							
	A	MAHSARDA	SV.	SV.	571.2	SV 3.01	1720							
	A	BOKŠTELIS VARPINĖ	760	918	31.8	9.25	294							
		Viso.			1365.9		8869	25-1	2151,14	2214444	60	885778	0,7	620184
	A	RŪSYS	SV.	SV.	180.4		2186	25-1	146.44	320118	61	124340	0,78	97,345
		JŠ VISO.			180.4		11055			2535062		1010824	0,7	707576

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	F

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
2B2 p	TELEGRAFAI-PAŠTAI	1870	2	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data			Data		
			Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytų	9					
2.	Sienos	plytų, siūlių tinkuotos	20					
3.	Pertvaros	plytų, tinkuotos, stiklo						
4.	Stogas: Konstrukcijos Danga	skardos	15					
5.	Perdengimas	medinis	11					
6.	Grindys	medinės, parketo	7					
7.	Langai	dvigubi	4					
8.	Durys	sąsiuviniai						
9.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	centrinis elektros, telegrafas	1364					
10.	Apdailos darbai	paprasti	5					
11.	Kiti darbai	laiptai	7					
		Viso lygin. sv.	91.64	X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			52%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšild.			Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
	Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinė	Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir ŠEC								
96.11.	yra									yra		yra			yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
96.11.11	2B2 p	Rūsys	1870	–	plytų	geležb.	–	betono	prapv.	prapv.	–	62
	1 p	Pirmieji	1870	plytų	plytų	med.	skardos	"	"	"	–	52
	"	mansarda	1870	–	plytų	med.	–	med.	dvigubi stiklo	"	–	52

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
					tame skaičiuje						tame skaičiuje		
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.				782,8			782,8						
Šoliaigė patalpos				691,20		481,13	210,07						
patalpos													
Viso				769,48		481,13	288,35						
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
		TELEGRAFAS												
96.11.11	2B2p	PAŠTAS	su.	w.	317,1	7,85	2489	25-1	263,37	655528	52	314653	0,7	220257
	11	Rūsys	su.	w.	112,7		254	25-1	135,15	35004	62	13301	0,7	9311
		Viso:			317,1		2748			690532		327954	0,7	229568
	1p	DIZELINĖ	w.	w.	91,8	3,45	317							
	1	MANSARDA	w.	w.	91,8	2,20	202							
		Viso:			91,8		519	25-17	204,27	106016	52	50888	0,7	35621
		Is viso:			408,9		3267			796548		378842	0,7	265189

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
3B/p	ĮSTAIGINIS	1893	1	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytos	10					
2.	Sienos	plytos, išdujų betonas	22					
3.	Pertvaros	plytos, betonas						
4.	Stogas: Konstrukcijos	skarolės	7					
5.	Danga	gelžbetoninis	8					
6.	Perdengimas	lentų, betono	5					
7.	Grindys	iš cementinės	8					
8.	Langai	sspriežiniai						
9.	Durys	vand. kanal. elektra centralinis	14.4					
10.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai		12					
11.	Apdailos darbai		4					
	Kiti darbai	Viso lygin. sv.	90.4	X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			63%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šilumininių t. ir ŠEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
1961.11.	yra																	

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
1961.11.	3B/p	Rūsys	1893		plytos	gelžb.	-	betono	prap.	prap.	-	63

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.			1321			1321							
Žolaižių patalpos			9067		9067								
patalpos													
Viso			103.88		9067	1321							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
1611 11.	3B/p	Žolaižiuis	X.	X.	121.3	3,77	457	25.9	333,13	152240	63	56329	0,7	39430
	11	Rūsys	X.	X.	26.3	2,50	66	25.9	162,04	10698	63	3958	0,7	2771
		Viso:			121.3		523			162938		60287	0,7	42201

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

19

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, J. IEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
6G/p	GARAŽAS	1954	1	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytų betono	10					
2.	Sienos	plytų	21					
3.	Pertvaros	plytų						
4.	Stogas: Konstrukcijos Danga	šiferio	7					
5.	Perdengimas	gelžbetoniniai	25					
6.	Grindys	betono	10					
7.	Langai	cinkuoti	8					
8.	Durys	mediniai vartai						
9.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	elektra, vandentiekis kanalizacija	14					
10.	Apdailos darbai	paprasti	4					
11.	Kiti darbai	remonto akmenis						
		Viso lygin. sv.		X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			52			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir SEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
96.11.				yra		yra									yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.													
garaz patalpos			256.04		241.83	14.21							
patalpos													
Viso			256.04		241.83	14.21							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
96.11.12	66p	Garažas	33.22	9.49	314.5	3.40	1069	18-66	165.07	176 460	52	84 701	07	59290

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
ĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

ė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
ęp	Sandėlis	1926/1988	2	

Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data			Data		
		Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.
Pamatai	betono, plytų	9					
Sienos	plytų	18					
Pertvaros	plytų	3					
Stogas: Konstrukcijos Danga	surenginys	4					
Perdengimas	gelžbetoninis	10					
Grindys	linoleumo, betono	8					
Langai	su varpais	10					
Durys	su priedėliais						
Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	vandentiekis, kanalizacija centralinis, elektra	3.7 5.6					
Apdailos darbai	paprasti	8					
Kiti darbai	gelžkelėtai	9 11.7					
	Viso lygin. sv.		X	X			
	Pastato susidėvėj. proc.			10%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšild.									Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinė	Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir SEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra			
			yra		yra				yra					yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.													
Žalsiuose patalpos			80,55		45,61	34,94							
patalpos													
Viso			80,55		45,61	34,94							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su vonioms ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
11.11.	9B2	Administracinis	8,52	7,26	61,9	5,80	359	4-50	203,42	73028	10	65725	0,7	46008

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	159	7

Adresas LIEPŲ 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	verslo patalpos	viso	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	0		2	Rūsys	rūsys							1565						
			3	"	kokiumbas							1459						
			6	"	sandėlis							5330						
			7	"	"							1959						
			8	"	saund.							916						
			9	"	"							555						
			10	"	kovidoras							718						
			11	"	saund.							1728						
			12	"	"							1620						
			15	"	"							1764						
			17	"	"							3146						
			18	"	kavalas							836						
			19	"	kovidoras							1505						
			20	"	saund.							2973						
			21	"	"							551						
			22	"	kovidoras							971						
			23	"	saund.							1502						
			24	"	"							1606						
			25	"	"							1591						

16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje											
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamieji rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos	Rūsys	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	0		26	Rūsys	sand.							16,99						
			27	"	koridorius							7,87						
			28	"	sand.							12,17						
			29	"	"							17,63						
			30	"	skalbi							32,11						
			32	"	sand.							5,53						
			33	"	koridorius							9,76						
			34	"	sand.							15,53						
			35	"	"							7,99						
			36	"	koridorius							63,00						
			37	"	prausykla							3,02						
			38	"	dešas							3,07						
			39	"	kabinetas							7,56						
			40	"	sand.							4,42						
			41	"	"							4,92						
			42	"	"							6,02						
			43	"	"							3,80						
			44	"	koridorius							1,83						
			45	"	sand.							1,56						
			46	"	"							1,33						
			47	"	"							1,35						
						550,40						550,40						

1996 m. 11 mėn. 19 d. Sudarė _____ Patikrino _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel /faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Lazy 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Žiotinis					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.12.11.	1		1	Sandėlis	kabinetas								49,35					
			2	"	koridorius									5,91				
			3	"	"									19,05				
			4	"	kabinetas								18,15					
			5	"	koridorius									2,18				
			6	"	kabinetas								14,50					
			7	"	"								16,11					
			8	"	"								17,91					
			9	"	sanitarinis									6,45				
			10	"	kabinetas								11,63					
			11	"	"								15,09					
			12	"	koridorius									4,30				
			13	"	"									21,53				
			14	"	"								15,43					
			15	"	"								14,28					
			16	"	koridorius									2,44				
			17	"	saugykla									1,00				
			18	"	skaitykla									11,22				

Inventor. data	Ankšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Iš to gyv.					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems ūkiniai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	1a		19	Pastas	koridorius									10.46				
			20	"	tualetas									2.45				
			21	"	"									2.57				
			22	"	koridorius									7.30				
			23	"	"									3.47				
			24	"	kabinetas								18.25					
			25	"	"								8.67					
			26	"	"								9.34					
			27	"	"								15.12					
			28	"	"								17.93					
			29	"	dejr								103.24					
			30	"	kabinetas								34.74					
			31	"	"								16.40					
			32	"	"								30.79					
			Viso šiuo aukštė:			557.28							456.45	100.33				
	2a		1	Pastas	koridorius									26.22				
			2	"	kabinetas								15.19					
			3	"	"								32.30					
			4	"	"								16.31					
			5	"	"								17.79					
			6	"	"								85.12					

199 6 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** [signature] **Patikrino** [signature]

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, S. 432, Klaipėda Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p | Inventorinis numeris: Miestas | Kvartalas: 154 | Sklypas: 7

Adresas Liepų 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: tame skaičiuje: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: tame skaičiuje: techninės patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje: negyvenami rūsiai, pusrūsiai	Gyvenamas: tame skaičiuje: verslo patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje:	Iš viso: tame skaičiuje: pagrind. plotas	Iš viso: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	2a		7	Vaikas	gyvenamas									24.11				
			8	"	Jaja								74.88					
			9	"	kabinetas								31.71					
			10	"	"								15.49					
			11	"	"								31.67					
			12	"	"								33.91					
			13	"	"								17.88					
			14	"	tėvų								77.94					
			15	"	kabinetas								35.40					
			16	"	"								13.17					
			17	"	"								31.20					
			Viso	dvi aukšte:		580.29							529.96	50.33				
Naujasodė 3			1	"	Svečių									11.58				
			2	"	kabinetas								22.35					
			3	"	svečių									11.02				
			4	"	gyvenamas									20.12				
			5	"	svec.									8.96				
			6	"	gyvenamas									20.39				

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Ūkinės paskirties					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami rūsiniai, pusrūsiniai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	3		7	Gyvl.	saud.									7,68				
			8	"	"									8,56				
			9	"	"									7,56				
			10	"	koridorius									28,17				
			11	"	saud.									4,83				
			12	"	"									7,46				
			13	"	"									6,28				
			14	"	koridorius									3,62				
			15	"	kvalėtas									5,18				
			16	"	dirbtuvės								22,96					
			17	"	saud.									12,07				
			18	"	kabinetas								24,91					
			19	"	"								11,49					
			20	"	"								11,78					
			21	"	"								10,40					
			22	"	"								14,35					
			23	"	saud.									11,73				
			24	"	kabinetas								25,95					
			25	"	"								9,69					
			26	"	"								11,68					
			27	"	"								6,91					

1996 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** [signature] **Patikrino** [signature]

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda, Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 182/1

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Šiepių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Gatvės					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	3		28	Sandėlis	kabinetas								11,52					
			29	"	"								25,60					
			30	"	sandėlis									2,14				
			31	"	"									2,37				
			32	"	"									2,35				
		Viso				393,36							21,29	182,07				
Bokštelis	4		1	bokštelis	bokštelis									13,99				
	5		1	"	laiptinė								8,44					
				Viso:		22,43							8,44	13,99				
		Iš viso		1B²/₁		2103,76						550,40	1206,64	346,72				
	1996.11.19																	

29

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami ūkiniai, prasmūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ____ m. _____ mėn. _____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 2B²/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Šiaurių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas					Ūkinis	Įstaigos					
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamai rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	0		1	Rūsys	ūkinp	7828						7228						
	1a		1	Fojė	koridorius									1042				
			2	"	kabinetas								8050					
			3	"	sand.									672				
			4	"	koridorius									5015				
			5	"	kabinetas								2385					
			6	"	"								1493					
			7	"	"								1470					
			8	"	"								1160					
			9	"	"								1606					
			10	"	"								2499					
			11	"	sand.								860					
19 p	Tarpdalis		12	"	koridorius									157				
			13	"	"									1286				
			14	"	sand.									203				
			15	"	"									732				
			16	"	"									428				
			17	"	kabinetas								668					

85

Inventor. data	Ankšto Nr.	Bute Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: tame skaičiuje: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: tame skaičiuje: techninės patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje: negyvenamiesiems reikmėms	Gyvenamas: tame skaičiuje: verslo patalpos	Iš viso	Iš viso: tame skaičiuje: pagrind. plotas	Iš viso: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	1a		18	pirtalas	kabinetas								679					
			19	"	dizelinė									2337				
				Viso 1me	aukšte	338.22							21950	11872				
	2a		1	Telegrafo	koridorius									2159				
			2	"	kabinetas								1448					
			3	"	"								2586					
			4	"	"								3287					
			5	"	telegrafo								18842					
Maumarda		gp	6	"	koridorius									140				
			7	"	sand.									4363				
			8	"	"									2473				
			Viso	2me aukšte		352.98							26163	9135				
				Is viso 2 bp		969.48						7828	48113	21007				

1996 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, S. 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 3B'p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Liepų 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas					Žiemojimui	Žiemojimui				
							tame skaičiuje					tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiesiems reikmėms, pusrūsiai	verslo patalpos	Viso	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96-11-11	0		1	virtuvė	virtuvė	13,21						13,21						
	1a		1	žiemojimui	saugėlis								31,98					
			2	"	"								32,81					
			3	"	baras								15,05					
			4	"	išvietė								10,33					
				Viso:		90,67							90,67					
			15	Viso:		103,88						13,21	90,67					
	1996	11	19															

26

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje											
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiesiems reikmėms	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ___ m. _____ mėn. ____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, Š. 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS ŽUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 6'G'p

Inventorinis numeris: Miestas | Kvartalas 154 | Sklypas 7

Adresas Šiepių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: techninės patalpos	Gyvenamas: negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	Gyvenamas: verslo patalpos	Gyvenamas:	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	garažas: tame skaičiuje: pagrind. plotas	garažas: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1961.11.	1		1	Garažas	garažas										32.72			
			2	"	"										32.64			
			3	"	dirbtuvės										14.43			
			4	"	"										1.774			
			5	"	praeitykla											1.71		
			6	"	garažas										4.084			
			7	"	"										7.036			
			8	"	kvietičės											12.50		
			9	"	dirbtuvės										2.887			
				Viso:		256.04									241.83	14.21		
	1996.	11.13		Ežeg														

24

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami ūkiniai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 98 p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Sėlpių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Įstaigoms					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamí rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	1a		1	Administr.	kotelbom									863				
			2	"	kabinetas								594					
			3	"	tualetas									489				
			4	"	sandėlis									222				
			5	"	tualetas									113				
			6	"	"									141				
			7	"	sandėlis									1666				
				Viso 1me aukšte:		1088							594	3494				
	2a		1	"	kabinetas								545					
			2	"	"								2227					
			3	"	"								11.95					
				Viso 2me aukšte:		39.67							3967					
		Įs viso		982		8055							4561	3494				
	96.11.19																	

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems ritiniai, prisirišiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ____ m. _____ mėn. ____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

Miestas	Kvartalas	Sklypas
KLAIPĖDA	154	7

Inv. Nr. 1744

LIETUVOS RESPUBLIKOS
VĮ „RESPUBLIKINIS
INVENTORIZAVIMO PROJEKTAVIMO
IR PASLAUGŲ BIURAS

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA k= 532.6/0.7

Esančios KLAIPĖDOS mieste, ~~raj~~ne

apyl. ž. ū. bendrovėje

km.

LIEPŲ g-vė, a. skers. Nr. 16, 16ª 16ᵇ

Fondas VIETOS TARYBŲ IR VALSTYBINIS

Savininkas RYŠIŲ MINISTERIJA IR KLAIPĖDOS m. DŽD ~~TARYBA~~

VALSTYBĖS ĮMONĖ „LIETUVOS PAŠTAS"

Pagrindinai inventorizuota 1994 m. LAPKRIČIO mėn. 20 d.

Teisinės registracijos Nr. 1582
X-41

Dokumentų sąrašas byloje

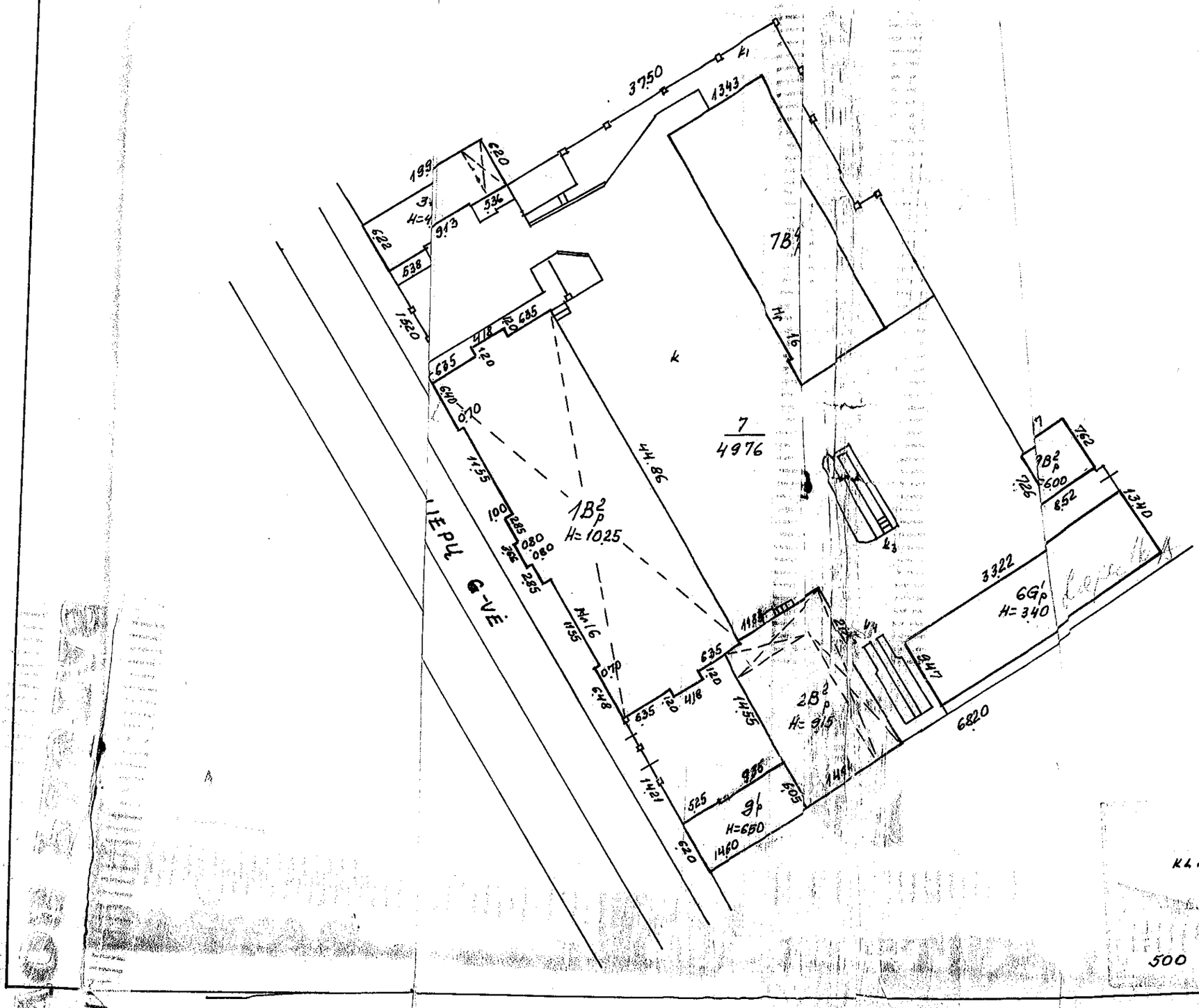
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	96.1111 Data	Data	Data	Data	Data
		Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.	Lapų Nr.
1	Žemės sklypo planas	1				
2-14 2	Pastatų aukštų planai	13				
15 3	Forma Nr. 1	1				
16-20	Forma Nr. 2	5				
21-28	Patalpų eksploatacija	8				
6	Žemės sklypo nuotrauka'					
7	Pastatų nuotraukos					
8	Statybos raidė					
	Lapų skaičius viso					
	Archyvo parašas					

Atžymėjimas apie nuorašo įteikimą

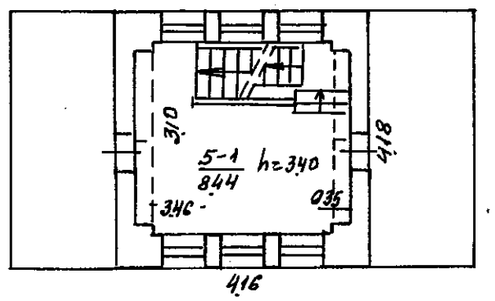
Nuorašo data	Piliečio pavardė, vardas, t. v.	Gimimo metai	Paso serija	Paso Nr.	Piliečio parašas	Parašas drabuojo įteikusio nuorašą

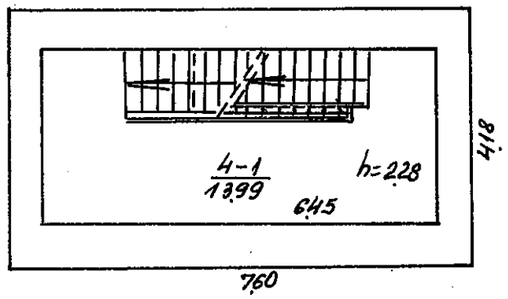
7B¹p. be dumenų
98²p – po konstrukcijų
TE: [illegible]
GP: Bop 20.3 Nr. 251

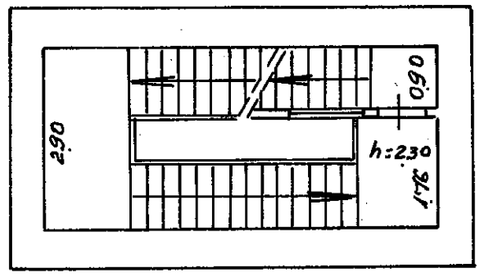
PLOTAS. 4976 m²

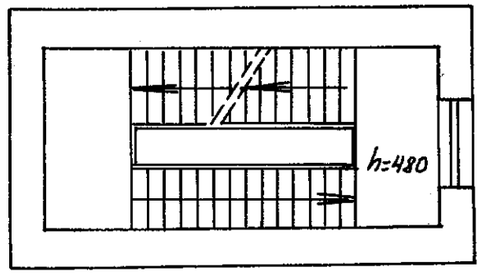


BOKŠTELIO-VARPINĖS PLANAI

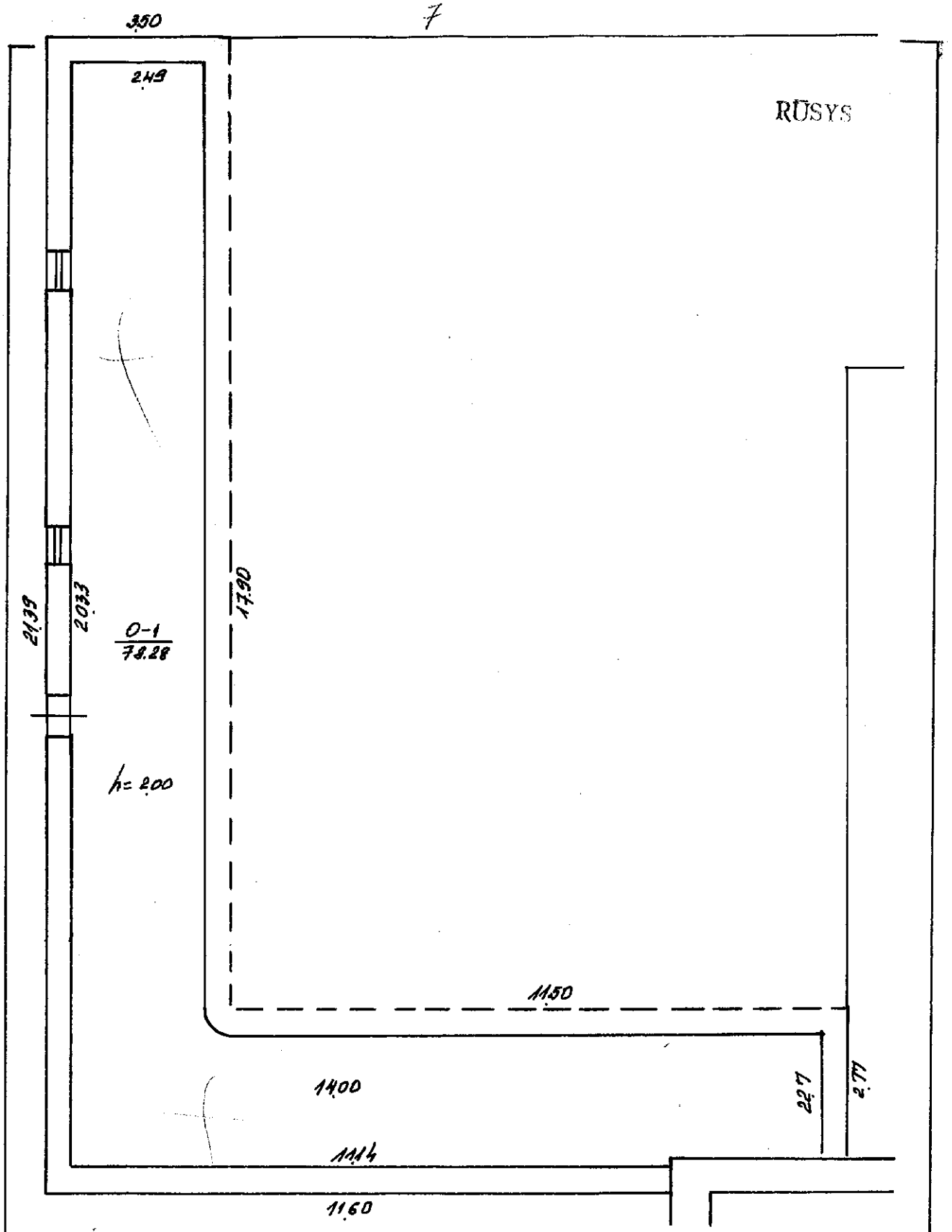








KLAIPĖDA LIEPŲ 16
154 7 1.B²p
6 11 18
6 11 18
100 6 11 11



VALST... ...

Adresas: KLAIPĖDA LIEPŲ 16

Inv. Nr. 154 7 2Bep

Brėžė: E. Sereplienė 6 11 18 d.

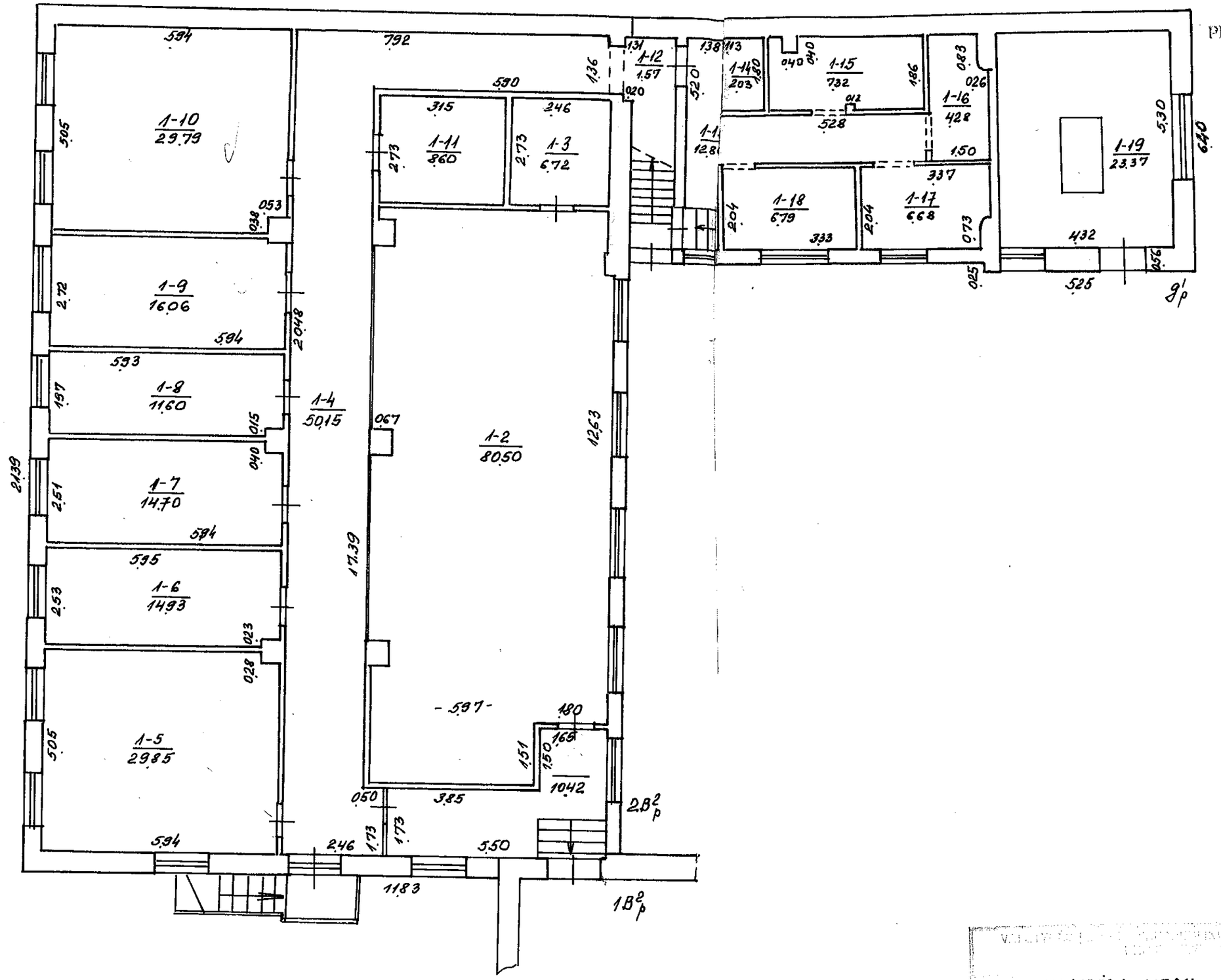
Tikrino: A. Zelba 6 11 18

Plano kopija

M 1:100

Kopija gauta 1976 m. 11 mėn. 11 d. Inventorizac...

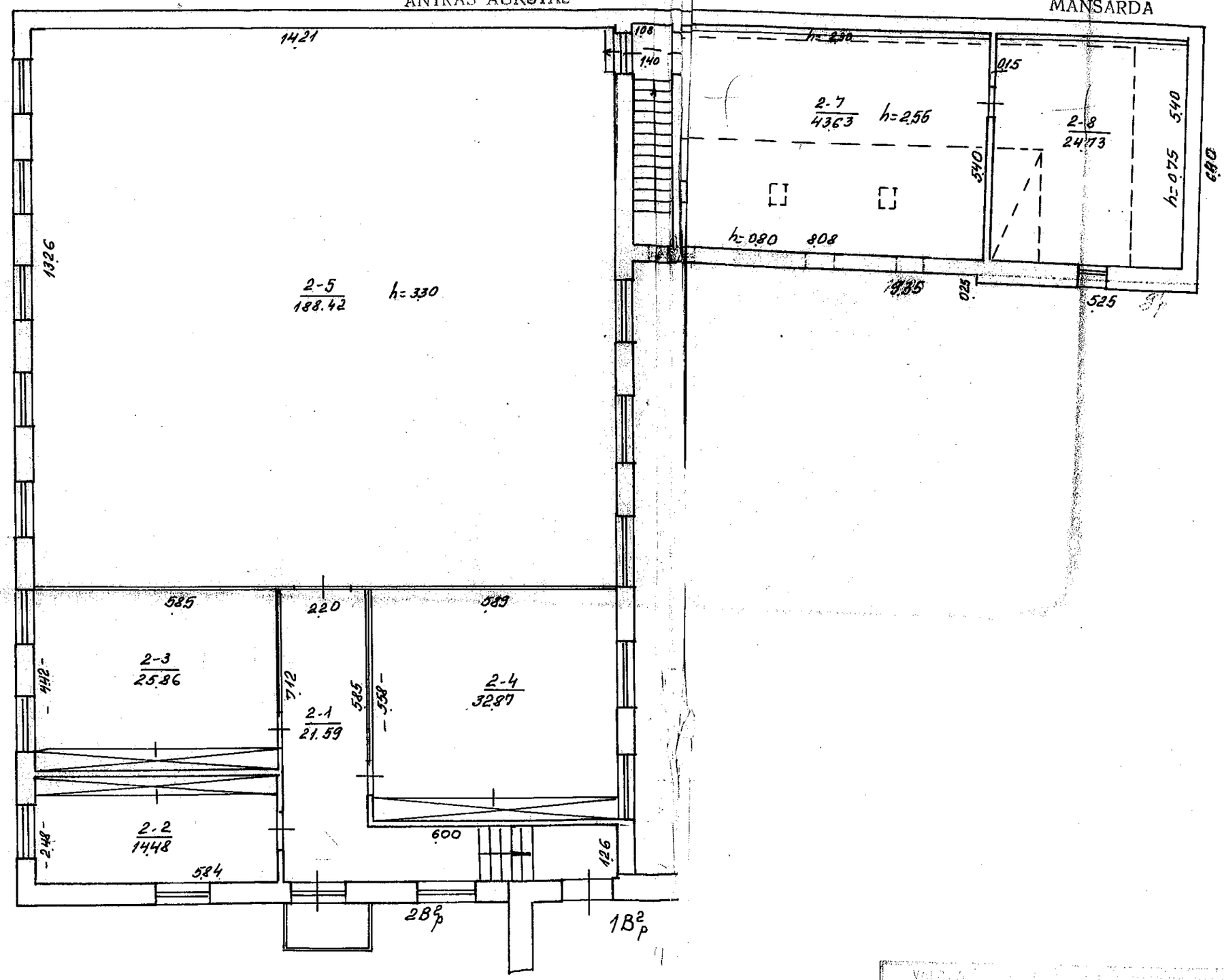
PIRMAS AUKŠTAS



KLAIPĖDA, LIEPŲ 16
154
E. Serapilienė
A. Zelba
100
2B²p
6 11 18
6 11 18
6 11 11

ANTRAS AUKŠTAS

MANSARDA



KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

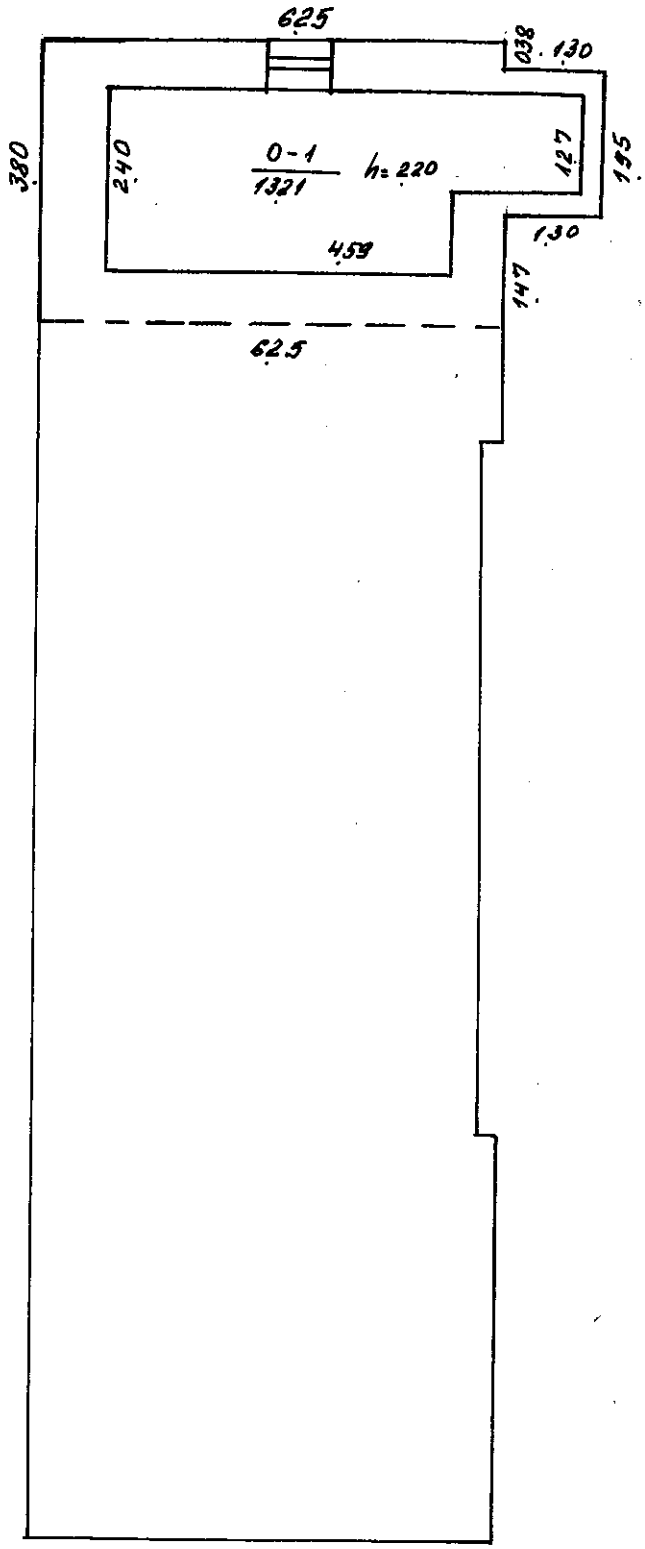
154 7

E. Šarapinienė

A. Zelbus

			6	11	18
			6	11	18
100	6	11		11	

2Bp2



RŪSYS

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

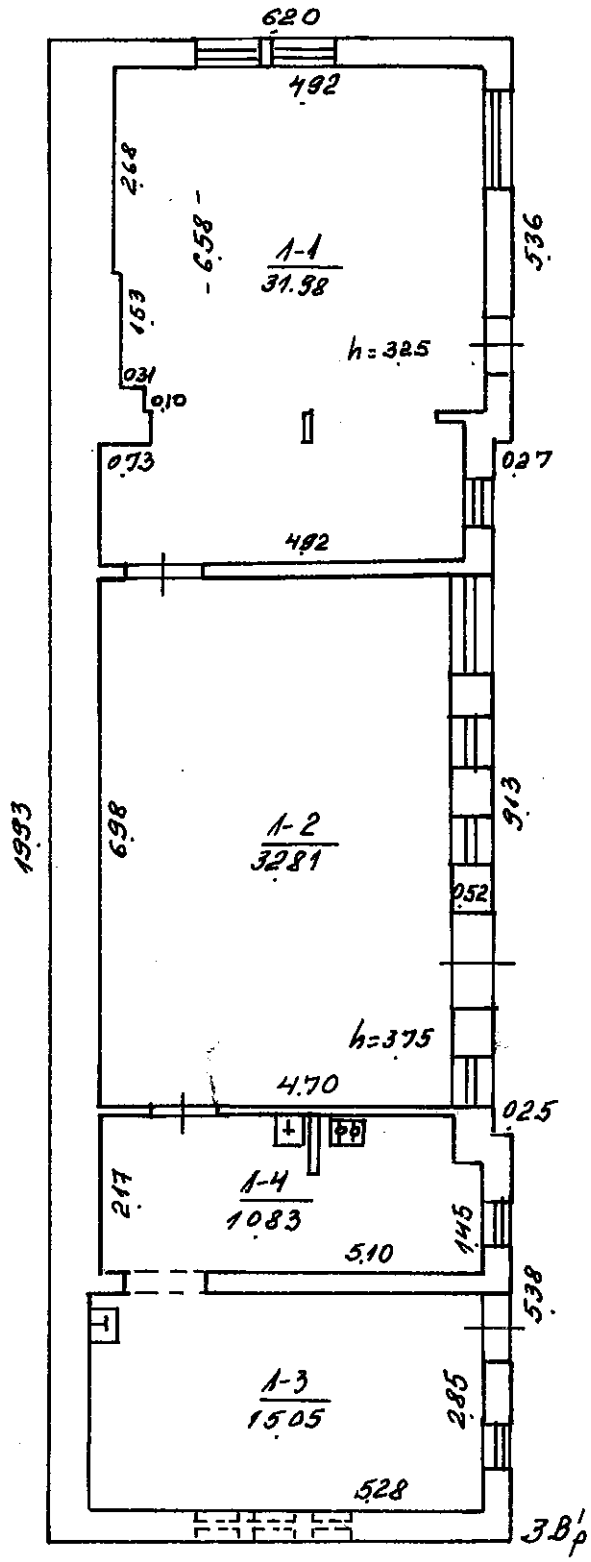
154 I 3B 1 p

6 11 18

6 11 18

100 6 11 11

PIRMAS AUKŠTAS

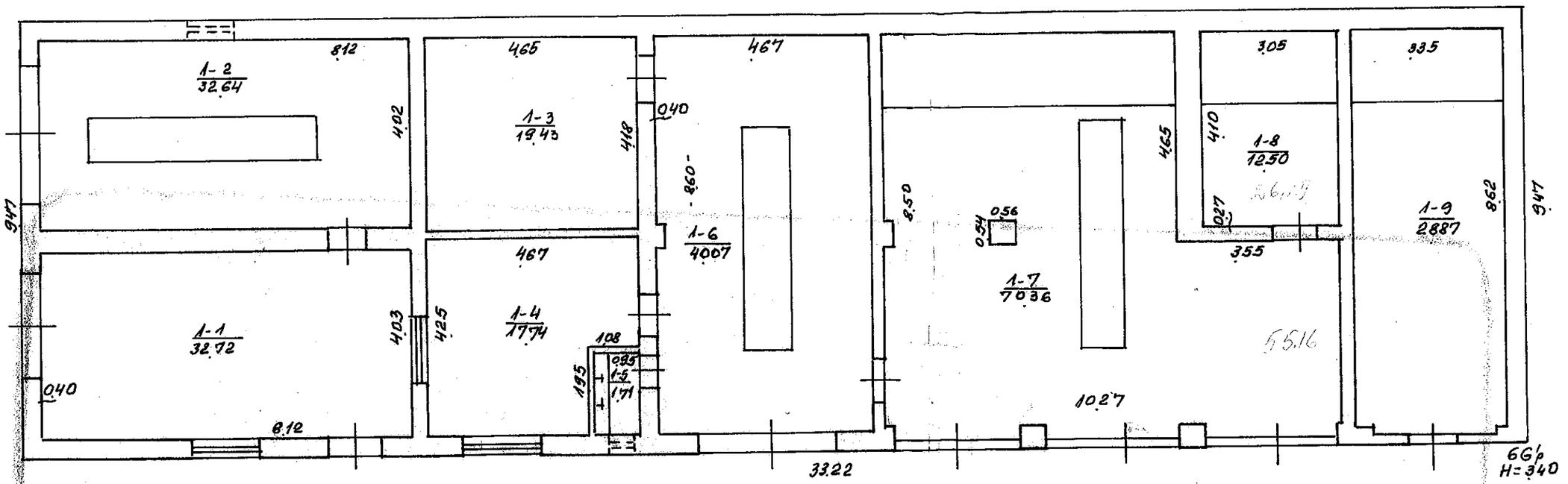


VALSTYBĖS ĮMONĖ "REGISTRŲ CENTRAS"
PROJEKTŲ GRUPĖ
KLAIPĖDA

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

inv. Nr.	154	sklp. 7	Bloko 3B'p
Brėž. Nr.			19 96 m. 11 mėn. 18 d.
Tikrino	A. Zelba		19 96 m. 11 mėn. 18 d.
Mast. 1:100			
Atlikta pagal 19 96 m. 11 mėn. 11 d.			Inventorizacija

PIRMAS AUKŠTAS

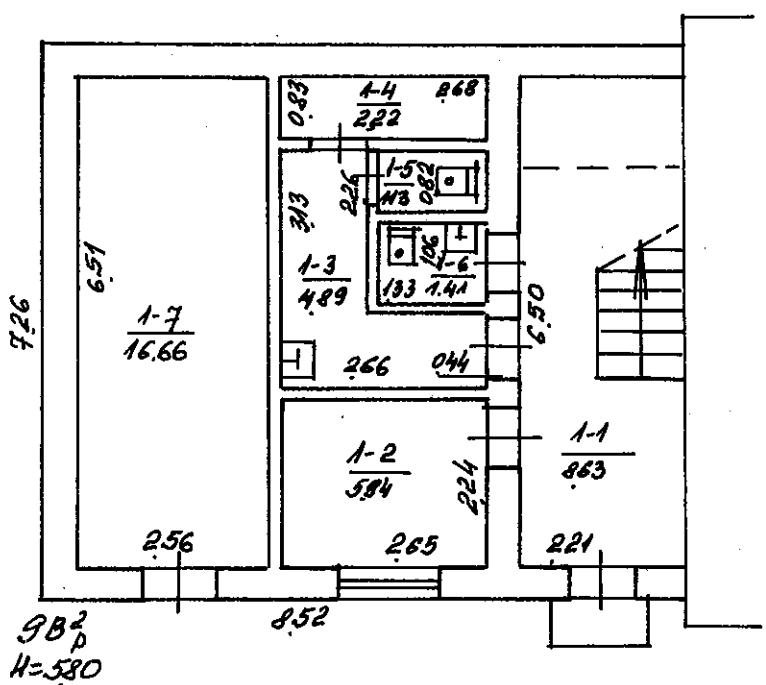


VALSTYBĖS ĮMONĖ "NEKILNOJAMOJO TURTO VIEN.
PROJEKTAVIMO IR KADASTRO BIURAS"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Objektas	KLAIPĖDA, LIEPŲ	gat. 7	66'
Užs. nr.	154		
Vyr.	E. Sorokaitienė	6 11 1996	
Tikrino	A. Zelba	6 11 1996	

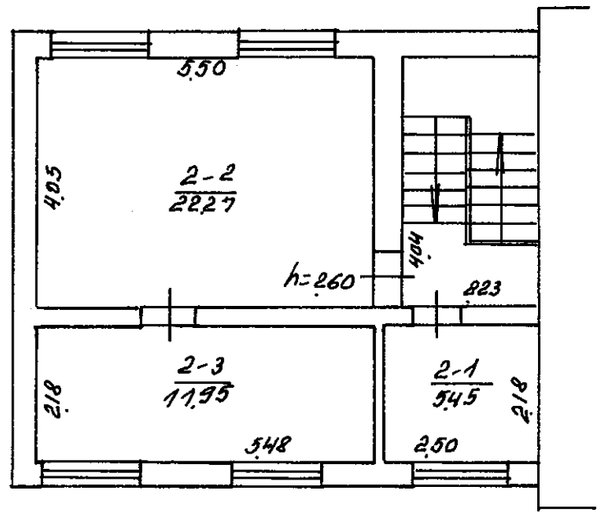
Plano žodžio M1: 100
atlikta pagal 1996 m. 11 mėn. 11 d. inventorių

PIRMAS AUKŠTAS



KLAIPĖDA LIEPŲ 16
154 7 9B2p
E. [illegible] 6 11 18
A. Zelba 6 11 18
100 6 11 11 d.

ANTRAS AUKŠTAS



VALSTYBINIS PROJEKTAVIMO INSTITUTAS

Adresas	KLAIPĖDA LIEPŲ 16			
Inv. Nr.	154	7		93 p
Brėž.	E. Sereikaitienė		6 11	18
Tikrino	A. Zelba		6 11	18

Plano kopija
M1:100
Leidžia pagal 1986 m. 11 mėn. 11 d. inventorizac.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

15

Forma Nr. 1

Namų valdos techninės apskaitos

KORTELĖ

Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Data	Valdytojas	Valdo	Valdymo pagrindas	Invent. par.
1956.02. 04.	LIETUVOS RYŠIŲ MINISTERIJA		Klaipėdos vykd. k-to sprend. 17-54 1956.02.03	
1998 03.23	VALSTYBĖS ĮMONĖ 18 p. „LIETUVOS 283 p. 38 p. PAŠTAS" 66 p. 98 p.		Klaipėdos miesto DŽDT vykd. k-to sprend. Nr. 54 LR ryšių ir informatikos ministerijos 1991.12.23 įsakymu Nr. 5	

Žemės sklypo plotas m

Data	Užstatytas plotas			Neužstatytas plotas											Bendras sklypo plotas	
	viso užstatyta	tame skaič.		kiemas				sodas, gėlynas, v.			daržas	naudingas plotas	kitos žemės	viso neužstatytas plotas	išskirta	naudojimas
		po pagrind. pastatais	po ūkio pastatais	viso	tame skaič. asfaltas, betonas	tame skaič. lauko akmenys	tame skaič. šaligat.	sodas	gėlynas	veja						
96.11.11	2216	2216	-	2760	2214		54							2760		4976
1-ste ATS-78 p	532	532	-													

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m²

Data	Pastatų skaičius			Gyvenamųjų patalpų									negyvenamųjų patalpų			Bendras plotas
	viso pastatų	pagrindinių	pagalbinių	butų skaičius	kambarių sk.	bendras naudingas plotas	tame skaičiuje: gyv. kambarių	tame skaičiuje: darbo ir verslo pat.	tame skaičiuje: pagalbinių patalpų	kitos patalpos: rūsio patalpų	kitos patalpos: garažo patalpų	kitos patalpos: techninių patalpų	bendras plotas	pagrindinis plotas	pagalbinis plotas	
96.11.11	5	5											3313.71	2065.88	1247.83	3313.71
ATS 78 4 p	1	1											1718.68	1170.04	548.64	1718.68

Namų valdos įkainojimo suvestinė Lt

Data	Statybinė vertė Lt				Dabartinė vertė Lt				Rinkos	
	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	koef.	kaina Lt
96.11.11	3744036		152656	3896692	1600379		98722	1699101	0.7	1189364
1 TS-78 p.	2532062			2532062	1899047			1899047	0.7	1329332

Pagalbiniai pastatai

Inventoriz. data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos	
				sienų	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt

Įvairūs statiniai

Inventoriz. data	Raidė	Kiemo statinių pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos	Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos	
					ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						koeficient.	Kaina Lt
96.11.11	k	Liv. kiemas	1968	asfaltas	50	50	2214			42-4	3919	86767	35	56398	0.7	39479
	k1	Tvora	1970	plyta	49	1				26-150	47.24	39327	35	25562	0.7	17894
	k2	Tvora	1893	metalo plyta	20	1				26-150	332.28	9968	65	3489	0.7	2442
	k3	Ežiuklių plovykla	1980	betono	1	vnt.				23-41	666625	6666	20	5325	0.7	3727
	k4	— " —	1980	betono	1	vnt				23-41	666625	6666	20	5325	0.7	3727
	k5	Šalpeatvis	1980	Bet. plytos	50	50	540			26-156	60.71	3278	20	2623	0.7	1836
		Viso:										152656		98722	0.7	69105

199 6 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

16

VĮ "RIPPB"
PĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.

ė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
2 b	CENTRINIS PAŠTAS	1893	2	

Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
Pamatai	plytų	9					
Sienos	plytų cokolyje tašytos	20					
Pertvaros	plytų tinkuotos						
Stogas: Konstrukcijos	skardos	15					
Perdengimas	medinis tinkuotas	11					
Grindys	lentų parketo	7					
Langai	dvejopi	4					
Durys	spintelinės						
Vidaus santechnikos ir elektros įrengimai	vandentiekis, kanalizacija į centralizuotą elektra	18.48					
Apdailos darbai	paprastieji	5					
Kiti darbai	specialieji reikalai	7					
	Viso lygin. sv.	96.48	X	X			
	Pastato susidėvėj. proc.			60%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šilumininių t. ir ŠEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
yra		yra	yra		yra				yra			yra		yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Laidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
B2 b	Rūsys	1893	-	plytų	g/b med.	-	betono	prapv.	paprast.	centr.	60%
	Mansarda	1893	-	plytų	med.	-	lentų	"	"	4	60%

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
					tame skaičiuje						tame skaičiuje		
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.			350.40			350,40							
Žolainių patalpos			1553.36		1206.64	346.72							
patalpos													
Viso			2103.76		1206.64	897,12							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
96.11.	1B2p	CENTRINIS PAŠTAS	SV.	SV.	765.4	8.95	6855							
	A	MAHSARDA	SV.	SV.	571.2	SV 3.01	1720							
	A	BOKŠTELIS VARPINĖ	760	918	31.8	9.25	294							
		Viso.			1365.9		8869	25-1	2151,14	2214444	60	885778	0,7	620184
	A	RŪSYS	SV.	SV.	180.4		2186	25-1	146.44	320118	61	124340	0,78	97,345
		JŠ VISO.			180.4		11055			2535062		1010824	0,7	707576

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	F

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
2B2 p	TELEGRAFAI-PAŠTAI	1870	2	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data			Data		
			Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytų	9					
2.	Sienos	plytų, siūlių tinkuotos	20					
3.	Pertvaros	plytų, tinkuotos, stiklo						
4.	Stogas: Konstrukcijos Danga	skardos	15					
5.	Perdengimas	medinis	11					
6.	Grindys	medinės, parketo	7					
7.	Langai	dvigubi	4					
8.	Durys	sąsiuviniai						
9.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	centrinis elektros, telegrafas	1364					
10.	Apdailos darbai	paprasti	5					
11.	Kiti darbai	laiptai	7					
		Viso lygin. sv.	91.64	X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			52%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšild.			Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
	Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinė	Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir ŠEC								
96.11.	yra									yra		yra			yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
96.11.11	2B2 p	Rūsys	1870	–	plytų	geležb.	–	betono	prapv.	prapv.	–	62
	1 p	Pirmieji	1870	plytų	plytų	med.	skardos	"	"	"	–	52
	"	mansarda	1870	–	plytų	med.	–	med.	dvigubi stiklo	"	–	52

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
					tame skaičiuje						tame skaičiuje		
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.				782,8			782,8						
Šoliaigė patalpos				691,20		481,13	210,07						
patalpos													
Viso				769,48		481,13	288,35						
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
		TELEGRAFAS												
96.11.11	2B2p	PAŠTAS	su.	w.	317,1	7,85	2489	25-1	263,37	655528	52	314653	0,7	220257
	11	Rūsys	su.	w.	112,7		254	25-1	135,15	35004	62	13301	0,7	9311
		Viso:			317,1		2748			690532		327954	0,7	229568
	1p	DIZELINĖ	w.	w.	91,8	3,45	317							
	1	MANSARDA	w.	w.	91,8	2,20	202							
		Viso:			91,8		519	25-17	204,27	106016	52	50888	0,7	35621
		Is viso:			408,9		3267			796548		378842	0,7	265189

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
3B/p	ĮSTAIGINIS	1893	1	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytos	10					
2.	Sienos	plytos, išdujų betonas	22					
3.	Pertvaros	plytos, betonas						
4.	Stogas: Konstrukcijos	skarolės	7					
5.	Danga	gelžbetoninis	8					
6.	Perdengimas	lentų, betono	5					
7.	Grindys	iš cementinės	8					
8.	Langai	sspriežiniai						
9.	Durys	vand. kanal. elektra centralinis	14.4					
10.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai		12					
11.	Apdailos darbai		4					
	Kiti darbai	Viso lygin. sv.	90.4	X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			63%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šilumininių t. ir ŠEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
1961.11.	yra																	

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.
1961.11.	3B/p	Rūsys	1893		plytos	gelžb.	-	betono	prap.	prap.	-	63

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.			1321			1321							
Žolaižių patalpos			9067		9067								
patalpos													
Viso			103.88		9067	1321							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
1611 11.	3B/p	Žolaižiuis	X.	X.	121.3	3,77	457	25.9	333,13	152240	63	56329	0,7	39430
	11	Rūsys	X.	X.	26.3	2,50	66	25.9	162,04	10698	63	3958	0,7	2771
		Viso:			121.3		523			162938		60287	0,7	42201

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

19

VĮ "RIPPB"
KLAIPĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

Adresas KLAIPĖDA, J. IEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
6G/p	GARAŽAS	1954	1	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.	Data: Lyginamasis svoris	Data: Susidėvėjimo proc.	Data: Vidutinis susidėvėjimo proc.
1.	Pamatai	plytų betono	10					
2.	Sienos	plytų	21					
3.	Pertvaros	plytų						
4.	Stogas: Konstrukcijos Danga	šiferio	7					
5.	Perdengimas	gelžbetoniniai	25					
6.	Grindys	betono	10					
7.	Langai	cinkuoti	8					
8.	Durys	mediniai vartai						
9.	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	elektra, vandentiekis kanalizacija	14					
10.	Apdailos darbai	paprasti	4					
11.	Kiti darbai	remonto akmenis						
		Viso lygin. sv.		X	X			
		Pastato susidėvėj. proc.			52			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra: Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Vandentiek.: Miesto	Vietinis	Kanalizacija: Miesto	Vietinė	Centr. apšild.: Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir SEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra		Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
96.11.				yra		yra									yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.													
garaz patalpos			256.04		241.83	14.21							
patalpos													
Viso			256.04		241.83	14.21							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
96.11.12	66p	Garažas	33.22	9.49	314.5	3.40	1069	18-66	165.07	176 460	52	84 701	07	59290

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

VĮ "RIPPB"
ĖDOS FILIALAS

Forma Nr. 2

Pastato inventorinės žinios

KLAIPĖDA, LIEPŲ 16

Inventorinis numeris		
Miestas	Kv.	Skl.
	154	7

ė	Pastato paskirtis	Statybos met.	Aukštų sk.	Fondas
ęp	Sandėlis	1926/1988	2	

Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų aprašymas	Data			Data		
		Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo proc.	Vidutinis susidėvėjimo proc.
Pamatai	betono, plytų	9					
Sienos	plytų	18					
Pertvaros	plytų	3					
Stogas: Konstrukcijos Danga	surenginys	4					
Perdengimas	gelžbetoninis	10					
Grindys	linoleumo, betono	8					
Langai	su varpais	10					
Durys	su priedėliais						
Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	vandentiekis, kanalizacija centralinis, elektra	3.7 5.6					
Apdailos darbai	paprasti	8					
Kiti darbai	gelžkelėtai	9 11.7					
	Viso lygin. sv.		X	X			
	Pastato susidėvėj. proc.			10%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšild.									Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
Rūsys	Pusrūsis	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinė	Grupinės katilinės	Vietinės katilinės	Šiluminių t. ir SEC	Karštas vanduo	Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra			
			yra		yra				yra					yra			

PASTATO DALYS (PRIESTATAI IR KT.)

Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perdeng.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susidėv. proc.

Pastato patalpų charakteristika		Data						Data					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-rių kambarių												
	5-ių kambarių												
Tame skaičiuje butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Pagalbinių ir tech. patalp.													
Žalsiuose patalpos			80,55		45,61	34,94							
patalpos													
Viso			80,55		45,61	34,94							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Dujos													
Butai su vonioms ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kainininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė Lt	Susidėv. %	Dabartinė vertė Lt	Rinkos k.	Rinkos vertė Lt
11.11.	9B2	Administracinis	8,52	7,26	61,9	5,80	359	4-50	203,42	73028	10	65725	0,7	46008

199 6 m. 11 mėn. 19 d.

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	159	7

Adresas LIEPŲ 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	verslo patalpos	viso	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	0		2	Rūsys	rūsys							1565						
			3	"	kokiumbas							1459						
			6	"	sandėlis							5330						
			7	"	"							1959						
			8	"	saund.							916						
			9	"	"							555						
			10	"	kovidoras							718						
			11	"	saund.							1728						
			12	"	"							1620						
			15	"	"							1764						
			17	"	"							3146						
			18	"	kavalas							836						
			19	"	kovidoras							1505						
			20	"	saund.							2973						
			21	"	"							551						
			22	"	kovidoras							971						
			23	"	saund.							1502						
			24	"	"							1606						
			25	"	"							1591						

16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje											
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamieji rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos	Rūsys	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	0		26	Rūsys	sand.							16,99						
			27	"	koridorius							7,87						
			28	"	sand.							12,17						
			29	"	"							17,63						
			30	"	skalbi							32,11						
			32	"	sand.							5,53						
			33	"	koridorius							9,76						
			34	"	sand.							15,53						
			35	"	"							7,99						
			36	"	koridorius							63,00						
			37	"	prausykla							3,02						
			38	"	dešas							3,07						
			39	"	kabinetas							7,56						
			40	"	sand.							4,42						
			41	"	"							4,92						
			42	"	"							6,02						
			43	"	"							3,80						
			44	"	koridorius							1,83						
			45	"	sand.							1,56						
			46	"	"							1,33						
			47	"	"							1,35						
						550,40						550,40						

1996 m. 11 mėn. 19 d. Sudarė _____ Patikrino _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel /faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Lazy 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Žiotinis					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.12.11.	1		1	Sandėlis	kabinetas								49,35					
			2	"	koridorius									5,91				
			3	"	"									19,05				
			4	"	kabinetas								18,15					
			5	"	koridorius									2,18				
			6	"	kabinetas								14,50					
			7	"	"								16,11					
			8	"	"								17,91					
			9	"	sanitarinis									6,45				
			10	"	kabinetas								11,63					
			11	"	"								15,09					
			12	"	koridorius									4,30				
			13	"	"									21,53				
			14	"	"								15,43					
			15	"	"								14,28					
			16	"	koridorius									2,44				
			17	"	saugykla									1,00				
			18	"	skaitykla									11,22				

Inventor. data	Ankšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Iš to gyv.					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems ūkiniai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	1a		19	Pastas	koridorius									10.46				
			20	"	tualetas									2.45				
			21	"	"									2.57				
			22	"	koridorius									7.30				
			23	"	"									3.47				
			24	"	kabinetas								18.25					
			25	"	"								8.67					
			26	"	"								9.34					
			27	"	"								15.12					
			28	"	"								17.93					
			29	"	dejr								103.24					
			30	"	kabinetas								34.74					
			31	"	"								16.40					
			32	"	"								30.79					
			Viso šiuo aukštė:			557.28							456.45	100.33				
	2a		1	Pastas	koridorius									26.22				
			2	"	kabinetas								15.19					
			3	"	"								32.30					
			4	"	"								16.31					
			5	"	"								17.79					
			6	"	"								85.12					

199 6 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** [signature] **Patikrino** [signature]

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, S. 432, Klaipėda Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 1B2/p | Inventorinis numeris: Miestas | Kvartalas: 154 | Sklypas: 7

Adresas Liepų 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: tame skaičiuje: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: tame skaičiuje: techninės patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje: negyvenami rūsiai, pusrūsiai	Gyvenamas: tame skaičiuje: verslo patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje:	Iš viso: tame skaičiuje: pagrind. plotas	Iš viso: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	2a		7	Vaikas	gyvenamas									24.11				
			8	"	Jaja								74.88					
			9	"	kabinetas								31.71					
			10	"	"								15.49					
			11	"	"								31.67					
			12	"	"								33.91					
			13	"	"								17.88					
			14	"	tėvų								77.94					
			15	"	kabinetas								35.40					
			16	"	"								13.17					
			17	"	"								31.20					
			Viso	dvi aukšte:		580.29							529.96	50.33				
Naujasodė 3			1	"	Svečių									11.58				
			2	"	kabinetas								22.35					
			3	"	svečių									11.02				
			4	"	gyvenamas									20.12				
			5	"	svec.									8.96				
			6	"	gyvenamas									20.39				

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Ūkinės paskirties					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami rūsiniai, pusrūsiniai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	3		7	Gyvl.	saud.									7,68				
			8	"	"									8,56				
			9	"	"									7,56				
			10	"	koridorius									28,17				
			11	"	saud.									4,83				
			12	"	"									7,46				
			13	"	"									6,28				
			14	"	koridorius									3,62				
			15	"	kvalėtas									5,18				
			16	"	dirbtuvės								22,96					
			17	"	saud.									12,07				
			18	"	kabinetas								24,91					
			19	"	"								11,49					
			20	"	"								11,78					
			21	"	"								10,40					
			22	"	"								14,35					
			23	"	saud.									11,73				
			24	"	kabinetas								25,95					
			25	"	"								9,69					
			26	"	"								11,68					
			27	"	"								6,91					

1996 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** [signature] **Patikrino** [signature]

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda, Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 182/1

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Šiepių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Gatvės					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	3		28	Sandėlis	kabinetas								11,52					
			29	"	"								25,60					
			30	"	sandėlis									2,14				
			31	"	"									2,37				
			32	"	"									2,35				
		Viso				393,36							21,29	182,07				
Bokštelis	4		1	bokštelis	bokštelis									13,99				
	5		1	"	laiptinė								8,44					
				Viso:		22,43							8,44	13,99				
		Iš viso		1B²/₁		2103,76						550,40	1206,64	346,72				
	1996.11.19																	

29

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami ūkiniai, prasmūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ____ m. _____ mėn. _____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 2B²/p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Šiaurių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas					Ūkinis	Įstaigos					
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamai rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	0		1	Rūsys	ūkinp	7828						7228						
	1a		1	Fojė	koridorius									1042				
			2	"	kabinetas								8050					
			3	"	sand.									672				
			4	"	koridorius									5015				
			5	"	kabinetas								2385					
			6	"	"								1493					
			7	"	"								1470					
			8	"	"								1160					
			9	"	"								1606					
			10	"	"								2499					
			11	"	sand.								860					
19 p	Tarpdalis		12	"	koridorius									157				
			13	"	"									1286				
			14	"	sand.									203				
			15	"	"									732				
			16	"	"									428				
			17	"	kabinetas								668					

85

Inventor. data	Ankšto Nr.	Bute Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: tame skaičiuje: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: tame skaičiuje: techninės patalpos	Gyvenamas: tame skaičiuje: negyvenamiesiems reikmėms	Gyvenamas: tame skaičiuje: verslo patalpos	Iš viso	Iš viso: tame skaičiuje: pagrind. plotas	Iš viso: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11	1a		18	pirtalas	kabinetas								679					
			19	"	dizelinė									2337				
				Viso 1me	aukšte	338.22							21950	11872				
	2a		1	Telegrafo	koridorius									2159				
			2	"	kabinetas								1448					
			3	"	"								2586					
			4	"	"								3287					
			5	"	telegrafo								18842					
Maumarda		gp	6	"	koridorius									140				
			7	"	sand.									4363				
			8	"	"									2473				
			Viso	2me aukšte		352.98							26163	9135				
				Is viso 2 bp		969.48						7828	48113	21007				

1996 m. 11 mėn. 19 d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, S. 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 3B'p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Liepų 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas					Žiemojimui	Žiemojimui				
							tame skaičiuje					tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiesiems reikmėms, pusrūsiai	verslo patalpos	Viso	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96-11-11	0		1	virtuvė	virtuvė	13,21						13,21						
	1a		1	žiemojimui	saugėlis								31,98					
			2	"	"								32,81					
			3	"	baras								15,05					
			4	"	išvietė								10,33					
				Viso:		90,67							90,67					
			15	Viso:		103,88						13,21	90,67					
	1996	11	19															

26

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje											
							gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiesiems reikmėms	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ___ m. _____ mėn. ____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, Š. 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

LAUKAS ŽUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 6'G'p

Inventorinis numeris: Miestas | Kvartalas 154 | Sklypas 7

Adresas Šiepių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas: patalpų paskirtis	Patalpų pavadinimas: kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas: gyvenamų kambarių	Gyvenamas: tame skaičiuje: naudingas negyvenamas	Gyvenamas: techninės patalpos	Gyvenamas: negyvenamiems tikslams, pusrūsiai	Gyvenamas: verslo patalpos	Gyvenamas:	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas	garažas: tame skaičiuje: pagrind. plotas	garažas: tame skaičiuje: pagalb. plotas	tame skaičiuje: pagrind. plotas	tame skaičiuje: pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1961.11.	1		1	Garažas	garažas										32.72			
			2	"	"										32.64			
			3	"	dirbtuvės										14.43			
			4	"	"										1.774			
			5	"	praeitykla											1.71		
			6	"	garažas										4.084			
			7	"	"										7.036			
			8	"	kvietičės											12.50		
			9	"	dirbtuvės										2.887			
				Viso:		256.04									241.83	14.21		
	1996.	11.13		Ežeg														

24

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenami ūkiniai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

LAUKAS SUSIŪTI

Forma Nr. 3

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ 98 p

Inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
	154	7

Adresas Sėlpių 16

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas						Įstaigoms					
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamí rūsiai, pusrūsiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
96.11.11.	1a		1	Administr.	kotelbom									863				
			2	"	kabinetas								594					
			3	"	tualetas									489				
			4	"	sandėlis									222				
			5	"	tualetas									113				
			6	"	"									141				
			7	"	sandėlis									1666				
				Viso 1me aukšte:		1088							594	3494				
	2a		1	"	kabinetas								545					
			2	"	"								2227					
			3	"	"								11.95					
				Viso 2me aukšte:		39.67							3967					
		Įs viso		982		8055							4561	3494				
	96.11.19																	

Inventor. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas											
							tame skaičiuje						tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamų kambarių	naudingas negyvenamas	techninės patalpos	negyvenamiems ritiniai, prisirišiai	verslo patalpos		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

199 ____ m. _____ mėn. ____ d. **Sudarė** _____ **Patikrino** _____

S. Jokužio leidykla-spaustuvė, SL 432, Klaipėda. Tel./faksas 236197, tel. 237256

KLAIPĖDOS PAŠTO STOTIES STATINIŲ KOMPLEKSAS (24819, G218K)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

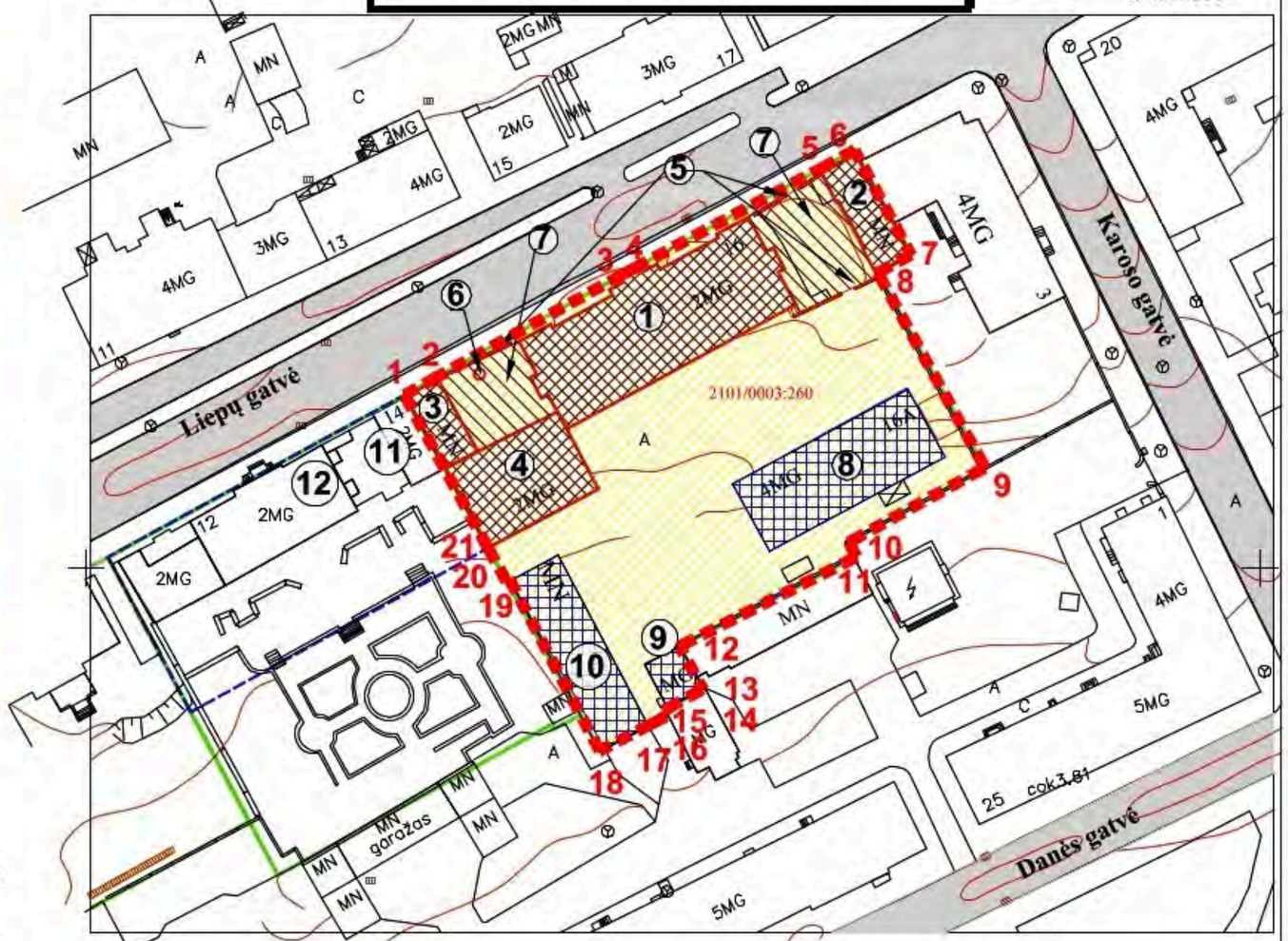
Liepų g. 16, Klaipėdos miesto savivaldybė, Klaipėda

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos kultūros ministro
2021 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. ĮV-1162

M 1 : 10 000



M 1 : 1000



Vertybės teritorijos ribų koordinatės 1994 m. Lietuvos koordinačių sistemoje			
taško Nr.	Koordinatės X	Koordinatės Y	lapo nomenklatūra
1	6179029,51	319954,25	
2	6179032,55	319959,74	
3	6179049,70	319990,74	
4	6179051,45	319994,01	
5	6179068,16	320025,27	
6	6179071,24	320030,92	
7	6179053,42	320040,55	
8	6179050,37	320034,89	
9	6179017,16	320053,13	
10	6179004,42	320029,95	
11	6179001,98	320031,28	
12	6178986,71	320001,14	
13	6178979,43	320005,11	
14	6178975,93	319998,68	
15	6178975,77	319998,37	
16	6178974,82	319998,86	
17	6178973,23	319995,79	
18	6178968,92	319987,51	
19	6178998,13	319972,16	
20	6178997,81	319971,62	
21	6179003,41	319968,55	
1	6179029,51	319954,25	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas (statinys)
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Istorinės miesto dalies, vad. Naujamiesčiu, teritorija (22012)
- Klaipėdos senamiesčio teritorija (16075)
- Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais teritorija (27077)
- Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- (1) Eilės numeris
- 4 teritorijos ribų koordinuotų taškų Nr.
- 2101/0003:260 Žemės sklypo kadastro numeris

Nekilnojamoji kultūros vertybė:
1 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **pašto stotis** (2187-0000-3043, **1173**);
2 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **ūkinis pastatas, vad. Svarstyklių pastatu** (2187-0000-3021, **24821**);
3 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **ratinės pastatas** (2187-0000-3032, **24820**);
4 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **ūkinis pastatas** (2187-0000-3032, **24822**);
5 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **tvora su vartais** (**31625**);

Nekilnojamosios kultyūros paveldo vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės:
6 - PV kiemo šulinys;
7 - ŠR ir PV kiemų tašyto lauko akmens trinkelių grindinio tipas;

Teritrijoje esantys kiti objektai
8 - administracinis pastatas (2187-0000-3010), Liepų g. 16A;
9 - administracinis pastatas (2187-0000-3065);
10 - garažas (2195-4001-6012), Liepų g. 16A;

Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
11 - vilos pagalbinis pastatas (16958), Liepų g. 14;
12- vila (15804), Liepų g. 12;

Pastaba: nekilnojamoji kultūros vertybė yra Klaipėdos miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu teritorijoje (22012) ir Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077) teritorijoje

KLAIPĖDOS PAŠTO STOTIES STATINIŲ KOMPLEKSAS		
APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANO PROJEKTAS		
Teritorijos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo ekspertė		
Margarita Ramanauskienė (atestatas Nr. 3345)		2019-10-25
Plano projektą sudarė		
Roma Jokubaitienė (matininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1432)		2019-10-25

KLAIPĖDOS PAŠTO STOTIES STATINIŲ KOMPLEKSAS (24819, G218K)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

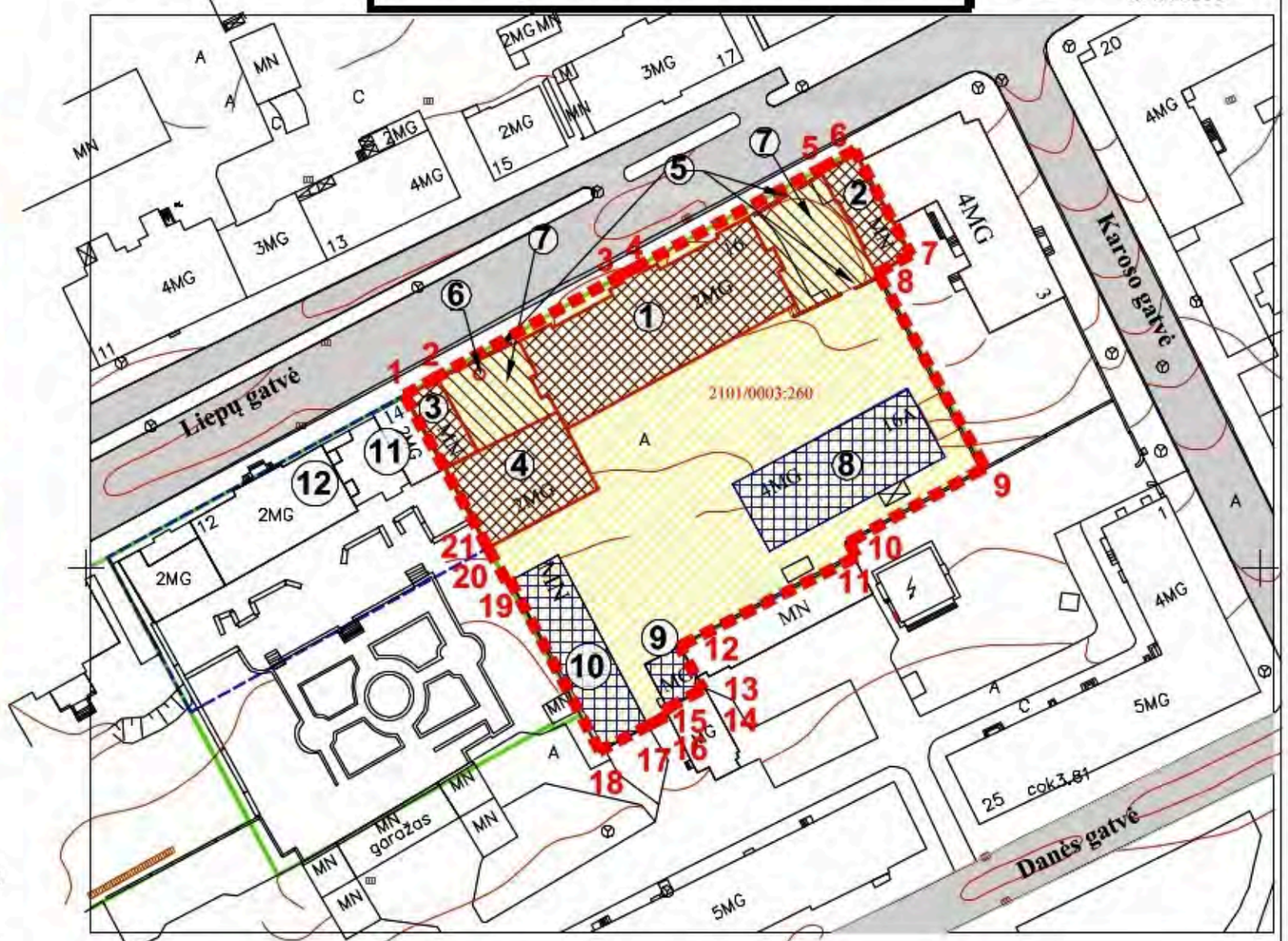
Liepų g. 16, Klaipėdos miesto savivaldybė, Klaipėda

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos kultūros ministro
2021 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. ĮV-1162

M 1 : 10 000



M 1 : 1000



Vertybės teritorijos ribų koordinatės 1994 m. Lietuvos koordinačių sistemoje			
taško Nr.	Koordinatės X	Koordinatės Y	lapo nomenklatūra
1	6179029,51	319954,25	
2	6179032,55	319959,74	
3	6179049,70	319990,74	
4	6179051,45	319994,01	
5	6179068,16	320025,27	
6	6179071,24	320030,92	
7	6179053,42	320040,55	
8	6179050,37	320034,89	
9	6179017,16	320053,13	
10	6179004,42	320029,95	
11	6179001,98	320031,28	
12	6178986,71	320001,14	
13	6178979,43	320005,11	
14	6178975,93	319998,68	
15	6178975,77	319998,37	
16	6178974,82	319998,86	
17	6178973,23	319995,79	
18	6178968,92	319987,51	
19	6178998,13	319972,16	
20	6178997,81	319971,62	
21	6179003,41	319968,55	
1	6179029,51	319954,25	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas (statinys)
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Istorinės miesto dalies, vad. Naujamiesčiu, teritorija (22012)
- Klaipėdos senamiesčio teritorija (16075)
- Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais teritorija (27077)
- Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- (1) Eilės numeris
- 4 teritorijos ribų koordinuotų taškų Nr.
- 2101/0003:260 Žemės sklypo kadastro numeris

Nekilnojamoji kultūros vertybė:
1 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **pašto stotis** (2187-0000-3043, **1173**);
2 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **ūkinis pastatas, vad. Svarstyklių pastatu** (2187-0000-3021, **24821**);
3 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **ratinės pastatas** (2187-0000-3032, **24820**);
4 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **ūkinis pastatas** (2187-0000-3032, **24822**);
5 - Klaipėdos pašto stoties statinių komplekso **tvora su vartais** (**31625**);

Nekilnojamosios kultyūros paveldo vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės:
6 - PV kiemo šulinys;
7 - ŠR ir PV kiemų tašyto lauko akmens trinkelių grindinio tipas;

Teritrijoje esantys kiti objektai
8 - administracinis pastatas (2187-0000-3010), Liepų g. 16A;
9 - administracinis pastatas (2187-0000-3065);
10 - garažas (2195-4001-6012), Liepų g. 16A;

Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
11 - vilos pagalbinis pastatas (16958), Liepų g. 14;
12- vila (15804), Liepų g. 12;

Pastaba: nekilnojamoji kultūros vertybė yra Klaipėdos miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu teritorijoje (22012) ir Klaipėdos senojo miesto vietos su priemiesčiais (27077) teritorijoje

KLAIPĖDOS PAŠTO STOTIES STATINIŲ KOMPLEKSAS		
APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANO PROJEKTAS		
Teritorijos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo ekspertė		
Margarita Ramanauskienė (atestatas Nr. 3345)		2019-10-25
Plano projektą sudarė		
Roma Jokubaitienė (matininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1432)		2019-10-25

UAB „Statybų priežiūra“ Jonas Rameikis
(už statinio techninę priežiūrą atsakingo asmens vardas, pavardė, organizacijos pavadinimas)

STATINIO APŽIŪROS AKTAS

2019.02.15 Nr. 137/19.02.15
(data)
Klaipėda
(sudarymo vieta)

Statinio adresas Liepų g. 16, Klaipėda (centrinis paštas), Unik. Nr. 2187-0000-3043, žym. plane 1B2p).

Apžiūra Neeilinė apžiūra

Apžiūros tikslas Techninė statinio apžiūra

Eil. Nr.	Statinio dalis	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
1	2	3	4
1.	Nuogrinda	Vietomis išardyta nuogrinda. Ten kur ji suformuota iš asfalto dangos, pradėjusi irti.	Atstatyti iširusią nuogrindą.
2.	Cokolis	Ant cokolio vietomis kaupiasi drėgmė ir yra apsamanoję, t. y. betonas vietomis sutrūkęs, atsiradę plyšiai. Krenta betono luitai.	Nuvalyti ir atstatyti cokolį. Įrengti palanges, kad tinkamai nubėgtų vanduo nuo fasado. Atstatyti fasadinį pamatų betoną.
3.	Fasadas	Fasadas vietomis įtrūkęs.	Užtaisyti siūles specialiomis priemonėmis.
		Siūlių skiedinys tarp plytų vietomis ištrupėjęs.	Ištaisyti siūles skiediniu.
		Plytos vietomis nuskilusios ir ištrupėjusios (jų paviršius).	Atstatyti plytas arba nutinkuoti paviršių su armavimo tinkleliu ir nudažyti atspariais dažais.
		Plytų mūras vietomis įtrūkęs. Yra plytų mūras (pastato viršutinėje dalyje bei ties palangėmis).	Užtaisyti įtrūkimus bei sustiprinti mūrą specialiomis priemonėmis.
		Fasado aukštuminėje dalyje auga medis. Ištrupėjusios paskirose vietose fasadinės atitvaros plytos. Iškritęs g/b puošimo elementas.	Nuvalyti stogo dangą ir pašalinti augaliją. Atstatyti fasado iškritusius elementus. Atstatyti mūrinį.

		Bokštelis turi avarinės būklės požymių. Krentančios plytos bei konstrukcijos elementai gali sukelti mirtinai pavojingų pasekmių personalui bei praeiviams.	**Nedelsiant atlikti skubius remonto darbus, kad išvengti saugos darbų nelaimės.**
		Iš Liepų g. pusės dalis piliastrų uždengta tinklu, tačiau iš vidinio kiemelio pusės fasadas neuždengtas.	Apgaubti (uždengti) specialiu tinklu visur fasadą, kur nuo jo krenta apirusios plytos.
		Sienos kai kur vietomis apsisamanojusios.	Pašalinti visas samanas ir kitus nešvarumus nuo fasado.
		Pastate sudėti seni mediniai langai, kurie susidėvėję, išsivaikščioję, nesandarūs, dažai atsilupę.	Pakeisti senus medinius langus naujais.
		Langų apsauginės grotos aprūdijusios.	Perdažyti metalines langų apsaugines grotas, prieš tai apdorojant jas nuo rūdžių.
4.	Lauko laiptinė	Iš pastato šono vienos įėjimo laiptinės g/b pakopos apirusios ir aplūžusios, kampai nudaužyti.	Sutvarkyti apirusias g/b pakopas (atstatyti betono apsauginį sluoksnį).
		Stogelis virš laiptinės sukrypęs.	Sutvarkyti lauko laiptinės stogelį.
5.	Vidaus sienos ir lubos	Nuo sienų ir lubų vietomis atšokęs glaistas su dažais.	Ties atšokusiomis vietomis nulupti glaistą, tas vietas iš naujo užglaistyti ir nudažyti (2 krt.)
		Kai kur sienos apipelijusios, ypatingai nenaudojamose ir nešildomose patalpose.	Pašalinti atsilupusius dažus ir glaistą, tas vietas užglaistyti bei nudažyti (2 krt.). Įrengti apšlildymą.
		Lubos vietomis dėmėtos nuo kažkada bėgusio vandens.	Paruošti (pašiaušti) nubėgusių dažų (dėmių) vietas ir viską nudažyti (2 krt.)
		Šaltuoju metų laikotarpiu (žiemos metu) ne visos patalpos yra šildomos.	Įrengti tinkamą apšildymą patalpose ir pastate.
		Pastato viduje kai kur atskilusios grindų plytelės.	Išimti nuskilusias grindų plyteles ir priklijuoti naujas plyteles.
		Medinės vidaus sienų apdailos kai kur išlinkusios.	Pataisyti arba rekonstruoti medines vidaus sienų apdailas.
		Vidaus durys kai kur susidėvėjusios.	Nebetinkamas naudoti duris pakeisti naujomis.
		Kai kuriose vidaus patalpose išdraskyti santechnikos prietaisai.	Sutvarkyti santechnikos prietaisus arba juos galutinai demontuoti.

		Šviestuvai lubose yra be apsauginių gaubtų.	Sudėti patalpų šviestuvų apsauginius gaubtus.
		Visur, kur vamzdžiai kerta atitvaras, nėra įrengtos tinkamos priemonės, kurios sulaiko ugnies bei dūmų plitimą į gretimas patalpas.	Įrengti tinkamas gaisro pavojų stabdančias priemones, ties vamzdžiais, kurie kerta atitvaras.
		Keliose vietose, sienos, kur yra elektros laidų ir kabelių komunikacinė dėžutė, nėra apsauginio dangtelio.	Uždėti dangtelį, kad niekas negalėtų prisiliesti prie atvirų elektros laidų.
		Kai kur, ant sienų išvedžioti netvarkingi elektros laidai ir kabeliai.	Paslėpti laidus ir kabelius plastmasiniuose, apsauginiuose latakuose.
		Langai bei durys yra seni, mediniai.	Pakeisti senus medinius langus bei duris į naujas.
6.	Stogas	Stogo dangos skardos lakštai vietomis atsilenkę (ne visiškai prigludę prie stogo plokštumos).	Pataisyti stogo skardos lakštus, reikia pakeisti naujais.

Pastabos: Pridedamas priedas Nr. 1 aprie akto (su nuotraukomis).

Statybos techn. priežiūra
Jonas Rameikis
Atest. Nr. 34371

Techninės priežiūros inžinierius _____ _____ Jonas Rameikis
(apžiūros vadovo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Bendrųjų reikalų departamento
specialistas _____ _____ Vytautas Leipus
(apžiūros vykdytojo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

UAB „Statybų priežiūra“ Jonas Rameikis
(už statinio techninę priežiūrą atsakingo asmens vardas, pavardė, organizacijos pavadinimas)

STATINIO APŽIŪROS AKTAS

2019.02.15 Nr. 137/19.02.15
(data)
Klaipėda
(sudarymo vieta)

Statinio adresas Liepų g. 16, Klaipėda (centrinis paštas), Unik. Nr. 2187-0000-3043, žym. plane 1B2p).

Apžiūra Neeilinė apžiūra

Apžiūros tikslas Techninė statinio apžiūra

Eil. Nr.	Statinio dalis	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
1	2	3	4
1.	Nuogrinda	Vietomis išardyta nuogrinda. Ten kur ji suformuota iš asfalto dangos, pradėjusi irti.	Atstatyti iširusią nuogrindą.
2.	Cokolis	Ant cokolio vietomis kaupiasi drėgmė ir yra apsamanoję, t. y. betonas vietomis sutrūkęs, atsiradę plyšiai. Krenta betono luitai.	Nuvalyti ir atstatyti cokolį. Įrengti palanges, kad tinkamai nubėgtų vanduo nuo fasado. Atstatyti fasadinį pamatų betoną.
3.	Fasadas	Fasadas vietomis įtrūkęs.	Užtaisyti siūles specialiomis priemonėmis.
		Siūlių skiedinys tarp plytų vietomis ištrupėjęs.	Ištaisyti siūles skiediniu.
		Plytos vietomis nuskilusios ir ištrupėjusios (jų paviršius).	Atstatyti plytas arba nutinkuoti paviršių su armavimo tinkleliu ir nudažyti atspariais dažais.
		Plytų mūras vietomis įtrūkęs. Yra plytų mūras (pastato viršutinėje dalyje bei ties palangėmis).	Užtaisyti įtrūkimus bei sustiprinti mūrą specialiomis priemonėmis.
		Fasado aukštuminėje dalyje auga medis. Ištrupėjusios paskirose vietose fasadinės atitvaros plytos. Iškritęs g/b puošimo elementas.	Nuvalyti stogo dangą ir pašalinti augaliją. Atstatyti fasado iškritusius elementus. Atstatyti mūrinį.

		Bokštelis turi avarinės būklės požymių. Krentančios plytos bei konstrukcijos elementai gali sukelti mirtinai pavojingų pasekmių personalui bei praeiviams.	**Nedelsiant atlikti skubius remonto darbus, kad išvengti saugos darbų nelaimės.**
		Iš Liepų g. pusės dalis piliastrų uždengta tinklu, tačiau iš vidinio kiemelio pusės fasadas neuždengtas.	Apgaubti (uždengti) specialiu tinklu visur fasadą, kur nuo jo krenta apirusios plytos.
		Sienos kai kur vietomis apsisamanojusios.	Pašalinti visas samanas ir kitus nešvarumus nuo fasado.
		Pastate sudėti seni mediniai langai, kurie susidėvėję, išsivaikščioję, nesandarūs, dažai atsilupę.	Pakeisti senus medinius langus naujais.
		Langų apsauginės grotos aprūdijusios.	Perdažyti metalines langų apsaugines grotas, prieš tai apdorojant jas nuo rūdžių.
4.	Lauko laiptinė	Iš pastato šono vienos įėjimo laiptinės g/b pakopos apirusios ir aplūžusios, kampai nudaužyti.	Sutvarkyti apirusias g/b pakopas (atstatyti betono apsauginį sluoksnį).
		Stogelis virš laiptinės sukrypęs.	Sutvarkyti lauko laiptinės stogelį.
5.	Vidaus sienos ir lubos	Nuo sienų ir lubų vietomis atšokęs glaistas su dažais.	Ties atšokusiomis vietomis nulupti glaistą, tas vietas iš naujo užglaistyti ir nudažyti (2 krt.)
		Kai kur sienos apipelijusios, ypatingai nenaudojamose ir nešildomose patalpose.	Pašalinti atsilupusius dažus ir glaistą, tas vietas užglaistyti bei nudažyti (2 krt.). Įrengti apšlildymą.
		Lubos vietomis dėmėtos nuo kažkada bėgusio vandens.	Paruošti (pašiaušti) nubėgusių dažų (dėmių) vietas ir viską nudažyti (2 krt.)
		Šaltuoju metų laikotarpiu (žiemos metu) ne visos patalpos yra šildomos.	Įrengti tinkamą apšildymą patalpose ir pastate.
		Pastato viduje kai kur atskilusios grindų plytelės.	Išimti nuskilusias grindų plyteles ir priklijuoti naujas plyteles.
		Medinės vidaus sienų apdailos kai kur išlinkusios.	Pataisyti arba rekonstruoti medines vidaus sienų apdailas.
		Vidaus durys kai kur susidėvėjusios.	Nebetinkamas naudoti duris pakeisti naujomis.
		Kai kuriose vidaus patalpose išdraskyti santechnikos prietaisai.	Sutvarkyti santechnikos prietaisus arba juos galutinai demontuoti.

		Šviestuvai lubose yra be apsauginių gaubtų.	Sudėti patalpų šviestuvų apsauginius gaubtus.
		Visur, kur vamzdžiai kerta atitvaras, nėra įrengtos tinkamos priemonės, kurios sulaiko ugnies bei dūmų plitimą į gretimas patalpas.	Įrengti tinkamas gaisro pavojų stabdančias priemones, ties vamzdžiais, kurie kerta atitvaras.
		Keliose vietose, sienos, kur yra elektros laidų ir kabelių komunikacinė dėžutė, nėra apsauginio dangtelio.	Uždėti dangtelį, kad niekas negalėtų prisiliesti prie atvirų elektros laidų.
		Kai kur, ant sienų išvedžioti netvarkingi elektros laidai ir kabeliai.	Paslėpti laidus ir kabelius plastmasiniuose, apsauginiuose latakuose.
		Langai bei durys yra seni, mediniai.	Pakeisti senus medinius langus bei duris į naujas.
6.	Stogas	Stogo dangos skardos lakštai vietomis atsilenkę (ne visiškai prigludę prie stogo plokštumos).	Pataisyti stogo skardos lakštus, reikia pakeisti naujais.

Pastabos: Pridedamas priedas Nr. 1 aprie akto (su nuotraukomis).

Statybos techn. priežiūra
Jonas Rameikis
Atest. Nr. 34371

Techninės priežiūros inžinierius _____ _____ Jonas Rameikis
(apžiūros vadovo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

Bendrųjų reikalų departamento
specialistas _____ _____ Vytautas Leipus
(apžiūros vykdytojo pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

SUSITARIMAS NR. 13SŽN-(14.13.62.)- 114 /11/S-62111-1879
DĖL 2009 M. SPALIO 26 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES NR. N21/2009-0088 PAKEITIMO

2011 m. spalio 20 d.
Klaipėda

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjos SAULENĖS NARKUVIENĖS, veikiančios pagal 2011 m. birželio 27 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-820, toliau vadinama nuomotoju ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS,** įmonės kodas 121215587, esanti A.Vivulskio g. 23, Vilniaus mieste, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šį susitarimą ir s u s i t a r ė m e pakeisti 2009 m. spalio 26 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N21/2009-0088 preambulę, išdėstant ją taip:

1. „Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjos SAULENĖS NARKUVIENĖS, veikiančios pagal 2011 m. birželio 27 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-820, toliau vadinama nuomotoju ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS,** įmonės kodas 121215587, esanti A.Vivulskio g. 23, Vilniaus mieste, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šią sutartį."
2. Susitarimą nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.
3. Šis susitarimas galioja su 2009-10-26 valstybinės žemės nuomos sutartimi Nr. N21/2009-0088 ir yra jos neatskiriama sudedamoji dalis.
4. Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriuje, kitas įteikiamas nuomininko atstovui.

Nuomotojo atstovas: Saulenė Narkuvienė

A.V.

Nuomininko atstovas: Lina Minderienė

A.V.

Turto eksploatacijos skyriaus projektų vadovas Ugnius Mickevičius 2011 10 14

Teisės departamento vadovas Gintaras Činikas

Teisės departamento teisininkė Aušra Zarembienė

Teisės ir administravimo tarnybos direktorius Gytis Kandrotas

Teisės departamento vadovas Gintaras Maksimas

SUSITARIMAS NR. 13SŽN-(14.13.62.)- 114 /11/S-62111-1879
DĖL 2009 M. SPALIO 26 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES NR. N21/2009-0088 PAKEITIMO

2011 m. spalio 20 d.
Klaipėda

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjos SAULENĖS NARKUVIENĖS, veikiančios pagal 2011 m. birželio 27 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-820, toliau vadinama nuomotoju ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS,** įmonės kodas 121215587, esanti A.Vivulskio g. 23, Vilniaus mieste, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šį susitarimą ir s u s i t a r ė m e pakeisti 2009 m. spalio 26 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N21/2009-0088 preambulę, išdėstant ją taip:

1. „Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjos SAULENĖS NARKUVIENĖS, veikiančios pagal 2011 m. birželio 27 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-820, toliau vadinama nuomotoju ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS,** įmonės kodas 121215587, esanti A.Vivulskio g. 23, Vilniaus mieste, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šią sutartį."
2. Susitarimą nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.
3. Šis susitarimas galioja su 2009-10-26 valstybinės žemės nuomos sutartimi Nr. N21/2009-0088 ir yra jos neatskiriama sudedamoji dalis.
4. Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriuje, kitas įteikiamas nuomininko atstovui.

Nuomotojo atstovas: Saulenė Narkuvienė

A.V.

Nuomininko atstovas: Lina Minderienė

A.V.

Turto eksploatacijos skyriaus projektų vadovas Ugnius Mickevičius 2011 10 14

Teisės departamento vadovas Gintaras Činikas

Teisės departamento teisininkė Aušra Zarembienė

Teisės ir administravimo tarnybos direktorius Gytis Kandrotas

Teisės departamento vadovas Gintaras Maksimas

SUSITARIMAS NR. 13SŽN-(14.13.62.)- 114 /11/S-62111-1879
DĖL 2009 M. SPALIO 26 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES NR. N21/2009-0088 PAKEITIMO

2011 m. spalio 20 d.
Klaipėda

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjos SAULENĖS NARKUVIENĖS, veikiančios pagal 2011 m. birželio 27 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-820, toliau vadinama nuomotoju ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS,** įmonės kodas 121215587, esanti A.Vivulskio g. 23, Vilniaus mieste, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šį susitarimą ir s u s i t a r ė m e pakeisti 2009 m. spalio 26 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N21/2009-0088 preambulę, išdėstant ją taip:

1. „Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjos SAULENĖS NARKUVIENĖS, veikiančios pagal 2011 m. birželio 27 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-820, toliau vadinama nuomotoju ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS,** įmonės kodas 121215587, esanti A.Vivulskio g. 23, Vilniaus mieste, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šią sutartį."
2. Susitarimą nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.
3. Šis susitarimas galioja su 2009-10-26 valstybinės žemės nuomos sutartimi Nr. N21/2009-0088 ir yra jos neatskiriama sudedamoji dalis.
4. Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriuje, kitas įteikiamas nuomininko atstovui.

Nuomotojo atstovas: Saulenė Narkuvienė

A.V.

Nuomininko atstovas: Lina Minderienė

A.V.

Turto eksploatacijos skyriaus projektų vadovas Ugnius Mickevičius 2011 10 14

Teisės departamento vadovas Gintaras Činikas

Teisės departamento teisininkė Aušra Zarembienė

Teisės ir administravimo tarnybos direktorius Gytis Kandrotas

Teisės departamento vadovas Gintaras Maksimas

SUSITARIMAS NR. 13SŽN-(14.13.62.)- 114 /11/S-62111-1879
DĖL 2009 M. SPALIO 26 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES NR. N21/2009-0088 PAKEITIMO

2011 m. spalio 20 d.
Klaipėda

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjos SAULENĖS NARKUVIENĖS, veikiančios pagal 2011 m. birželio 27 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-820, toliau vadinama nuomotoju ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS,** įmonės kodas 121215587, esanti A.Vivulskio g. 23, Vilniaus mieste, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šį susitarimą ir s u s i t a r ė m e pakeisti 2009 m. spalio 26 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N21/2009-0088 preambulę, išdėstant ją taip:

1. „Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjos SAULENĖS NARKUVIENĖS, veikiančios pagal 2011 m. birželio 27 d. įgaliojimą Nr. 1Į-(1.9)-820, toliau vadinama nuomotoju ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS,** įmonės kodas 121215587, esanti A.Vivulskio g. 23, Vilniaus mieste, atstovaujama generalinės direktorės Linos Minderienės, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šią sutartį."
2. Susitarimą nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.
3. Šis susitarimas galioja su 2009-10-26 valstybinės žemės nuomos sutartimi Nr. N21/2009-0088 ir yra jos neatskiriama sudedamoji dalis.
4. Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriuje, kitas įteikiamas nuomininko atstovui.

Nuomotojo atstovas: Saulenė Narkuvienė

A.V.

Nuomininko atstovas: Lina Minderienė

A.V.

Turto eksploatacijos skyriaus projektų vadovas Ugnius Mickevičius 2011 10 14

Teisės departamento vadovas Gintaras Činikas

Teisės departamento teisininkė Aušra Zarembienė

Teisės ir administravimo tarnybos direktorius Gytis Kandrotas

Teisės departamento vadovas Gintaras Maksimas

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-09 10:06:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	50/111856
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	1996-11-11
Adresas:	Klaipėda, Liepų g. 16

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Centrinis paštas

Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3043
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	1B2p
Statybos pabaigos metai:	1893
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	2103.76 kv. m
Pagrindinis plotas:	1206.64 kv. m
Tūris:	11055 kub. m
Užstatytas plotas:	766.00 kv. m
Koordinatė X:	6179041.58
Koordinatė Y:	319998.89
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	870887 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	261237 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	1168906 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	190.28 kWh/m2/m.

2.2. Pastatas - Telegrafas-paštas

Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3032
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	2B2p
Statybos pabaigos metai:	1870
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas

Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	769.48 kv. m
Pagrindinis plotas:	481.13 kv. m
Tūris:	3267 kub. m
Užstatytas plotas:	409.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	252549 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	75880 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	468605 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	286.70 kWh/m2/m.

2.3. Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3021
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	3B1p
Statybos pabaigos metai:	1893
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	103.88 kv. m
Pagrindinis plotas:	90.67 kv. m
Tūris:	523 kub. m
Užstatytas plotas:	121.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	56186 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	16827 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	78197 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	638.22 kWh/m2/m.

2.4. Pastatas - Garažas

Adresas:	Klaipėda, Liepų g. 16A
Unikalus daikto numeris:	2195-4001-6012
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Garažų
Žymėjimas plane:	6G1p
Statybos pabaigos metai:	1954
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra

Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	256.04 kv. m
Pagrindinis plotas:	241.83 kv. m
Tūris:	1069 kub. m
Užstatytas plotas:	315.00 kv. m
Koordinatė X:	6179013.38
Koordinatė Y:	320019.12
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	44022 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	60 %
Atkuriamoji vertė:	17580 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	54159 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11

2.5. Pastatas - Administracinis pastatas

Adresas:	Klaipėda, Liepų g. 16A
Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	7B4p
Statybos pradžios metai:	1970
Statybos pabaigos metai:	1970
Rekonstravimo pradžios metai:	2009
Rekonstravimo pabaigos metai:	2009
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	4
Bendras plotas:	1668.00 kv. m
Pagrindinis plotas:	905.38 kv. m
Tūris:	9635 kub. m
Užstatytas plotas:	463.00 kv. m
Koordinatė X:	6179017
Koordinatė Y:	320029
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1590593 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	31 %
Atkuriamoji vertė:	1097515 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2009-12-16
Vidutinė rinkos vertė:	2228607 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2009-12-16
Kadastro duomenų nustatymo data:	2009-12-16
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	C
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	0.00 kWh/m2/m.

2.6. Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3065
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė

Žymėjimas plane:	9B2p
Statybos pabaigos metai:	1920
Rekonstravimo pabaigos metai:	1988
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	80.55 kv. m
Pagrindinis plotas:	45.61 kv. m
Tūris:	359 kub. m
Užstatytas plotas:	62.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	32437 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	16 %
Atkuriamoji vertė:	27253 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	57924 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11

2.7.	Priklausinys:	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
	Priklausanti dalis:	1/2 priklauso pastatui Nr. 2187-0000-3043, aprašytam p. 2.1. 1/2 priklauso pastatui Nr. 2187-0000-3010, aprašytam p. 2.5.
	Aprašymas / pastabos:	(kiemo aikštelė, tvora, estakada - 2vnt.)
	Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3076
	Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai
	Žymėjimas plane:	k-k5
	Statybos pradžios metai:	1968
	Statybos pabaigos metai:	1968
	Baigtumo procentas:	100 %
	Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	179000 Eur
	Atkuriamoji vertė:	44800 Eur
	Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-01-01
	Vidutinė rinkos vertė:	40800 Eur
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-01-01
	Kadastro duomenų nustatymo data:	2009-12-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.		Nuosavybės teisė
	Savininkas:	Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2187-0000-3032, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 2187-0000-3021, aprašytas p. 2.3. pastatas Nr. 2195-4001-6012, aprašytas p. 2.4. pastatas Nr. 2187-0000-3065, aprašytas p. 2.6. 1/2 kitų statinių Nr. 2187-0000-3076, aprašytų p. 2.7.
	Įregistravimo pagrindas:	2005-12-23 Steigėjo įsakymas Nr. 3 - 587
	Įrašas galioja:	Nuo 2006-02-15

4.2.		Nuosavybės teisė

Savininkas:	Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434
Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3010, aprašytas p. 2.5. 1/2 kitų statinių Nr. 2187-0000-3076, aprašytų p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas:	1997-12-08 Steigėjo įsakymas Nr. 06-20/3516
Įrašas galioja:	Nuo 1998-05-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.		Sudaryta nuomos sutartis
	Nuomininkas:	Klaipėdos miesto savivaldybės koncertinė įstaiga Klaipėdos koncertų salė, a.k. 300101372
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1.
	Įregistravimo pagrindas:	2013-12-31 Nuomos sutartis Nr. 13/N-621111-6311/Nr. S2-130 2014-01-02 Perdavimo - priėmimo aktas 2021-01-12 Susitarimas pakeisti sutartį 2022-01-20 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 13/N-621111-6311/00003
	Plotas:	56.26 kv. m
	Įrašas galioja:	Nuo 2022-04-12
	Terminas:	Nuo 2014-01-02 iki 2023-12-31

7.2.		Sudaryta nuomos sutartis
	Nuomininkas:	Uždaroji akcinė bendrovė "Neringos kopos", a.k. 152572046
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1.
	Įregistravimo pagrindas:	2018-04-03 Nuomos sutartis Nr. 18/N-417001-1287 2021-07-01 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18/N-417001-1287/00001
	Plotas:	32.48 kv. m
	Įrašas galioja:	Nuo 2021-09-09
	Terminas:	Nuo 2018-05-01 iki 2022-05-01

7.3.		Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2187-0000-3032, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 2187-0000-3021, aprašytas p. 2.3.
	Įregistravimo pagrindas:	1997-11-12 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 317
	Įrašas galioja:	Nuo 1997-12-11

8. Žymos:

8.1.		Naudojama universaliosioms pašto paslaugoms teikti Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2187-0000-3032, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 2187-0000-3021, aprašytas p. 2.3. pastatas Nr. 2195-4001-6012, aprašytas p. 2.4. pastatas Nr. 2187-0000-3065, aprašytas p. 2.6. 1/2 kitų statinių Nr. 2187-0000-3076, aprašytų p. 2.7. , 4.1.
	Įregistravimo pagrindas:	2006-01-30 Įsakymas Nr. 3 - 34
	Įrašas galioja:	Nuo 2006-02-15

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.		Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1.
	Įregistravimo pagrindas:	2019-08-26 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0163-00776/0
	Įrašas galioja:	Nuo 2019-08-26
	Terminas:	Nuo 2019-08-25 iki 2029-08-25
10.2.		Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3032, aprašytas p. 2.2.
	Įregistravimo pagrindas:	2019-08-26 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0163-00775/0
	Įrašas galioja:	Nuo 2019-08-26
	Terminas:	Nuo 2019-08-25 iki 2029-08-25
10.3.		Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3021, aprašytas p. 2.3.
	Įregistravimo pagrindas:	2019-08-26 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0163-00777/0
	Įrašas galioja:	Nuo 2019-08-26
	Terminas:	Nuo 2019-08-25 iki 2029-08-25
10.4.		Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3010, aprašytas p. 2.5.
	Įregistravimo pagrindas:	2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0316-0011/0
	Įrašas galioja:	Nuo 2014-07-08
	Terminas:	Nuo 2010-02-09 iki 2020-02-09
10.5.		Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
	Daiktas:	kiti statiniai Nr. 2187-0000-3076, aprašyti p. 2.7.
	Įregistravimo pagrindas:	2009-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-12
10.6.		Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) UAB "Matavimų poligonas", a.k. 302343132
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3010, aprašytas p. 2.5. kiti statiniai Nr. 2187-0000-3076, aprašyti p. 2.7.
	Įregistravimo pagrindas:	2009-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-746 Licencija Nr. G-1097-(1068)
	Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-12
10.7.		Rekonstrukcija (daikto registravimas)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3010, aprašytas p. 2.5.
	Įregistravimo pagrindas:	2009-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2010-06-22 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-30-100622-00105
	Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino SVETLANA KOLPAK-SALETIENĖ

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-09 10:06:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	50/111856
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	1996-11-11
Adresas:	Klaipėda, Liepų g. 16

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Centrinis paštas

Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3043
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	1B2p
Statybos pabaigos metai:	1893
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	2103.76 kv. m
Pagrindinis plotas:	1206.64 kv. m
Tūris:	11055 kub. m
Užstatytas plotas:	766.00 kv. m
Koordinatė X:	6179041.58
Koordinatė Y:	319998.89
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	870887 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	261237 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	1168906 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	190.28 kWh/m2/m.

2.2. Pastatas - Telegrafas-paštas

Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3032
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	2B2p
Statybos pabaigos metai:	1870
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas

Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	769.48 kv. m
Pagrindinis plotas:	481.13 kv. m
Tūris:	3267 kub. m
Užstatytas plotas:	409.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	252549 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	75880 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	468605 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	286.70 kWh/m2/m.

2.3. Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3021
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	3B1p
Statybos pabaigos metai:	1893
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	103.88 kv. m
Pagrindinis plotas:	90.67 kv. m
Tūris:	523 kub. m
Užstatytas plotas:	121.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	56186 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	16827 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	78197 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	638.22 kWh/m2/m.

2.4. Pastatas - Garažas

Adresas:	Klaipėda, Liepų g. 16A
Unikalus daikto numeris:	2195-4001-6012
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Garažų
Žymėjimas plane:	6G1p
Statybos pabaigos metai:	1954
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra

Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	256.04 kv. m
Pagrindinis plotas:	241.83 kv. m
Tūris:	1069 kub. m
Užstatytas plotas:	315.00 kv. m
Koordinatė X:	6179013.38
Koordinatė Y:	320019.12
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	44022 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	60 %
Atkuriamoji vertė:	17580 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	54159 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11

2.5. Pastatas - Administracinis pastatas

Adresas:	Klaipėda, Liepų g. 16A
Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė
Žymėjimas plane:	7B4p
Statybos pradžios metai:	1970
Statybos pabaigos metai:	1970
Rekonstravimo pradžios metai:	2009
Rekonstravimo pabaigos metai:	2009
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	4
Bendras plotas:	1668.00 kv. m
Pagrindinis plotas:	905.38 kv. m
Tūris:	9635 kub. m
Užstatytas plotas:	463.00 kv. m
Koordinatė X:	6179017
Koordinatė Y:	320029
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1590593 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	31 %
Atkuriamoji vertė:	1097515 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2009-12-16
Vidutinė rinkos vertė:	2228607 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2009-12-16
Kadastro duomenų nustatymo data:	2009-12-16
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	C
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	0.00 kWh/m2/m.

2.6. Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3065
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Administracinė

Žymėjimas plane:	9B2p
Statybos pabaigos metai:	1920
Rekonstravimo pabaigos metai:	1988
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	80.55 kv. m
Pagrindinis plotas:	45.61 kv. m
Tūris:	359 kub. m
Užstatytas plotas:	62.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	32437 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	16 %
Atkuriamoji vertė:	27253 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	57924 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2011-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	1996-11-11

2.7.	Priklausinys:	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
	Priklausanti dalis:	1/2 priklauso pastatui Nr. 2187-0000-3043, aprašytam p. 2.1. 1/2 priklauso pastatui Nr. 2187-0000-3010, aprašytam p. 2.5.
	Aprašymas / pastabos:	(kiemo aikštelė, tvora, estakada - 2vnt.)
	Unikalus daikto numeris:	2187-0000-3076
	Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai
	Žymėjimas plane:	k-k5
	Statybos pradžios metai:	1968
	Statybos pabaigos metai:	1968
	Baigtumo procentas:	100 %
	Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	179000 Eur
	Atkuriamoji vertė:	44800 Eur
	Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-01-01
	Vidutinė rinkos vertė:	40800 Eur
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
	Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-01-01
	Kadastro duomenų nustatymo data:	2009-12-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.		Nuosavybės teisė
	Savininkas:	Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2187-0000-3032, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 2187-0000-3021, aprašytas p. 2.3. pastatas Nr. 2195-4001-6012, aprašytas p. 2.4. pastatas Nr. 2187-0000-3065, aprašytas p. 2.6. 1/2 kitų statinių Nr. 2187-0000-3076, aprašytų p. 2.7.
	Įregistravimo pagrindas:	2005-12-23 Steigėjo įsakymas Nr. 3 - 587
	Įrašas galioja:	Nuo 2006-02-15

4.2.		Nuosavybės teisė

Savininkas:	Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434
Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3010, aprašytas p. 2.5. 1/2 kitų statinių Nr. 2187-0000-3076, aprašytų p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas:	1997-12-08 Steigėjo įsakymas Nr. 06-20/3516
Įrašas galioja:	Nuo 1998-05-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.		Sudaryta nuomos sutartis
	Nuomininkas:	Klaipėdos miesto savivaldybės koncertinė įstaiga Klaipėdos koncertų salė, a.k. 300101372
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1.
	Įregistravimo pagrindas:	2013-12-31 Nuomos sutartis Nr. 13/N-621111-6311/Nr. S2-130 2014-01-02 Perdavimo - priėmimo aktas 2021-01-12 Susitarimas pakeisti sutartį 2022-01-20 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 13/N-621111-6311/00003
	Plotas:	56.26 kv. m
	Įrašas galioja:	Nuo 2022-04-12
	Terminas:	Nuo 2014-01-02 iki 2023-12-31

7.2.		Sudaryta nuomos sutartis
	Nuomininkas:	Uždaroji akcinė bendrovė "Neringos kopos", a.k. 152572046
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1.
	Įregistravimo pagrindas:	2018-04-03 Nuomos sutartis Nr. 18/N-417001-1287 2021-07-01 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 18/N-417001-1287/00001
	Plotas:	32.48 kv. m
	Įrašas galioja:	Nuo 2021-09-09
	Terminas:	Nuo 2018-05-01 iki 2022-05-01

7.3.		Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2187-0000-3032, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 2187-0000-3021, aprašytas p. 2.3.
	Įregistravimo pagrindas:	1997-11-12 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 317
	Įrašas galioja:	Nuo 1997-12-11

8. Žymos:

8.1.		Naudojama universaliosioms pašto paslaugoms teikti Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 2187-0000-3032, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 2187-0000-3021, aprašytas p. 2.3. pastatas Nr. 2195-4001-6012, aprašytas p. 2.4. pastatas Nr. 2187-0000-3065, aprašytas p. 2.6. 1/2 kitų statinių Nr. 2187-0000-3076, aprašytų p. 2.7. , 4.1.
	Įregistravimo pagrindas:	2006-01-30 Įsakymas Nr. 3 - 34
	Įrašas galioja:	Nuo 2006-02-15

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.		Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3043, aprašytas p. 2.1.
	Įregistravimo pagrindas:	2019-08-26 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0163-00776/0
	Įrašas galioja:	Nuo 2019-08-26
	Terminas:	Nuo 2019-08-25 iki 2029-08-25
10.2.		Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3032, aprašytas p. 2.2.
	Įregistravimo pagrindas:	2019-08-26 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0163-00775/0
	Įrašas galioja:	Nuo 2019-08-26
	Terminas:	Nuo 2019-08-25 iki 2029-08-25
10.3.		Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3021, aprašytas p. 2.3.
	Įregistravimo pagrindas:	2019-08-26 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0163-00777/0
	Įrašas galioja:	Nuo 2019-08-26
	Terminas:	Nuo 2019-08-25 iki 2029-08-25
10.4.		Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3010, aprašytas p. 2.5.
	Įregistravimo pagrindas:	2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0316-0011/0
	Įrašas galioja:	Nuo 2014-07-08
	Terminas:	Nuo 2010-02-09 iki 2020-02-09
10.5.		Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
	Daiktas:	kiti statiniai Nr. 2187-0000-3076, aprašyti p. 2.7.
	Įregistravimo pagrindas:	2009-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-12
10.6.		Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) UAB "Matavimų poligonas", a.k. 302343132
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3010, aprašytas p. 2.5. kiti statiniai Nr. 2187-0000-3076, aprašyti p. 2.7.
	Įregistravimo pagrindas:	2009-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-746 Licencija Nr. G-1097-(1068)
	Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-12
10.7.		Rekonstrukcija (daikto registravimas)
	Daiktas:	pastatas Nr. 2187-0000-3010, aprašytas p. 2.5.
	Įregistravimo pagrindas:	2009-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2010-06-22 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. PTN-30-100622-00105
	Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino SVETLANA KOLPAK-SALETIENĖ

VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
SUTARTIS Nr.N21/2009 - 0088

2009 m. spalio 26 d.
Klaipėda

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Klaipėdos apskrities viršininko ARŪNO BURKŠO, toliau vadinamu nuomotoju, atstovaujamu Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo SVAJŪNO MAČIULSKIO, pagal 2009 m. sausio 8 d. įgaliojimą, reg. Nr. MV7 - 266, ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS KLAIPĖDOS FILIALAS**, įmonės kodas 140412226, esanti Liepų g. 16, Klaipėdos mieste, atstovaujama direktoriaus JONO TARVYDO, asmens kodas 34806010769, pagal 2009 m. balandžio 6 d. įgaliojimą Nr. 95-38, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šią sutartį:

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja *0.5127 ha ploto žemės sklypo, kadastrinis Nr. 2101/0003: 260, esančio Liepų g. 16,16A Klaipėdos mieste, dalį, sudarančią 0.3885 ha.*

2. Žemės sklypas išnuomojamas *dvidešimt ketverių metų laikotarpiui.*

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis - *kitos paskirties žemė, visuomeninės paskirties teritorija, administracinių pastatų statybos.*

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos bei naujų pastatų, statinių, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui :

4.1. Pagal Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.557 straipsnio nuostatas.

4.2. Pastatų rekonstrukcija ar naujų statyba – pagal galiojantį teritorijos detalųjį planą ir gavus nuomotojo leidimą (sutikimą).

5. Išnuomotoje žemėje esančių požeminio bei paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas, kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos - *nėra.*

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – *375 m² elektros linijų (sąlygų VI skyrius). 3643 m² vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių (sąlygų XLIX skyrius), 474 m² šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų (sąlygų XLVIII skyrius), 1908 m² ryšių linijų (sąlygų I skyrius), 5127 m² nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona (sąlygų XLX skyrius)* apsauginėje zonoje, nurodytoje žemės sklypo ribų plane M 1:500, laikytis žemės naudojimo apribojimų, numatytų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarime Nr. 343: "Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo".

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai – pagal galiojantį teritorijos detalųjį planą.

8. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės - kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas).

9. Nuomojamos žemės sklypo dalies, sudarančios 0.3885 ha, vertė - *du milijonai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai keturiolika Lt. 81 ct. (2 084 414.81 Lt.).*

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 nustatyta tvarka perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis.

10. Žemės nuomos mokesčio dydis metams – *nustatytas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009-01-30 sprendimu Nr.T2-35 – 0.1 procentas žemės sklypo dalies, sudarančios 0.3885 ha, vertės, t.y: du tūkstančiai aštuoniasdešimt keturi Lt. 41 ct. (2 084.41 Lt).*

Savivaldybės taryba kontroliuoja valstybinės žemės nuomos sutarties vykdymą dėl žemės nuomos mokesčio mokėjimo, o nustačiusi pažeidimus, reikalauja juos pašalinti ir įstatymų nustatyta tvarka kreipiasi , kad būtų atlyginti nuostoliai arba turi teisę kreiptis į apskrities viršininką dėl sutarties nutraukimo inicijavimo.

11. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai – nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę ir valstybinio vidaus vandenų fondo vandens telkinius" patvirtinta tvarka.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KLAIPĖDOS FILIALAS
KOPIJA TIKRA
Archyvo vedėja
2009. 11. 05 Andželа Česnavičienė

12. Kiti su nuomojamu žemės sklypo naudojimu bei grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai - pasibaigus žemės nuomos terminui žemė sutvarkoma nuomininkų lėšomis ir grąžinama nuomotojui tinkančioje naudoti būklėje, išskyrus įstatymu numatytus atvejus.

13. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus - sutarties šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Nuomininkas įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų.Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

15. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai ir kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais. Savivaldybės tarybai pakeitus žemės, išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą, sumažinus valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą nuomos mokestį arba nuo jo atleidus, taip pat pakeitus žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminus, šios sutarties šalys privalo vadovautis savivaldybės tarybos sprendimais. Nuomotojas vadovaudamasis savivaldybės tarybos sprendimu pakeisti žemės išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą ar sumažinti valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą žemės nuomos mokestį, perskaičiuoja žemės nuomos mokesčio dydį.

16. Ši sutartis prieš terminą gali būti nutraukiama nuomotojo reikalavimu, jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį arba yra keičiama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir (ar) pobūdis, išskyrus atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir (ar) pobūdžio keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais.

17. Pagal šią sutartį pakeitus žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį, nuomotojas, vadovaudamasis parengtu ir patvirtintu detaliuoju planu, turi patikslinti išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastre. Kadastro duomenys keičiami šalies, inicijavusios detaliojo plano, pagal kurį pakeista paskirtis, būdas ir (ar) pobūdis, rengimą, lėšomis.

Sutarties šalys įsipareigoja pagal pakeistus išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis pakeisti nuomos sutartį.

18. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo ribų planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

19. Sutartį nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

20. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Klaipėdos apskrities viršininkui, kitas egzempliorius įteikiamas nuomininko atstovui.

Nuomotojo atstovas Svajūnas Mačiulskis

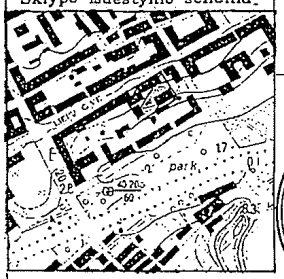
Nuomininko atstovas Jonas Tarvydas

Lietuvos Respublika Klaipėdos apskrities viršininkas administracija Žemės ūkio departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

LIETUVOS RESPUBLIKA AKCINĖS BENDROVĖS LIETUVOS PAŠTO KLAIPĖDOS FILIALAS A.V.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS
KOPIJA TIKRA
2011 m. 08 mėn. 17 d.
Archyvo vedėja Indrė Česnavičienė

Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

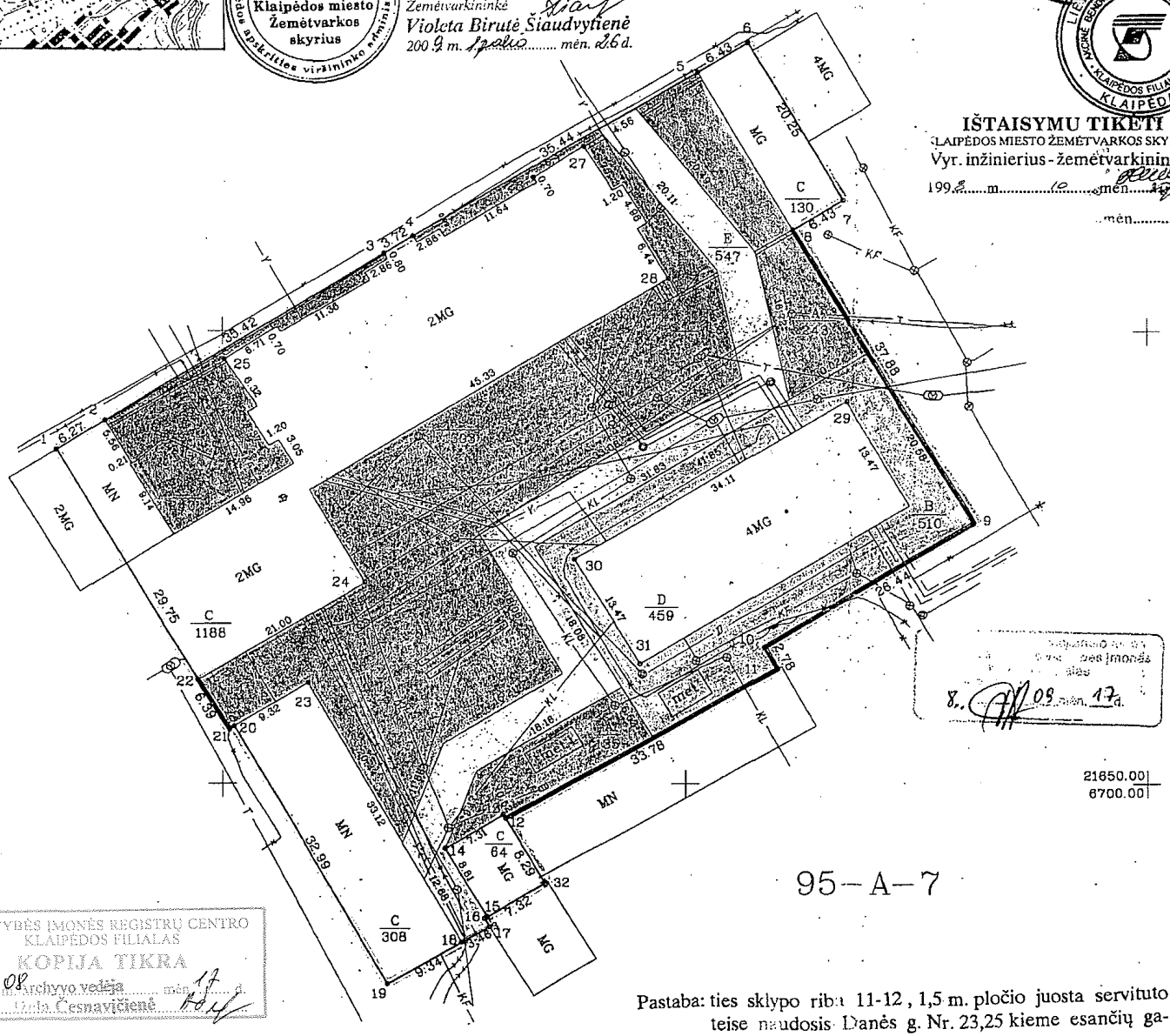
Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

KOPIJA TIKRA
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Žemėtvarkininkė
Violeta Birutė Šiaudvytienė
200 9 m. Spalio mėn. 26 d.

LIETUVOS RESPUBLIKA
KLAIPĖDOS APSKRITIES CENTRINIS PAŠTAS
VALSTYBĖS ĮMONĖS LIETUVOS PAŠTAS

LIETUVOS RESPUBLIKA
AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS TELEKOMAS
KLAIPĖDOS FILIALAS
KLAIPĖDA

IŠTAISYMU TIKĖTI
KLAIPĖDOS MIESTO ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS
Vyr. inžinierius-žemėtvarkininkas
199 m. mėn. d.



95–A–7

Pastaba: ties sklypo ribą 11-12, 1,5 m. pločio juosta servituto teise naudosis Danės g. Nr. 23,25 kieme esančių garažų savininkai pastato remonto darbams.

21650.00
6700.00

Valstybės įmonės registrų centro Klaipėdos filialas
KOPIJA TIKRA
2008 11 08 archyvo vedėja Urtė Česnavičienė

Požeminės komunikacijos nukopijuotos nuo planšeto 95–A–7

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data
V Į "Lietuvos paštas"	2121558		18.09.18
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos filialas	1041485 Direktorius Romualdas Degutis		18.08.18

Gatvė, namo Nr.	Liepų g. Nr. 16
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro: vietovė ... bloko ... sklypo ...
Sklypo identifikatorius: 2 1 0 1 0 0 0 3 0 2 6 0

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
6–7–8–9	Liepų g. Nr.18
9–10–11	Klaipėdos elektros tinklai
11–12	Mūriniai garažai
20–21–...–1	Laikrodžių muziejus

EKSPLIKACIJA v., pavardė (pavadinimas):	bendras plotas m²	žemės ūkio naudm. m²	miškas m²	užstatyta teritorija m²	keliai m²	vandenys m²	kita žemė m²
V Į "Lietuvos paštas"	3885			1690			2195
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos f.	1242			459			783
viso:	5127			2149			2978

naudojimo tipas / v., pavardė (pavadinimas)	naudojamas plotas: valstybinė – atskirai ind	m²	valstybinė – bendrai ind	m²	privati – atskirai ind	m²	privati – bendrai ind	m²
V Į "Lietuvos paštas"		1921	E	274				
	C	1690						
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos f.	B	510	E	273				
	D	459						
viso:		4580		547				

Eil. Nr.	KOMUNIKACIJŲ APSAUGOS ZONOS	Plotas kv. m.
1	Požeminių ryšių kabelių po 2 m. nuo ašies	1908
2	Požeminių elektros kabelių po 1 m. nuo ašies	375
3	Šiluminių tinklų po 5 m nuo lovio krašto	474
4	Kanalizacijos po 5 m nuo ašies	3250
5	Vandentiekio po 5 m. nuo ašies	393

Klaipėdos apskrities viršininko administracijos
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr.geodezininkas S. Mačiulskis 18 09 17
Patvirtino: skyriaus vedėjas R. Gružienė 18 10 08

Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

Licencijos Nr.393, Licencija išduota 1998 09 23 Licencija galioja iki 2001 09 23

pareigos	v., pavardė	parašas	data
geodez.	G. Mačiulskis		98 09 15.

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

Sklypo identifikatorius: 2101000302 60

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	21686.91	6582.00				
2	R	21690.18	6587.35				
3	R	21708.65	6617.57				
4	R	21710.54	6620.77				
5	R	21728.59	6651.27				
6	R	21731.91	6656.76				
7	R	21714.53	6667.17				
8	R	21711.23	6661.65				
9	R	21678.85	6681.30				
10	R	21665.12	6658.70				
11	R	21662.74	6660.13				
12	R	21646.18	6630.69				
13	NK	21646.63	6630.42				
14	NK	21642.86	6624.16				
15	R	21635.31	6628.70				
16	R	21635.14	6628.40				
17	R	21634.21	6628.93				
18	R	21632.49	6625.93				
19	R	21627.82	6617.84				
20	R	21656.34	6601.25				
21	R	21655.99	6600.72				
22	R	21661.46	6597.41				
23	NK	21661.11	6609.26				
24	NK	21672.21	6615.45				
25	NK	21696.88	6600.20				
26	NK	21717.02	6633.76				
27	NK	21720.45	6639.21				
28	NK	21705.85	6648.17				
29	NK	21692.29	6667.56				
30	NK	21674.84	6638.25				
31	NK	21663.27	6645.14				
32	R	21639.08	6634.97				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	21674/6638	95-A-7	
Valstybinė 1942	6176672/4508637	14-34-7-3-4-1	
Žiniarastį sudarė	G. Mačiulskis v., pavardė	parašas	98.09.15 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas–užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

Respublika Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija
Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

KOPIJA TIKRA
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Žemėtvarkininkė
Violeta Birutė Šiaudvytienė
2009 m. spalio ..... mėn. 26 d.

VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
SUTARTIS Nr.N21/2009 - 0088

2009 m. spalio 26 d.
Klaipėda

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Klaipėdos apskrities viršininko ARŪNO BURKŠO, toliau vadinamu nuomotoju, atstovaujamu Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo SVAJŪNO MAČIULSKIO, pagal 2009 m. sausio 8 d. įgaliojimą, reg. Nr. MV7 - 266, ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS KLAIPĖDOS FILIALAS**, įmonės kodas 140412226, esanti Liepų g. 16, Klaipėdos mieste, atstovaujama direktoriaus JONO TARVYDO, asmens kodas 34806010769, pagal 2009 m. balandžio 6 d. įgaliojimą Nr. 95-38, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šią sutartį:

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja *0.5127 ha ploto žemės sklypo, kadastrinis Nr. 2101/0003: 260, esančio Liepų g. 16,16A Klaipėdos mieste, dalį, sudarančią 0.3885 ha.*

2. Žemės sklypas išnuomojamas *dvidešimt ketverių metų laikotarpiui.*

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis - *kitos paskirties žemė, visuomeninės paskirties teritorija, administracinių pastatų statybos.*

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos bei naujų pastatų, statinių, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui :

4.1. Pagal Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.557 straipsnio nuostatas.

4.2. Pastatų rekonstrukcija ar naujų statyba – pagal galiojantį teritorijos detalųjį planą ir gavus nuomotojo leidimą (sutikimą).

5. Išnuomotoje žemėje esančių požeminio bei paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas, kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos - *nėra.*

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – *375 m² elektros linijų (sąlygų VI skyrius). 3643 m² vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių (sąlygų XLIX skyrius), 474 m² šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų (sąlygų XLVIII skyrius), 1908 m² ryšių linijų (sąlygų I skyrius), 5127 m² nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona (sąlygų XLX skyrius)* apsauginėje zonoje, nurodytoje žemės sklypo ribų plane M 1:500, laikytis žemės naudojimo apribojimų, numatytų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarime Nr. 343: "Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo".

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai – pagal galiojantį teritorijos detalųjį planą.

8. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės - kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas).

9. Nuomojamos žemės sklypo dalies, sudarančios 0.3885 ha, vertė - *du milijonai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai keturiolika Lt. 81 ct. (2 084 414.81 Lt.).*

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 nustatyta tvarka perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis.

10. Žemės nuomos mokesčio dydis metams – *nustatytas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009-01-30 sprendimu Nr.T2-35 – 0.1 procentas žemės sklypo dalies, sudarančios 0.3885 ha, vertės, t.y: du tūkstančiai aštuoniasdešimt keturi Lt. 41 ct. (2 084.41 Lt).*

Savivaldybės taryba kontroliuoja valstybinės žemės nuomos sutarties vykdymą dėl žemės nuomos mokesčio mokėjimo, o nustačiusi pažeidimus, reikalauja juos pašalinti ir įstatymų nustatyta tvarka kreipiasi , kad būtų atlyginti nuostoliai arba turi teisę kreiptis į apskrities viršininką dėl sutarties nutraukimo inicijavimo.

11. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai – nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę ir valstybinio vidaus vandenų fondo vandens telkinius" patvirtinta tvarka.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KLAIPĖDOS FILIALAS
KOPIJA TIKRA
Archyvo vedėja
2009. 11. 05 Andželа Česnavičienė

12. Kiti su nuomojamu žemės sklypo naudojimu bei grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai - pasibaigus žemės nuomos terminui žemė sutvarkoma nuomininkų lėšomis ir grąžinama nuomotojui tinkančioje naudoti būklėje, išskyrus įstatymu numatytus atvejus.

13. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus - sutarties šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Nuomininkas įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų.Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

15. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai ir kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais. Savivaldybės tarybai pakeitus žemės, išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą, sumažinus valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą nuomos mokestį arba nuo jo atleidus, taip pat pakeitus žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminus, šios sutarties šalys privalo vadovautis savivaldybės tarybos sprendimais. Nuomotojas vadovaudamasis savivaldybės tarybos sprendimu pakeisti žemės išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą ar sumažinti valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą žemės nuomos mokestį, perskaičiuoja žemės nuomos mokesčio dydį.

16. Ši sutartis prieš terminą gali būti nutraukiama nuomotojo reikalavimu, jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį arba yra keičiama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir (ar) pobūdis, išskyrus atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir (ar) pobūdžio keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais.

17. Pagal šią sutartį pakeitus žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį, nuomotojas, vadovaudamasis parengtu ir patvirtintu detaliuoju planu, turi patikslinti išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastre. Kadastro duomenys keičiami šalies, inicijavusios detaliojo plano, pagal kurį pakeista paskirtis, būdas ir (ar) pobūdis, rengimą, lėšomis.

Sutarties šalys įsipareigoja pagal pakeistus išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis pakeisti nuomos sutartį.

18. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo ribų planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

19. Sutartį nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

20. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Klaipėdos apskrities viršininkui, kitas egzempliorius įteikiamas nuomininko atstovui.

Nuomotojo atstovas Svajūnas Mačiulskis

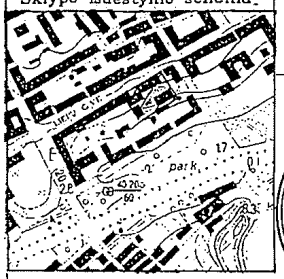
Nuomininko atstovas Jonas Tarvydas

Lietuvos Respublika Klaipėdos apskrities viršininkas administracija Žemės ūkio departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

LIETUVOS RESPUBLIKA AKCINĖS BENDROVĖS LIETUVOS PAŠTO KLAIPĖDOS FILIALAS A.V.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS
KOPIJA TIKRA
2011 m. 08 mėn. 17 d.
Archyvo vedėja Indrė Česnavičienė

Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

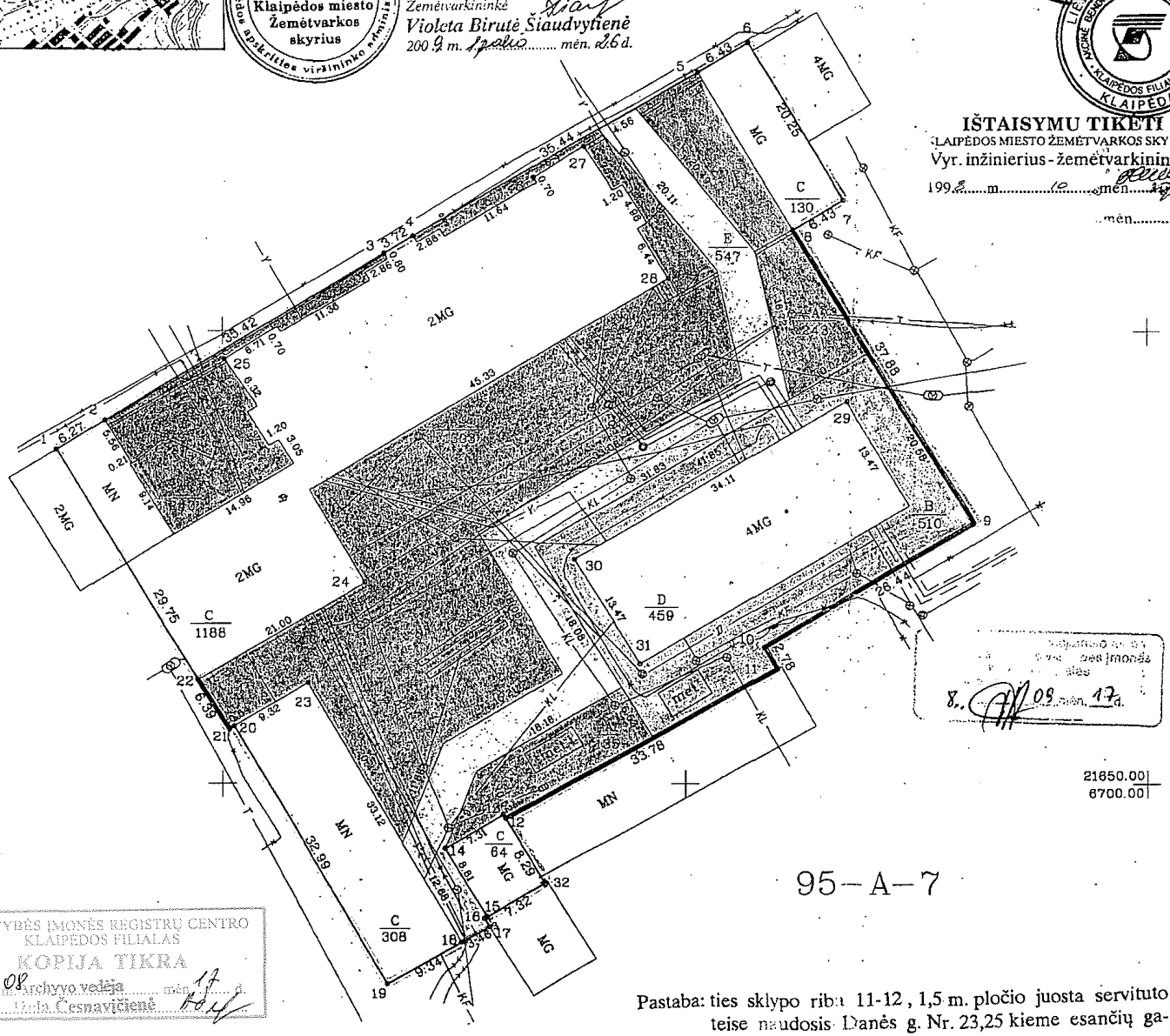
Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

KOPIJA TIKRA
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Žemėtvarkininkė
Violeta Birutė Šiaudvytienė
200 9 m. Spalio mėn. 26 d.

LIETUVOS RESPUBLIKA
KLAIPĖDOS APSKRITIES CENTRINIS PAŠTAS
VALSTYBĖS ĮMONĖS LIETUVOS PAŠTAS

LIETUVOS RESPUBLIKA
AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS TELEKOMAS
KLAIPĖDOS FILIALAS
KLAIPĖDA

IŠTAISYMU TIKĖTI
KLAIPĖDOS MIESTO ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS
Vyr. inžinierius-žemėtvarkininkas
199 m. mėn. d.



95–A–7

Pastaba: ties sklypo ribą 11-12, 1,5 m. pločio juosta servituto teise naudosis Danės g. Nr. 23,25 kieme esančių garažų savininkai pastato remonto darbams.

21650.00
6700.00

Valstybės įmonės registrų centro Klaipėdos filialas
KOPIJA TIKRA
2008 11 08 archyvo vedėja Urtė Česnavičienė

Požeminės komunikacijos nukopijuotos nuo planšeto 95–A–7

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data
V Į "Lietuvos paštas"	2121558		18.09.18
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos filialas	1041485 Direktorius Romualdas Degutis		18.08.18

Gatvė, namo Nr.	Liepų g. Nr. 16
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro: vietovė ... bloko ... sklypo ...
Sklypo identifikatorius: 2 1 0 1 0 0 0 3 0 2 6 0

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
6–7–8–9	Liepų g. Nr.18
9–10–11	Klaipėdos elektros tinklai
11–12	Mūriniai garažai
20–21–...–1	Laikrodžių muziejus

EKSPLIKACIJA v., pavardė (pavadinimas):	bendras plotas m²	žemės ūkio naudm. m²	miškas m²	užstatyta teritorija m²	keliai m²	vandenys m²	kita žemė m²
V Į "Lietuvos paštas"	3885			1690			2195
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos f.	1242			459			783
viso:	5127			2149			2978

naudojimo tipas / v., pavardė (pavadinimas)	naudojamas plotas: valstybinė – atskirai ind	m²	valstybinė – bendrai ind	m²	privati – atskirai ind	m²	privati – bendrai ind	m²
V Į "Lietuvos paštas"		1921	E	274				
	C	1690						
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos f.	B	510	E	273				
	D	459						
viso:		4580		547				

Eil. Nr.	KOMUNIKACIJŲ APSAUGOS ZONOS	Plotas kv. m.
1	Požeminių ryšių kabelių po 2 m. nuo ašies	1908
2	Požeminių elektros kabelių po 1 m. nuo ašies	375
3	Šiluminių tinklų po 5 m nuo lovio krašto	474
4	Kanalizacijos po 5 m nuo ašies	3250
5	Vandentiekio po 5 m. nuo ašies	393

Klaipėdos apskrities viršininko administracijos
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr.geodezininkas S. Mačiulskis 18 09 17
Patvirtino: skyriaus vedėjas R. Gružienė 18 10 08

Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

Licencijos Nr.393, Licencija išduota 1998 09 23 Licencija galioja iki 2001 09 23

pareigos	v., pavardė	parašas	data
geodez.	G. Mačiulskis		98 09 15.

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

Sklypo identifikatorius: 2101000302 60

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	21686.91	6582.00				
2	R	21690.18	6587.35				
3	R	21708.65	6617.57				
4	R	21710.54	6620.77				
5	R	21728.59	6651.27				
6	R	21731.91	6656.76				
7	R	21714.53	6667.17				
8	R	21711.23	6661.65				
9	R	21678.85	6681.30				
10	R	21665.12	6658.70				
11	R	21662.74	6660.13				
12	R	21646.18	6630.69				
13	NK	21646.63	6630.42				
14	NK	21642.86	6624.16				
15	R	21635.31	6628.70				
16	R	21635.14	6628.40				
17	R	21634.21	6628.93				
18	R	21632.49	6625.93				
19	R	21627.82	6617.84				
20	R	21656.34	6601.25				
21	R	21655.99	6600.72				
22	R	21661.46	6597.41				
23	NK	21661.11	6609.26				
24	NK	21672.21	6615.45				
25	NK	21696.88	6600.20				
26	NK	21717.02	6633.76				
27	NK	21720.45	6639.21				
28	NK	21705.85	6648.17				
29	NK	21692.29	6667.56				
30	NK	21674.84	6638.25				
31	NK	21663.27	6645.14				
32	R	21639.08	6634.97				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	21674/6638	95-A-7	
Valstybinė 1942	6176672/4508637	14-34-7-3-4-1	
Žiniarastį sudarė	G. Mačiulskis v., pavardė	parašas	98.09.15 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas–užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

Respublika Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija
Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

KOPIJA TIKRA
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Žemėtvarkininkė
Violeta Birutė Šiaudvytienė
2009 m. spalio ..... mėn. 26 d.

VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
SUTARTIS Nr.N21/2009 - 0088

2009 m. spalio 26 d.
Klaipėda

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Klaipėdos apskrities viršininko ARŪNO BURKŠO, toliau vadinamu nuomotoju, atstovaujamu Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo SVAJŪNO MAČIULSKIO, pagal 2009 m. sausio 8 d. įgaliojimą, reg. Nr. MV7 - 266, ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS KLAIPĖDOS FILIALAS**, įmonės kodas 140412226, esanti Liepų g. 16, Klaipėdos mieste, atstovaujama direktoriaus JONO TARVYDO, asmens kodas 34806010769, pagal 2009 m. balandžio 6 d. įgaliojimą Nr. 95-38, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šią sutartį:

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja *0.5127 ha ploto žemės sklypo, kadastrinis Nr. 2101/0003: 260, esančio Liepų g. 16,16A Klaipėdos mieste, dalį, sudarančią 0.3885 ha.*

2. Žemės sklypas išnuomojamas *dvidešimt ketverių metų laikotarpiui.*

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis - *kitos paskirties žemė, visuomeninės paskirties teritorija, administracinių pastatų statybos.*

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos bei naujų pastatų, statinių, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui :

4.1. Pagal Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.557 straipsnio nuostatas.

4.2. Pastatų rekonstrukcija ar naujų statyba – pagal galiojantį teritorijos detalųjį planą ir gavus nuomotojo leidimą (sutikimą).

5. Išnuomotoje žemėje esančių požeminio bei paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas, kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos - *nėra.*

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – *375 m² elektros linijų (sąlygų VI skyrius). 3643 m² vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių (sąlygų XLIX skyrius), 474 m² šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų (sąlygų XLVIII skyrius), 1908 m² ryšių linijų (sąlygų I skyrius), 5127 m² nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona (sąlygų XLX skyrius)* apsauginėje zonoje, nurodytoje žemės sklypo ribų plane M 1:500, laikytis žemės naudojimo apribojimų, numatytų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarime Nr. 343: "Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo".

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai – pagal galiojantį teritorijos detalųjį planą.

8. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės - kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas).

9. Nuomojamos žemės sklypo dalies, sudarančios 0.3885 ha, vertė - *du milijonai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai keturiolika Lt. 81 ct. (2 084 414.81 Lt.).*

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 nustatyta tvarka perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis.

10. Žemės nuomos mokesčio dydis metams – *nustatytas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009-01-30 sprendimu Nr.T2-35 – 0.1 procentas žemės sklypo dalies, sudarančios 0.3885 ha, vertės, t.y: du tūkstančiai aštuoniasdešimt keturi Lt. 41 ct. (2 084.41 Lt).*

Savivaldybės taryba kontroliuoja valstybinės žemės nuomos sutarties vykdymą dėl žemės nuomos mokesčio mokėjimo, o nustačiusi pažeidimus, reikalauja juos pašalinti ir įstatymų nustatyta tvarka kreipiasi , kad būtų atlyginti nuostoliai arba turi teisę kreiptis į apskrities viršininką dėl sutarties nutraukimo inicijavimo.

11. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai – nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę ir valstybinio vidaus vandenų fondo vandens telkinius" patvirtinta tvarka.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KLAIPĖDOS FILIALAS
KOPIJA TIKRA
Archyvo vedėja
2009. 11. 05 Andželа Česnavičienė

12. Kiti su nuomojamu žemės sklypo naudojimu bei grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai - pasibaigus žemės nuomos terminui žemė sutvarkoma nuomininkų lėšomis ir grąžinama nuomotojui tinkančioje naudoti būklėje, išskyrus įstatymu numatytus atvejus.

13. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus - sutarties šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Nuomininkas įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų.Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

15. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai ir kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais. Savivaldybės tarybai pakeitus žemės, išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą, sumažinus valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą nuomos mokestį arba nuo jo atleidus, taip pat pakeitus žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminus, šios sutarties šalys privalo vadovautis savivaldybės tarybos sprendimais. Nuomotojas vadovaudamasis savivaldybės tarybos sprendimu pakeisti žemės išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą ar sumažinti valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą žemės nuomos mokestį, perskaičiuoja žemės nuomos mokesčio dydį.

16. Ši sutartis prieš terminą gali būti nutraukiama nuomotojo reikalavimu, jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį arba yra keičiama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir (ar) pobūdis, išskyrus atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir (ar) pobūdžio keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais.

17. Pagal šią sutartį pakeitus žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį, nuomotojas, vadovaudamasis parengtu ir patvirtintu detaliuoju planu, turi patikslinti išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastre. Kadastro duomenys keičiami šalies, inicijavusios detaliojo plano, pagal kurį pakeista paskirtis, būdas ir (ar) pobūdis, rengimą, lėšomis.

Sutarties šalys įsipareigoja pagal pakeistus išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis pakeisti nuomos sutartį.

18. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo ribų planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

19. Sutartį nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

20. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Klaipėdos apskrities viršininkui, kitas egzempliorius įteikiamas nuomininko atstovui.

Nuomotojo atstovas Svajūnas Mačiulskis

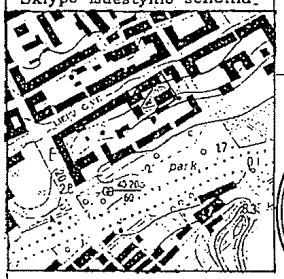
Nuomininko atstovas Jonas Tarvydas

Lietuvos Respublika Klaipėdos apskrities viršininkas administracija Žemės ūkio departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

LIETUVOS RESPUBLIKA AKCINĖS BENDROVĖS LIETUVOS PAŠTO KLAIPĖDOS FILIALAS A.V.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS
KOPIJA TIKRA
2011 m. 08 mėn. 17 d.
Archyvo vedėja Indrė Česnavičienė

Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

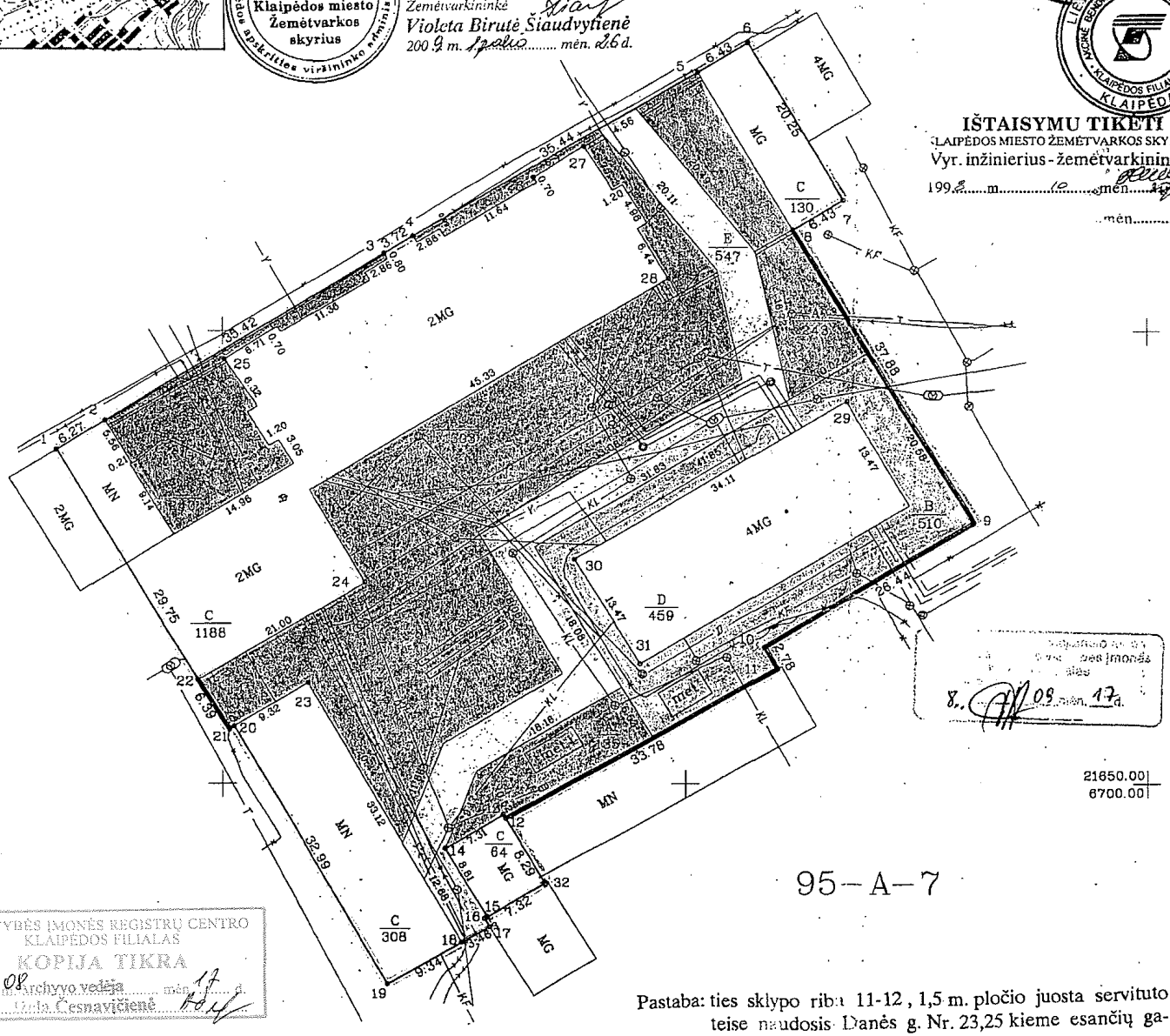
Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

KOPIJA TIKRA
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Žemėtvarkininkė
Violeta Birutė Šiaudvytienė
200 9 m. Spalio mėn. 26 d.

LIETUVOS RESPUBLIKA
KLAIPĖDOS APSKRITIES CENTRINIS PAŠTAS
VALSTYBĖS ĮMONĖS LIETUVOS PAŠTAS

LIETUVOS RESPUBLIKA
AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS TELEKOMAS
KLAIPĖDOS FILIALAS
KLAIPĖDA

IŠTAISYMU TIKĖTI
KLAIPĖDOS MIESTO ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS
Vyr. inžinierius-žemėtvarkininkas
199 m. mėn. d.



95–A–7

Pastaba: ties sklypo ribą 11-12, 1,5 m. pločio juosta servituto teise naudosis Danės g. Nr. 23,25 kieme esančių garažų savininkai pastato remonto darbams.

21650.00
6700.00

Valstybės įmonės registrų centro Klaipėdos filialas
KOPIJA TIKRA
2008 11 08 archyvo vedėja Urtė Česnavičienė

Požeminės komunikacijos nukopijuotos nuo planšeto 95–A–7

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data
V Į "Lietuvos paštas"	2121558		18.09.18
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos filialas	1041485 Direktorius Romualdas Degutis		18.08.18

Gatvė, namo Nr.	Liepų g. Nr. 16
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro: vietovė ... bloko ... sklypo ...
Sklypo identifikatorius: 2 1 0 1 0 0 0 3 0 2 6 0

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
6–7–8–9	Liepų g. Nr.18
9–10–11	Klaipėdos elektros tinklai
11–12	Mūriniai garažai
20–21–...–1	Laikrodžių muziejus

EKSPLIKACIJA v., pavardė (pavadinimas):	bendras plotas m²	žemės ūkio naudm. m²	miškas m²	užstatyta teritorija m²	keliai m²	vandenys m²	kita žemė m²
V Į "Lietuvos paštas"	3885			1690			2195
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos f.	1242			459			783
viso:	5127			2149			2978

naudojimo tipas / v., pavardė (pavadinimas)	naudojamas plotas: valstybinė – atskirai ind	m²	valstybinė – bendrai ind	m²	privati – atskirai ind	m²	privati – bendrai ind	m²
V Į "Lietuvos paštas"		1921	E	274				
	C	1690						
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos f.	B	510	E	273				
	D	459						
viso:		4580		547				

Eil. Nr.	KOMUNIKACIJŲ APSAUGOS ZONOS	Plotas kv. m.
1	Požeminių ryšių kabelių po 2 m. nuo ašies	1908
2	Požeminių elektros kabelių po 1 m. nuo ašies	375
3	Šiluminių tinklų po 5 m nuo lovio krašto	474
4	Kanalizacijos po 5 m nuo ašies	3250
5	Vandentiekio po 5 m. nuo ašies	393

Klaipėdos apskrities viršininko administracijos
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr.geodezininkas S. Mačiulskis 18 09 17
Patvirtino: skyriaus vedėjas R. Gružienė 18 10 08

Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

Licencijos Nr.393, Licencija išduota 1998 09 23 Licencija galioja iki 2001 09 23

pareigos	v., pavardė	parašas	data
geodez.	G. Mačiulskis		98 09 15.

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

Sklypo identifikatorius: 2101000302 60

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	21686.91	6582.00				
2	R	21690.18	6587.35				
3	R	21708.65	6617.57				
4	R	21710.54	6620.77				
5	R	21728.59	6651.27				
6	R	21731.91	6656.76				
7	R	21714.53	6667.17				
8	R	21711.23	6661.65				
9	R	21678.85	6681.30				
10	R	21665.12	6658.70				
11	R	21662.74	6660.13				
12	R	21646.18	6630.69				
13	NK	21646.63	6630.42				
14	NK	21642.86	6624.16				
15	R	21635.31	6628.70				
16	R	21635.14	6628.40				
17	R	21634.21	6628.93				
18	R	21632.49	6625.93				
19	R	21627.82	6617.84				
20	R	21656.34	6601.25				
21	R	21655.99	6600.72				
22	R	21661.46	6597.41				
23	NK	21661.11	6609.26				
24	NK	21672.21	6615.45				
25	NK	21696.88	6600.20				
26	NK	21717.02	6633.76				
27	NK	21720.45	6639.21				
28	NK	21705.85	6648.17				
29	NK	21692.29	6667.56				
30	NK	21674.84	6638.25				
31	NK	21663.27	6645.14				
32	R	21639.08	6634.97				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	21674/6638	95-A-7	
Valstybinė 1942	6176672/4508637	14-34-7-3-4-1	
Žiniarastį sudarė	G. Mačiulskis v., pavardė	parašas	98.09.15 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas–užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

Respublika Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija
Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

KOPIJA TIKRA
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Žemėtvarkininkė
Violeta Birutė Šiaudvytienė
2009 m. spalio ..... mėn. 26 d.

VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
SUTARTIS Nr.N21/2009 - 0088

2009 m. spalio 26 d.
Klaipėda

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Klaipėdos apskrities viršininko ARŪNO BURKŠO, toliau vadinamu nuomotoju, atstovaujamu Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo SVAJŪNO MAČIULSKIO, pagal 2009 m. sausio 8 d. įgaliojimą, reg. Nr. MV7 - 266, ir **AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS PAŠTAS KLAIPĖDOS FILIALAS**, įmonės kodas 140412226, esanti Liepų g. 16, Klaipėdos mieste, atstovaujama direktoriaus JONO TARVYDO, asmens kodas 34806010769, pagal 2009 m. balandžio 6 d. įgaliojimą Nr. 95-38, toliau vadinama nuomininku, sudarėme šią sutartį:

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja *0.5127 ha ploto žemės sklypo, kadastrinis Nr. 2101/0003: 260, esančio Liepų g. 16,16A Klaipėdos mieste, dalį, sudarančią 0.3885 ha.*

2. Žemės sklypas išnuomojamas *dvidešimt ketverių metų laikotarpiui.*

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis - *kitos paskirties žemė, visuomeninės paskirties teritorija, administracinių pastatų statybos.*

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos bei naujų pastatų, statinių, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui :

4.1. Pagal Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.557 straipsnio nuostatas.

4.2. Pastatų rekonstrukcija ar naujų statyba – pagal galiojantį teritorijos detalųjį planą ir gavus nuomotojo leidimą (sutikimą).

5. Išnuomotoje žemėje esančių požeminio bei paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas, kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos - *nėra.*

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – *375 m² elektros linijų (sąlygų VI skyrius). 3643 m² vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių (sąlygų XLIX skyrius), 474 m² šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų (sąlygų XLVIII skyrius), 1908 m² ryšių linijų (sąlygų I skyrius), 5127 m² nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona (sąlygų XLX skyrius)* apsauginėje zonoje, nurodytoje žemės sklypo ribų plane M 1:500, laikytis žemės naudojimo apribojimų, numatytų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarime Nr. 343: "Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo".

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai – pagal galiojantį teritorijos detalųjį planą.

8. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės - kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas).

9. Nuomojamos žemės sklypo dalies, sudarančios 0.3885 ha, vertė - *du milijonai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai keturiolika Lt. 81 ct. (2 084 414.81 Lt.).*

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 nustatyta tvarka perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis.

10. Žemės nuomos mokesčio dydis metams – *nustatytas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009-01-30 sprendimu Nr.T2-35 – 0.1 procentas žemės sklypo dalies, sudarančios 0.3885 ha, vertės, t.y: du tūkstančiai aštuoniasdešimt keturi Lt. 41 ct. (2 084.41 Lt).*

Savivaldybės taryba kontroliuoja valstybinės žemės nuomos sutarties vykdymą dėl žemės nuomos mokesčio mokėjimo, o nustačiusi pažeidimus, reikalauja juos pašalinti ir įstatymų nustatyta tvarka kreipiasi , kad būtų atlyginti nuostoliai arba turi teisę kreiptis į apskrities viršininką dėl sutarties nutraukimo inicijavimo.

11. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai – nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę ir valstybinio vidaus vandenų fondo vandens telkinius" patvirtinta tvarka.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KLAIPĖDOS FILIALAS
KOPIJA TIKRA
Archyvo vedėja
2009. 11. 05 Andželа Česnavičienė

12. Kiti su nuomojamu žemės sklypo naudojimu bei grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai - pasibaigus žemės nuomos terminui žemė sutvarkoma nuomininkų lėšomis ir grąžinama nuomotojui tinkančioje naudoti būklėje, išskyrus įstatymu numatytus atvejus.

13. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus - sutarties šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Nuomininkas įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų.Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

15. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai ir kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais. Savivaldybės tarybai pakeitus žemės, išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą, sumažinus valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą nuomos mokestį arba nuo jo atleidus, taip pat pakeitus žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminus, šios sutarties šalys privalo vadovautis savivaldybės tarybos sprendimais. Nuomotojas vadovaudamasis savivaldybės tarybos sprendimu pakeisti žemės išnuomotos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą ar sumažinti valstybinės žemės nuomos sutartyje nustatytą žemės nuomos mokestį, perskaičiuoja žemės nuomos mokesčio dydį.

16. Ši sutartis prieš terminą gali būti nutraukiama nuomotojo reikalavimu, jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį arba yra keičiama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir (ar) pobūdis, išskyrus atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir (ar) pobūdžio keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais.

17. Pagal šią sutartį pakeitus žemės sklypo pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir (ar) pobūdį, nuomotojas, vadovaudamasis parengtu ir patvirtintu detaliuoju planu, turi patikslinti išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastre. Kadastro duomenys keičiami šalies, inicijavusios detaliojo plano, pagal kurį pakeista paskirtis, būdas ir (ar) pobūdis, rengimą, lėšomis.

Sutarties šalys įsipareigoja pagal pakeistus išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis pakeisti nuomos sutartį.

18. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo ribų planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

19. Sutartį nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

20. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Klaipėdos apskrities viršininkui, kitas egzempliorius įteikiamas nuomininko atstovui.

Nuomotojo atstovas Svajūnas Mačiulskis

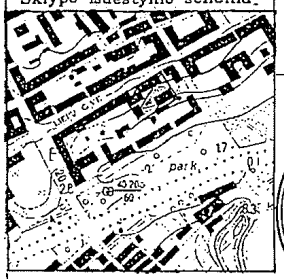
Nuomininko atstovas Jonas Tarvydas

Lietuvos Respublika Klaipėdos apskrities viršininkas administracija Žemės ūkio departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

LIETUVOS RESPUBLIKA AKCINĖS BENDROVĖS LIETUVOS PAŠTO KLAIPĖDOS FILIALAS A.V.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS
KOPIJA TIKRA
2011 m. 08 mėn. 17 d.
Archyvo vedėja Indrė Česnavičienė

Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

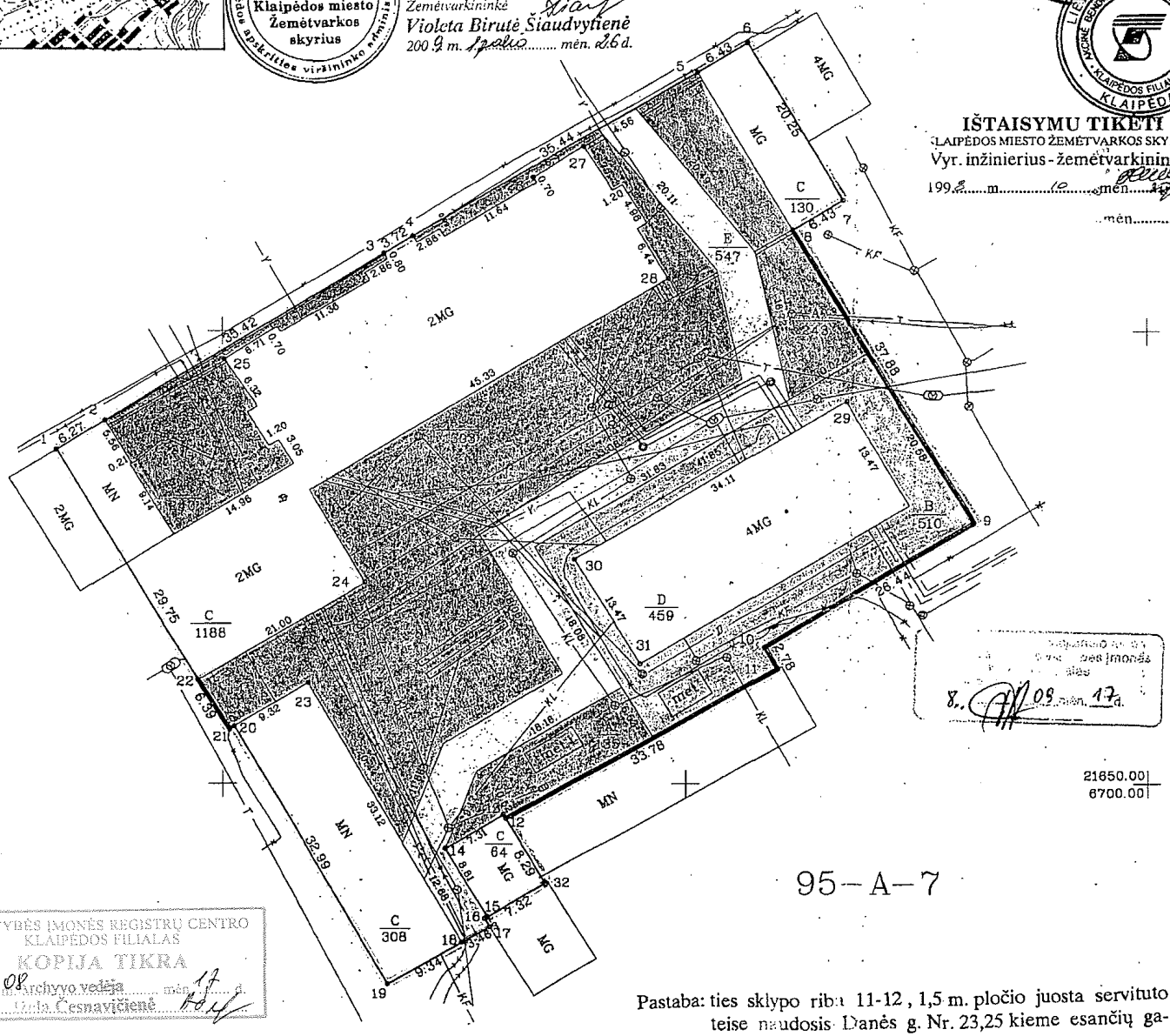
Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

KOPIJA TIKRA
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Žemėtvarkininkė
Violeta Birutė Šiaudvytienė
200 9 m. Spalio mėn. 26 d.

LIETUVOS RESPUBLIKA
KLAIPĖDOS APSKRITIES CENTRINIS PAŠTAS
VALSTYBĖS ĮMONĖS LIETUVOS PAŠTAS

LIETUVOS RESPUBLIKA
AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS TELEKOMAS
KLAIPĖDOS FILIALAS
KLAIPĖDA

IŠTAISYMU TIKĖTI
KLAIPĖDOS MIESTO ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS
Vyr. inžinierius-žemėtvarkininkas
199 m. mėn. d.



95–A–7

Pastaba: ties sklypo ribą 11-12, 1,5 m. pločio juosta servituto teise naudosis Danės g. Nr. 23,25 kieme esančių garažų savininkai pastato remonto darbams.

21650.00
6700.00

Valstybės įmonės registrų centro Klaipėdos filialas
KOPIJA TIKRA
2008 11 08 archyvo vedėja Urtė Česnavičienė

Požeminės komunikacijos nukopijuotos nuo planšeto 95–A–7

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data
V Į "Lietuvos paštas"	2121558		18.09.18
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos filialas	1041485 Direktorius Romualdas Degutis		18.08.18

Gatvė, namo Nr.	Liepų g. Nr. 16
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro: vietovė ... bloko ... sklypo ...
Sklypo identifikatorius: 2 1 0 1 0 0 0 3 0 2 6 0

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
6–7–8–9	Liepų g. Nr.18
9–10–11	Klaipėdos elektros tinklai
11–12	Mūriniai garažai
20–21–...–1	Laikrodžių muziejus

EKSPLIKACIJA v., pavardė (pavadinimas):	bendras plotas m²	žemės ūkio naudm. m²	miškas m²	užstatyta teritorija m²	keliai m²	vandenys m²	kita žemė m²
V Į "Lietuvos paštas"	3885			1690			2195
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos f.	1242			459			783
viso:	5127			2149			2978

naudojimo tipas / v., pavardė (pavadinimas)	naudojamas plotas: valstybinė – atskirai ind	m²	valstybinė – bendrai ind	m²	privati – atskirai ind	m²	privati – bendrai ind	m²
V Į "Lietuvos paštas"		1921	E	274				
	C	1690						
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos f.	B	510	E	273				
	D	459						
viso:		4580		547				

Eil. Nr.	KOMUNIKACIJŲ APSAUGOS ZONOS	Plotas kv. m.
1	Požeminių ryšių kabelių po 2 m. nuo ašies	1908
2	Požeminių elektros kabelių po 1 m. nuo ašies	375
3	Šiluminių tinklų po 5 m nuo lovio krašto	474
4	Kanalizacijos po 5 m nuo ašies	3250
5	Vandentiekio po 5 m. nuo ašies	393

Klaipėdos apskrities viršininko administracijos
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr.geodezininkas S. Mačiulskis 18 09 17
Patvirtino: skyriaus vedėjas R. Gružienė 18 10 08

Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

Licencijos Nr.393, Licencija išduota 1998 09 23 Licencija galioja iki 2001 09 23

pareigos	v., pavardė	parašas	data
geodez.	G. Mačiulskis		98 09 15.

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

Sklypo identifikatorius: 2101000302 60

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	21686.91	6582.00				
2	R	21690.18	6587.35				
3	R	21708.65	6617.57				
4	R	21710.54	6620.77				
5	R	21728.59	6651.27				
6	R	21731.91	6656.76				
7	R	21714.53	6667.17				
8	R	21711.23	6661.65				
9	R	21678.85	6681.30				
10	R	21665.12	6658.70				
11	R	21662.74	6660.13				
12	R	21646.18	6630.69				
13	NK	21646.63	6630.42				
14	NK	21642.86	6624.16				
15	R	21635.31	6628.70				
16	R	21635.14	6628.40				
17	R	21634.21	6628.93				
18	R	21632.49	6625.93				
19	R	21627.82	6617.84				
20	R	21656.34	6601.25				
21	R	21655.99	6600.72				
22	R	21661.46	6597.41				
23	NK	21661.11	6609.26				
24	NK	21672.21	6615.45				
25	NK	21696.88	6600.20				
26	NK	21717.02	6633.76				
27	NK	21720.45	6639.21				
28	NK	21705.85	6648.17				
29	NK	21692.29	6667.56				
30	NK	21674.84	6638.25				
31	NK	21663.27	6645.14				
32	R	21639.08	6634.97				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	21674/6638	95-A-7	
Valstybinė 1942	6176672/4508637	14-34-7-3-4-1	
Žiniarastį sudarė	G. Mačiulskis v., pavardė	parašas	98.09.15 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas–užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

Respublika Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija
Žemės tvarkymo departamento Klaipėdos miesto Žemėtvarkos skyrius

KOPIJA TIKRA
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius
Žemėtvarkininkė
Violeta Birutė Šiaudvytienė
2009 m. spalio ..... mėn. 26 d.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-03-28 16:12:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **21/3370**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1998-12-29**
Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Liepų g. 16**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Aprašymas / pastabos: **Liepų 16, 16 a**
Unikalus Nr.: **2101-0003-0260**
Kadastrinis Nr: **2101/0003:260 Klaipėdos m. k.v.**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Naudojimo pobūdis: **Administracinės paskirties pastatų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.5127 ha**
Užstatyta teritorija: **0.2149 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2978 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **324231 Lt**
Žemės sklypo vertė: **202645 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **2125000 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-11-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-29**

2.2. **Nuotekų linija - Buitinių nuotekų išvadas**
Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Liepų g. 16A**
Unikalus Nr.: **4400-2009-1430**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **1KF**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Nuotekų linijos reikšmė: **išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **renkamoji**
Nuotekų linijos būdas: **buitinė**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Ilgis: **26.60 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10400 Lt**
Atkuriamoji vertė: **10400 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: **2009-12-23**
Vidutinė rinkos vertė: **10400 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-12-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-12-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **TEO LT, AB, a.k. 121215434**
Daiktas: **Nuotekų linija Nr. 4400-2009-1430, aprašyta p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **Pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2010-06-22, Nr. PTN-30-100622-00105**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

4.2. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

---

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18, Nr. XI-912**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

---

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Aprašymas: **servituto teise ties sklypo riba (plane pažymėta taškais 11-12) 1.5 m. pločio juosta naudosis Danės g. Nr.23, 25 kieme esančių garažų savininkai pastato remonto darbams.**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-11-12**

---

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas, 1996-10-28, Nr. 120**
Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-132, nekilnojamojo daikto kodas - 22012**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-03**

7.2. **Įkeista turtinė teisė**
Įkeitimo registratorius: **Centrinės hipotekos įstaigos filialas Klaipėdos skyrius, a.k. 301519595**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą, 2011-12-05, Nr. 03220110008978**
Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Akcinė Bendrovė Lietuvos Paštas, 121215587**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-06**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2009-10-26, Nr. N21/2009-0088**
Susitarimas pakeisti sutartį, 2011-10-20, Nr. 13SŽN-(14.13.62)-114
Plotas: **0.3885 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-21**
Terminas: **Nuo 2009-10-26 iki 2033-10-26**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **TEO LT, AB, a.k. 121215434**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 1998-11-16, Nr. N21/98-0203**
Plotas: **0.1242 ha**
Aprašymas: **pažymėjimas plane B,D,E**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**
Terminas: **Nuo 1998-11-16 iki 2097-11-16**

---

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 2003-06-03, Nr. 13.6-1775**
Plotas: **0.5127 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-10-10**

9.2. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Plotas: **0.1908 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

9.3. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Plotas: **0.3643 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

9.4. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Plotas: **0.0474 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Plotas: **0.0375 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **Nuotekų linija Nr. 4400-2009-1430, aprašyta p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-12-22**
Pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2010-06-22, Nr. PTN-30-100622-00105
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas: **Nuotekų linija Nr. 4400-2009-1430, aprašyta p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-12-22**
Licencija, Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-ME-115
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 2009-09-04, Nr. 4-5366-(1.3)**
Apskrities viršininko įsakymas, 2009-10-20, Nr. 4-6229-(1.3)
Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-31**

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - Registro Nr. 50/111856.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino: Kristina Stasėnaitė

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-03-28 16:12:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **21/3370**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1998-12-29**
Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Liepų g. 16**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Aprašymas / pastabos: **Liepų 16, 16 a**
Unikalus Nr.: **2101-0003-0260**
Kadastrinis Nr: **2101/0003:260 Klaipėdos m. k.v.**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Naudojimo pobūdis: **Administracinės paskirties pastatų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.5127 ha**
Užstatyta teritorija: **0.2149 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2978 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **324231 Lt**
Žemės sklypo vertė: **202645 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **2125000 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-11-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-12-29**

2.2. **Nuotekų linija - Buitinių nuotekų išvadas**
Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Liepų g. 16A**
Unikalus Nr.: **4400-2009-1430**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Pažymėjimas plane: **1KF**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Nuotekų linijos reikšmė: **išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **renkamoji**
Nuotekų linijos būdas: **buitinė**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Ilgis: **26.60 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10400 Lt**
Atkuriamoji vertė: **10400 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: **2009-12-23**
Vidutinė rinkos vertė: **10400 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-12-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-12-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **TEO LT, AB, a.k. 121215434**
Daiktas: **Nuotekų linija Nr. 4400-2009-1430, aprašyta p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **Pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2010-06-22, Nr. PTN-30-100622-00105**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

4.2. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

---

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18, Nr. XI-912**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

---

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Aprašymas: **servituto teise ties sklypo riba (plane pažymėta taškais 11-12) 1.5 m. pločio juosta naudosis Danės g. Nr.23, 25 kieme esančių garažų savininkai pastato remonto darbams.**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-11-12**

---

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas, 1996-10-28, Nr. 120**
Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-132, nekilnojamojo daikto kodas - 22012**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-03**

7.2. **Įkeista turtinė teisė**
Įkeitimo registratorius: **Centrinės hipotekos įstaigos filialas Klaipėdos skyrius, a.k. 301519595**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą, 2011-12-05, Nr. 03220110008978**
Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Akcinė Bendrovė Lietuvos Paštas, 121215587**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-06**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2009-10-26, Nr. N21/2009-0088**
Susitarimas pakeisti sutartį, 2011-10-20, Nr. 13SŽN-(14.13.62)-114
Plotas: **0.3885 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-21**
Terminas: **Nuo 2009-10-26 iki 2033-10-26**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **TEO LT, AB, a.k. 121215434**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 1998-11-16, Nr. N21/98-0203**
Plotas: **0.1242 ha**
Aprašymas: **pažymėjimas plane B,D,E**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**
Terminas: **Nuo 1998-11-16 iki 2097-11-16**

---

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 2003-06-03, Nr. 13.6-1775**
Plotas: **0.5127 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-10-10**

9.2. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Plotas: **0.1908 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

9.3. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Plotas: **0.3643 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

9.4. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Plotas: **0.0474 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-11-12, Nr. 1903**
Plotas: **0.0375 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-29**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **Nuotekų linija Nr. 4400-2009-1430, aprašyta p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-12-22**
Pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2010-06-22, Nr. PTN-30-100622-00105
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas: **Nuotekų linija Nr. 4400-2009-1430, aprašyta p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-12-22**
Licencija, Nr. G-734-(623)
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-ME-115
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-12**

10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0003-0260, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 2009-09-04, Nr. 4-5366-(1.3)**
Apskrities viršininko įsakymas, 2009-10-20, Nr. 4-6229-(1.3)
Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-31**

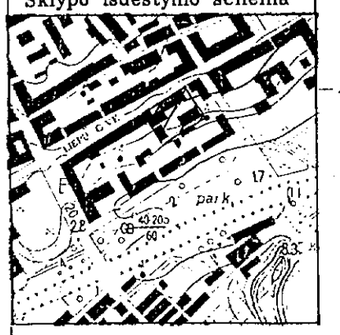
11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - Registro Nr. 50/111856.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino: Kristina Stasėnaitė

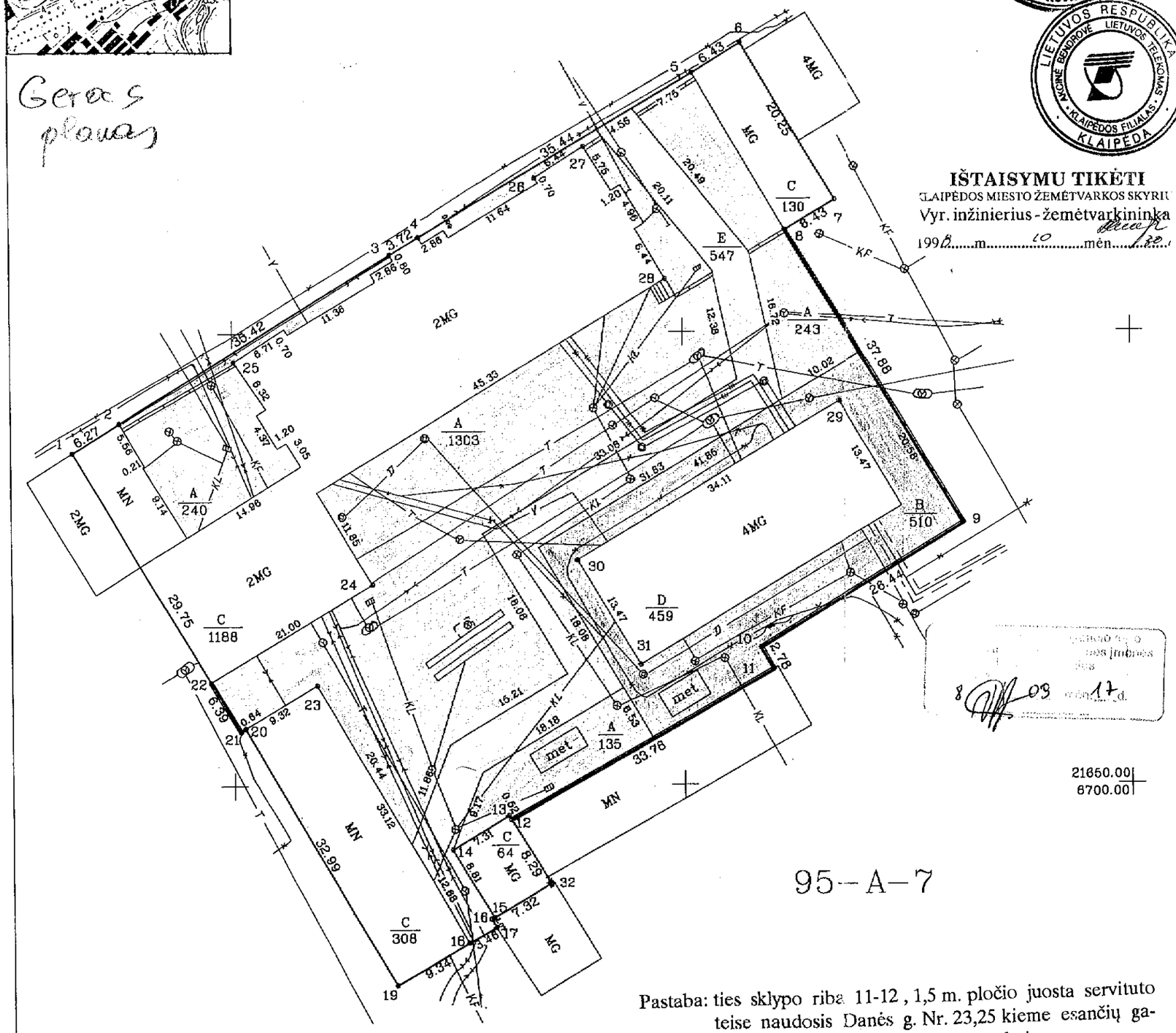
Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

Gerai
planas



IŠTAISYMU TIKĖTI
KLAIPĖDOS MIESTO ŽEMĖTVARKOS SKYRIU
Vyr. inžinierius - žemėtvarkininkas
199 8 m. 10 mėn. 22 d.

LIETUVOS RESPUBLIKA
KLAIPĖDOS APSKRITIES CENTRINIS PAŠTAS
VALSTYBĖS ĮMONĖS LIETUVOS PAŠTAS FILIALAS

LIETUVOS RESPUBLIKA
LIETUVOS BENDROVĖ LIETUVOS TELEKOMAS
AKCINĖ BENDROVĖ KLAIPĖDOS FILIALAS
KLAIPĖDA

8 09 17 d.

21650.00
6700.00

95–A–7

Pastaba: ties sklypo riba 11-12, 1,5 m. pločio juosta servituto teise naudosis Danės g. Nr. 23,25 kieme esančių garažų savininkai pastato remonto darbams.

Požeminės komunikacijos nukopijuotos nuo planšeto 95–A–7

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data
V Į "Lietuvos paštas"	2121558		98.09.18
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos filialas	1041495 Direktorius Romualdas Degutis		98.09.18

Gatvė, namo Nr.	Liepų g. Nr. 16
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro: vietovė	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:	2101	0003026O

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
6–7–8–9	Liepų g. Nr.18
9–10–11	Klaipėdos elektros tinklai
11–12	Mūriniai garažai
20–21–...–1	Laikrodžių muziejus

EKSPLIKACIJA v., pavardė (pavadinimas)	bendras plotas m²	žemės ūkio naudm. m²	miškas m²	užstatyta teritorija m²	keliai m²	vandenys m²	kita žemė m²
V Į "Lietuvos paštas"	3885			1690			2195
A B "Lietuvos telekomas" ~~Klaipėdos f.~~	1242			459			783
viso :	5127			2149			2978

naudojimo tipas / v., pavardė (pavadinimas)	naudojamas plotas: valstybinė atskirai ind	m²	valstybinė bendrai ind	m²	privati atskirai ind	m²	privati bendrai ind	m²
V Į "Lietuvos paštas"	A	1921	E	274				
	C	1690						
A B "Lietuvos telekomas" ~~Klaipėdos f.~~	B	510	E	273				
	D	459						
viso :		4580		547				

Eil. Nr.	KOMUNIKACIJŲ APSAUGOS ZONOS	Plotas kv. m.
1	Požeminių ryšių kabelių po 2 m. nuo ašies	1908
2	Požeminių elektros kabelių po 1 m. nuo ašies	375
3	Šiluminių tinklų po 5 m nuo lovio krašto	474
4	Kanalizacijos po 5 m nuo ašies	3250
5	Vandentiekio po 5 m. nuo ašies	393

Klaipėdos apskrities viršininko administracijos
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius

Patikrino: vyr.geodezininkas S. Mačiulskis 98.10.07

A.V.

Patvirtino: skyriaus vedėjas R. Gružienė .....

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

Licencijos Nr.303 Licencija išduota 1998 09 23 Licencija galioja iki 2001 09 23

pareigos	v., pavardė	parašas	data
geodez.	G. Mačiulskis		98.09.15.

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m^2

Sklypo identifikatorius: 2 1 0 1 0 0 0 3 0 2 6 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	21686.91	6582.00				
2	R	21690.18	6587.35				
3	R	21708.65	6617.57				
4	R	21710.54	6620.77				
5	R	21726.59	6651.27				
6	R	21731.91	6656.78				
7	R	21714.53	6667.17				
8	R	21711.23	6661.65				
9	R	21678.85	6681.30				
10	R	21665.12	6658.70				
11	R	21662.74	6660.13				
12	R	21646.18	6630.69				
13	NK	21646.63	6630.42				
14	NK	21642.86	6624.16				
15	R	21635.31	6628.70				
16	R	21635.14	6628.40				
17	R	21634.21	6628.93				
18	R	21632.49	6625.93				
19	R	21627.82	6617.84				
20	R	21656.34	6601.25				
21	R	21655.99	6600.72				
22	R	21661.46	6597.41				
23	NK	21661.11	6609.26				
24	NK	21672.21	6615.45				
25	NK	21696.88	6600.20				
26	NK	21717.02	6633.76				
27	NK	21720.45	6639.21				
28	NK	21705.85	6648.17				
29	NK	21692.29	6667.56				
30	NK	21674.84	6638.25				
31	NK	21663.27	6645.14				
32	R	21639.08	6634.97				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

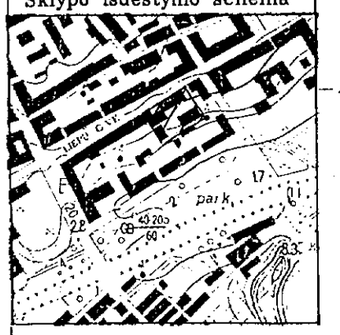
Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	21674/6638	95-A-7	
Valstybinė 1942	6176672/4508637	14-34-7-3-4-1	
Žiniarašti sudarė	G. Mačiulskis v., pavardė	parašas	98.09.15 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas–užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

46 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

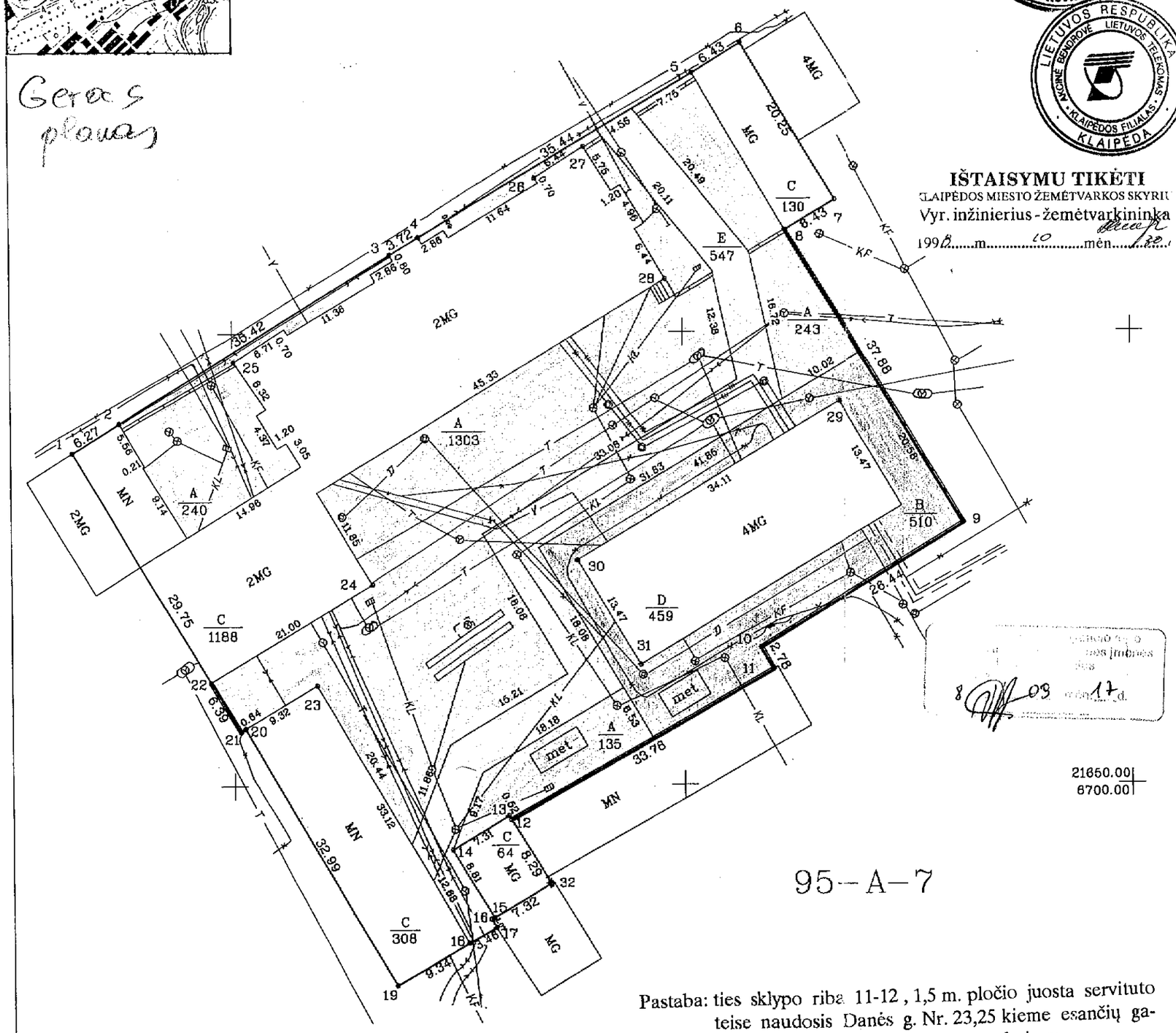
Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m²

Gerai
planas



IŠTAISYMU TIKĖTI
KLAIPĖDOS MIESTO ŽEMĖTVARKOS SKYRIU
Vyr. inžinierius - žemėtvarkininkas
199 8 m. 10 mėn. 22 d.

LIETUVOS RESPUBLIKA
KLAIPĖDOS APSKRITIES CENTRINIS PAŠTAS
VALSTYBĖS ĮMONĖS LIETUVOS PAŠTAS FILIALAS

LIETUVOS RESPUBLIKA
LIETUVOS BENDROVĖ LIETUVOS TELEKOMAS
AKCINĖ BENDROVĖ KLAIPĖDOS FILIALAS
KLAIPĖDA

8 09 17 d.

21650.00
6700.00

95–A–7

Pastaba: ties sklypo riba 11-12, 1,5 m. pločio juosta servituto teise naudosis Danės g. Nr. 23,25 kieme esančių garažų savininkai pastato remonto darbams.

Požeminės komunikacijos nukopijuotos nuo planšeto 95–A–7

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	parašas	data
V Į "Lietuvos paštas"	2121558		98.09.18
A B "Lietuvos telekomas" Klaipėdos filialas	1041495 Direktorius Romualdas Degutis		98.09.18

Gatvė, namo Nr.	Liepų g. Nr. 16
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Klaipėda
Apskritis	Klaipėdos

Kadastro: vietovė	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:	2101	0003026O

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
6–7–8–9	Liepų g. Nr.18
9–10–11	Klaipėdos elektros tinklai
11–12	Mūriniai garažai
20–21–...–1	Laikrodžių muziejus

EKSPLIKACIJA v., pavardė (pavadinimas)	bendras plotas m²	žemės ūkio naudm. m²	miškas m²	užstatyta teritorija m²	keliai m²	vandenys m²	kita žemė m²
V Į "Lietuvos paštas"	3885			1690			2195
A B "Lietuvos telekomas" ~~Klaipėdos f.~~	1242			459			783
viso :	5127			2149			2978

naudojimo tipas / v., pavardė (pavadinimas)	naudojamas plotas: valstybinė atskirai ind	m²	valstybinė bendrai ind	m²	privati atskirai ind	m²	privati bendrai ind	m²
V Į "Lietuvos paštas"	A	1921	E	274				
	C	1690						
A B "Lietuvos telekomas" ~~Klaipėdos f.~~	B	510	E	273				
	D	459						
viso :		4580		547				

Eil. Nr.	KOMUNIKACIJŲ APSAUGOS ZONOS	Plotas kv. m.
1	Požeminių ryšių kabelių po 2 m. nuo ašies	1908
2	Požeminių elektros kabelių po 1 m. nuo ašies	375
3	Šiluminių tinklų po 5 m nuo lovio krašto	474
4	Kanalizacijos po 5 m nuo ašies	3250
5	Vandentiekio po 5 m. nuo ašies	393

Klaipėdos apskrities viršininko administracijos
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyrius

Patikrino: vyr.geodezininkas S. Mačiulskis 98.10.07

A.V.

Patvirtino: skyriaus vedėjas R. Gružienė .....

G. MAČIULSKIO PASLAUGŲ ĮMONĖ

Licencijos Nr.303 Licencija išduota 1998 09 23 Licencija galioja iki 2001 09 23

pareigos	v., pavardė	parašas	data
geodez.	G. Mačiulskis		98.09.15.

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 5127 m^2

Sklypo identifikatorius: 2 1 0 1 0 0 0 3 0 2 6 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	21686.91	6582.00				
2	R	21690.18	6587.35				
3	R	21708.65	6617.57				
4	R	21710.54	6620.77				
5	R	21726.59	6651.27				
6	R	21731.91	6656.78				
7	R	21714.53	6667.17				
8	R	21711.23	6661.65				
9	R	21678.85	6681.30				
10	R	21665.12	6658.70				
11	R	21662.74	6660.13				
12	R	21646.18	6630.69				
13	NK	21646.63	6630.42				
14	NK	21642.86	6624.16				
15	R	21635.31	6628.70				
16	R	21635.14	6628.40				
17	R	21634.21	6628.93				
18	R	21632.49	6625.93				
19	R	21627.82	6617.84				
20	R	21656.34	6601.25				
21	R	21655.99	6600.72				
22	R	21661.46	6597.41				
23	NK	21661.11	6609.26				
24	NK	21672.21	6615.45				
25	NK	21696.88	6600.20				
26	NK	21717.02	6633.76				
27	NK	21720.45	6639.21				
28	NK	21705.85	6648.17				
29	NK	21692.29	6667.56				
30	NK	21674.84	6638.25				
31	NK	21663.27	6645.14				
32	R	21639.08	6634.97				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	21674/6638	95-A-7	
Valstybinė 1942	6176672/4508637	14-34-7-3-4-1	
Žiniarašti sudarė	G. Mačiulskis v., pavardė	parašas	98.09.15 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas–užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

46 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.