

KVIETIMAS TEIKTI PARAIŠKAS PAGAL FINANSINĘ PRIEMONĘ „PASKOLOS KULTŪROS PAVELDUI AKTUALIZUOTI, FINANSUOJAMOS IŠ EUROPOS REGIONINĖS PLĖTROS FONDO“

AB Šiaulių bankas (toliau - Bankas) ir UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūra (toliau - VIPA) kviečia teikti paraiškas projektų finansavimui pagal fondų fondo „Kultūros paveldo fondo“ (toliau - KPF) finansinės priemonės „Paskolos kultūros paveldui aktualizuoti, finansuojamos iš Europos regioninės plėtros fondo“ (toliau - Finansinė priemonė).

Finansinės priemonės tikslai	<ul style="list-style-type: none"> - Įgyvendinant strateginį KPF tikslą - investicijas į kultūros paveldo objektus, siekiant pritaikyti juos visuomenės poreikiams. - Išsaugoti ir atskleisti vertingąsias paveldo objektų savybes bei padaryti juos viešai prieinamus. - Didinti Lietuvos piliečių susidomėjimą kultūros paveldu bei gerinti Lietuvos, kaip patrauklios turizmui valstybės įvaizdį, tiek Lietuvos piliečių, tiek užsienio šalių gyventojų akivaizdoje.
Remiamos veiklos	<ul style="list-style-type: none"> - Kultūros paveldo objektų aktualizavimas, kuris suprantamas kaip kultūros paveldo objekto ar jo sudedamųjų dalių vertingųjų savybių išsaugojimas ir atskleidimas, kultūros paveldo objektų sutvarkymas, siekiant pritaikyti kultūros paveldo objektą kultūrinėms, edukacinėms, ekonominėms, socialinėms ir kitoms reikmėms, užtikrinti kultūros paveldo objektų prieinamumą visuomenei ir lankytojams.
Galimi paskolos gavėjai	<ul style="list-style-type: none"> - Viešieji ir privatieji juridiniai asmenys, kurie valdo Kultūros paveldo objektus arba yra Kultūros paveldo objektų savininkai (valdymas suprantamas kaip panaudos, nuomos ar patikėjimo sutartis)
Lėšų suma, skirta Finansinės priemonės įgyvendinimui	5 000 000 Eur (penki milijonai eurų).
Finansuojama investicijų dalis	<ul style="list-style-type: none"> - Iki 100 proc. projekto vertės, išskyrus atvejus, kai pareiškėju negali būti suteikiama <i>de minimis</i> pagalba. Tokiu atveju skiriamas finansavimas negali viršyti 80 proc. projekto vertės

REIKALAVIMAI FINANSUOJAMIEMS PROJEKTAMS

Reikalavimai projektams	<ul style="list-style-type: none"> - Projektai įgyvendinami Lietuvos Respublikos teritorijoje; - Kultūros paveldo objektas įtrauktas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą (https://kvr.kpd.lt); - Numatytos įgyvendinti rinkodaros priemonės, kuriomis bus sukurti papildomi (nauji) lankytojų srautai; - Bus užtikrintas Kultūros paveldo objekto prieinamumas, atvirumas visuomenei ir lankytojams, t. y. projekte yra prisiimti įsipareigojimai užtikrinti, kad po investicijų panaudojimo projekte pabaigos ir (ar) ne mažiau nei 5 metus po projekto finansavimo pabaigos bus sudarytos sąlygos visuomenei lankytis atnaujintame arba aktualizuotame Kultūros paveldo objekte; - Projekto įgyvendinimo laikotarpis ne ilgesnis nei 24 mėn. nuo Paskolos sutarties pasirašymo dienos ir projekto įgyvendinimo laikotarpio pabaiga ne vėlesnė nei 2023 12 31; - Objekto projektas paruoštas sertifikuotos ir kvalifikuotos institucijos; - Objekto projektą sudaro (gali sudaryti): <ol style="list-style-type: none"> 1) Statinio projektas (ruošiamas pagal Statybos įstatymą); 2) Kultūros paveldo objekto tvarkybos darbų projektas (ruošiamas pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymą); 3) Dailės vertybių tyrimo, konservavimo ir restauravimo darbų projektas (kai objekte yra dailės kūrinių); 4) Aktualizavimas pagal verslo planą (jei nėra atliekami kultūros paveldo tvarkybos darbai)
--------------------------------	---

PASKOLŲ SĄLYGOS

Paskolos suteikimo data	Iki 2023 m. spalio 31 d. Būtina įvertinti tai, kad projekto įgyvendinimo terminas negali būti ilgesnis nei vėliausia paskolos išmokėjimo data - 2023 m. gruodžio 31 d.
Paskolos terminas	Iki 15 metų.
Palūkanų norma	1 proc. + 6 mėn. EURIBOR (bet ne mažiau, kaip 0 proc.), tačiau bet koku atveju ne daugiau kaip 3 proc. Skaičiuojant palūkanas laikoma, kad metai turi 360 dienų, o mėnuo - einamųjų metų faktinį kalendorinį dienų skaičių.
Mokesčiai	Tipiniai Banko Paslaugų įkainiai kreditams.
Paskolos išmokėjimas	- Paskola išmokama per ne ilgesnį kaip 24 mėn. laikotarpį (Paskolos išmokėjimo terminas negali būti ilgesnis nei Objekto projekte numatytas projekto įgyvendinimo terminas). - Paskola išmokama už atliktus darbus ir suteiktas paslaugas pagal pateiktus atliktų darbų priėmimo - perdavimo aktus ar kitus Paskolos gavėjo pateiktus dokumentus.
Paskolos grąžinimas	Paskolos grąžinamos linijiniu grąžinimo metodu, lygiomis dalimis pagal numatytą grafiką.
Paskolos gavėjo vertinimas	Bankas sprendimą dėl paskolos suteikimo priima, vertindamas kiekvieną paskolos gavėją individualiai, atsižvelgdamas į jo kreditingumą bei pateikiamų užtikrinimo priemonių priimtinumą.

INFORMACIJA APIE PARAIŠKŲ TEIKIMĄ

Pateikiami dokumentai	<ul style="list-style-type: none">- Užpildyta Banko paraiška;- Įgaliojimas pasirašyti paraišką, jei paraišką pasirašo ne įmonės vadovas;- Įmonės įstatų (nuostatų ir (ar) statuto), steigimo dokumentų nuorašas;- Tvarkybos darbų projektą ir Tvarkybos leidimą (jeigu planuojami atlikti tvarkybos darbai);- Statybos projektą ir statybos leidimą (jei planuojami atlikti statybos darbai);- Kultūros paveldo objekto apsaugos sutartį (sudaroma tarp Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ir Pareiškėjo);- Atnaujinamo objekto nuosavybę arba valdymo teisę patvirtinantį dokumentą (išrašas iš Nekilnojamo turto registro);- Jei objekto savininkas yra savivaldybės administracija, būtinas savivaldybės sprendimas dėl objekto atnaujinimo, Objekto projekto rengimo, pripažinimo jo tinkamu, rangos darbų pirkimo, techninio projekto rengimo / priežiūros pirkimo, paskolos ėmimo (nurodytas paskolos dydis ir įgyvendinimo projekto pavadinimas) ir įgyvendinimo tipo;- Verslo planą, kuriame:<ol style="list-style-type: none">1) Nurodoma kaip Objekto projekte, kuriame numatomos investicijos į Kultūros paveldo objektą, yra numatytos įgyvendinti rinkodaros priemonės, kuriomis bus sukurti papildomi (nauji) lankytojų srautai;2) Numatyta, kaip bus užtikrintas Kultūros paveldo objekto prieinamumas, atvirumas visuomenei ir lankytojams, t. y. Objekto projekte yra priimti išpareigojimai užtikrinti, kad po investicijų panaudojimo projekte pabaigos ir (ar) ne mažiau nei 5 metus po projekto finansavimo pabaigos bus sudarytos sąlygos visuomenei lankytis atnaujintame ir (arba) aktualizuotame Kultūros paveldo objekte.3) <p>Prieš pasirašant Paskolos sutartį (2 priedas), Paskolos gavėjas turi pateikti:</p> <ul style="list-style-type: none">- Užpildytą bei pasirašytą Apklausos anketą (6 priedas);- Rangos darbų pirkimo sutarties kopiją (pateikiama iki Banko sprendimo priėmimo);- Techninės priežiūros pirkimo sutarties kopiją (pateikiama iki Banko sprendimo priėmimo).
Galutinis paraiškų pateikimo terminas	Iki 2023 m. spalio 31 d. Būtina įvertinti tai, kad investicinio projekto įgyvendinimo terminas, negali būti ilgesnis nei vėliausia paskolos išmokėjimo data - 2023 m. gruodžio 31 d. Paraiškų priėmimas baigiamas anksčiau, jeigu pagal priimtus sprendimus dėl projektų finansavimo ir pateiktas naujas paraiškas finansinė priemonė jau paskirstyta.
Paraiškų priėmimas	Paraiškos priimamos visuose Šiaulių banko padaliniuose, el. p. kc@sb.lt , tel. 1813. Banko padalinių adresus galite rasti https://www.sb.lt/lt/apie-banka/informacija/banko-skyriai-ir-bankomatai/
Konsultacijos teikiamos	UAB VIPA Finansinės partnerystės skyriaus finansavimo programų vadovė Justina Balčiūtė, el. p. j.balciute@vipa.lt , tel. (8 5) 203 4698